

🕒 Создано: 27.10.2025 в 13:39

Обновлено: 12.01.2026 в 07:24

Агент

79853568060

**Москва, улица Народного Ополчения,
52К3**

15 500 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 52К3

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

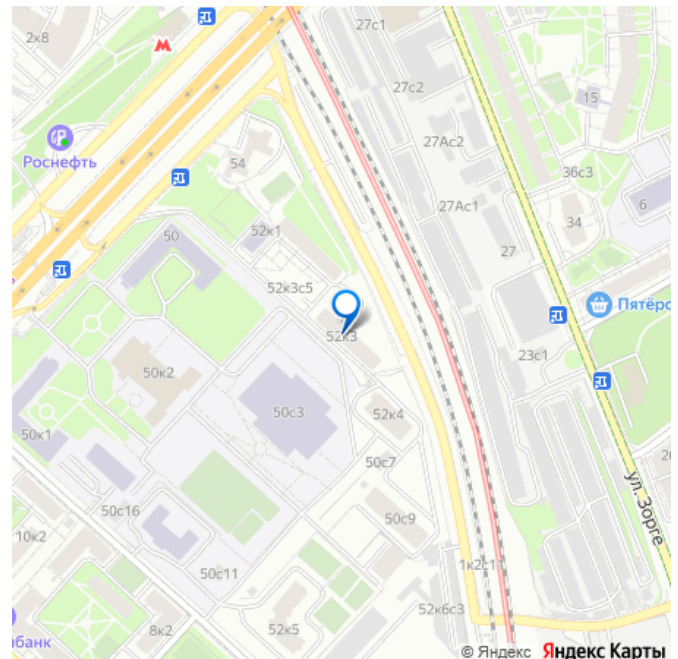
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

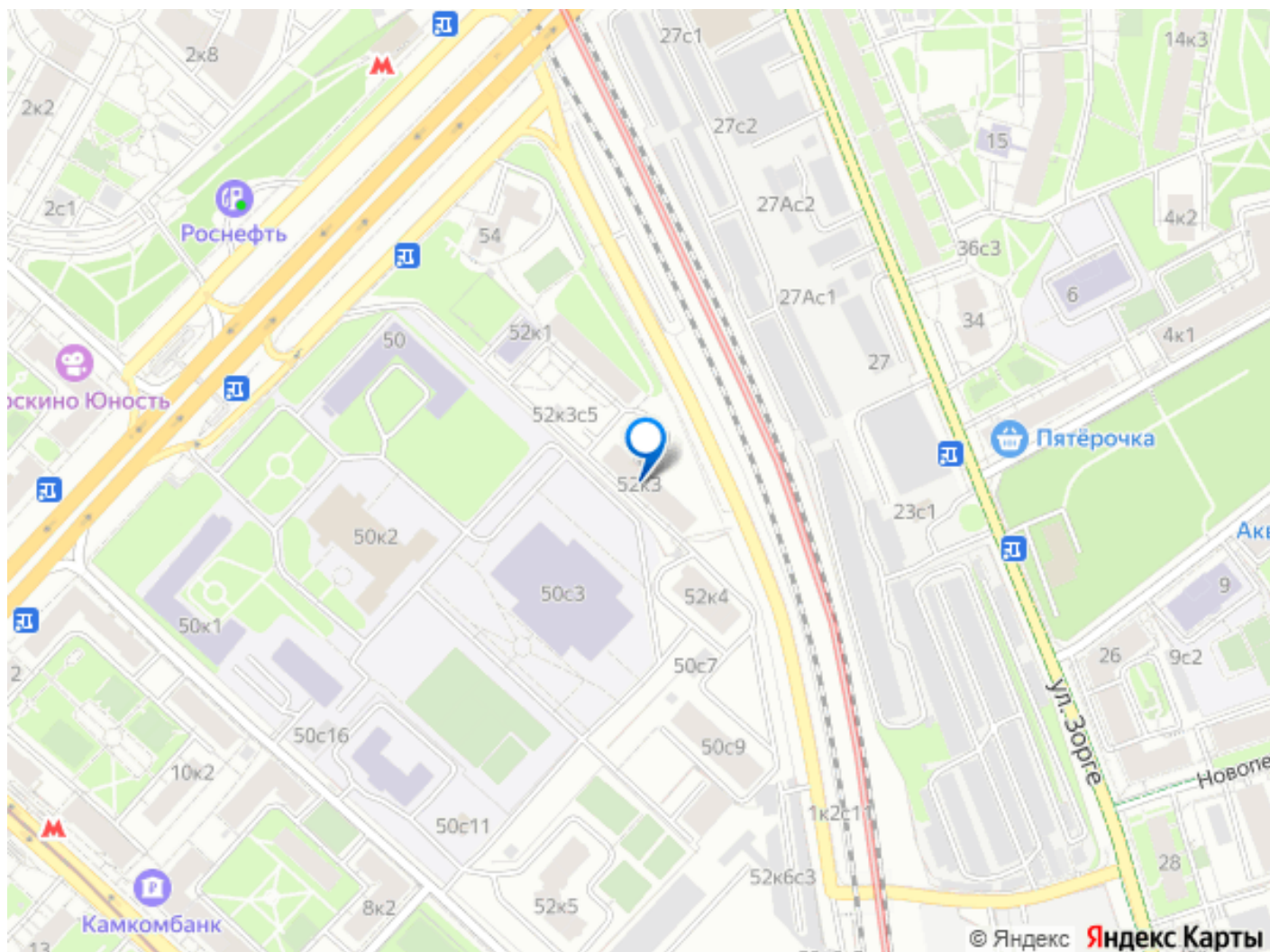
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в сердце старого московского района в непосредственной близости от Ленинградского проспекта, станций Московского метро Сокол и Октябрьское поле, сосредоточения объектов исторической и современной архитектуры, парков, театров и уникальных мест, как Посёлок художников, Курчатовская школа (корпуса Маршал и Вектор), Академия и множество других. Уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме расположенная на высоком первом этаже, что позволяет производить в ней любые перепланировки, так как ниже нет жилых помещений. Безграничный полёт фантазии и 100% гарантия юридической чистоты вот, что Вы приобретаете вместе с квартирой в одном из интереснейших районов старой Москвы. Квартира была приватизирована в 2005 году. Не продавалась, не переоформлялась и находилась все 20 лет в собственности одной и той же семьи. Первая продажа свободной квартиры. Ипотека так же возможна, так как никаких перепланировок в квартире не было. Свободная продажа. Без обременений. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России