

Создано: 01.09.2025 в 17:43

Обновлено: 14.11.2025 в 12:18

<https://move.ru/objects/9286575249>

**Собственник**

**79847036422**

**Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5**

**14 900 000 ₽**

Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

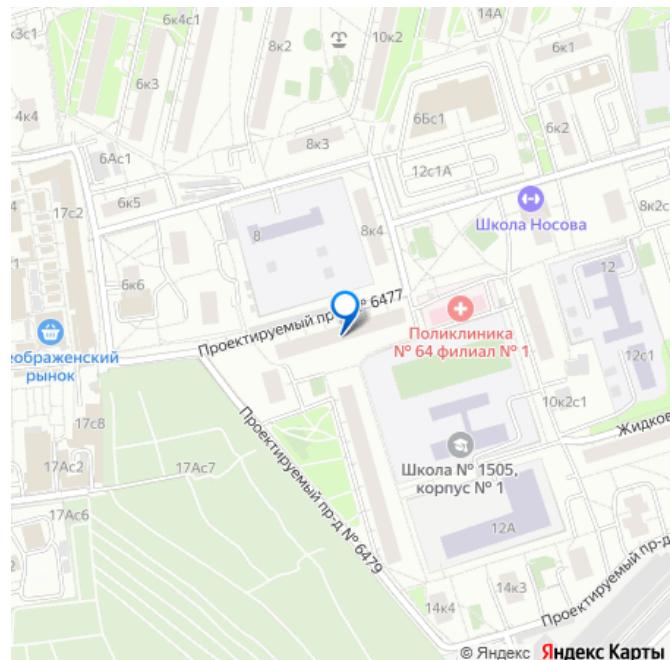
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

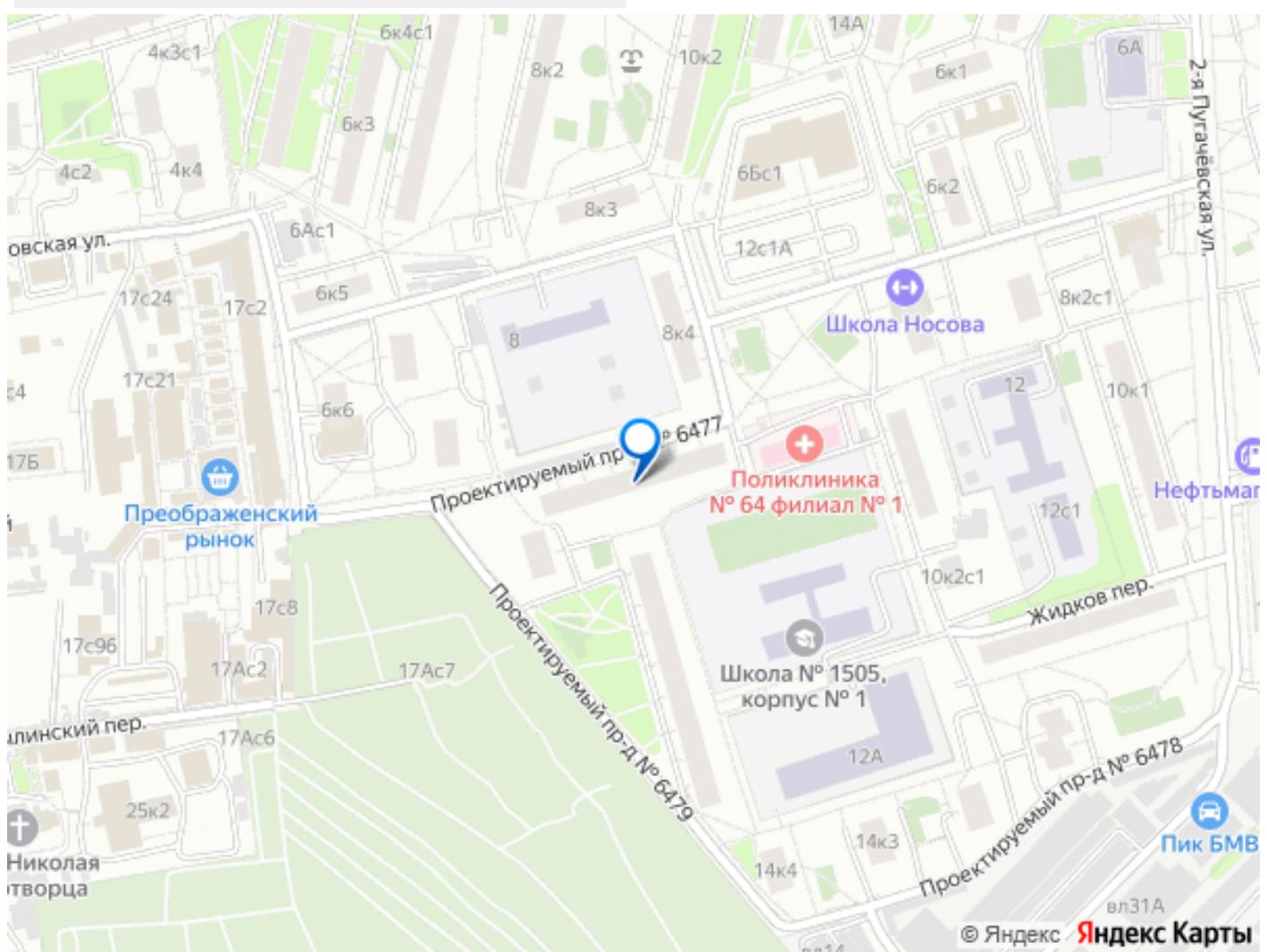
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на 2-й Пугачёвской улице, дом 8к5. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.64 метра. До станции метро «Преображенская площадь» всего 8 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам быстро и без забот обустроить свой новый дом. Планировка включает две изолированные комнаты и отдельный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более удобным. Рядом с домом находится наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В районе есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Прекрасная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна продажа в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России