

**Екатерина Максимова, Екатерина
Максимова**

79109304039

Создано: 04.11.2025 в 20:16

Обновлено: 04.01.2026 в 10:45

Москва, Талдомская улица, 13

13 950 000 ₽

Москва, Талдомская улица, 13

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Талдомская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

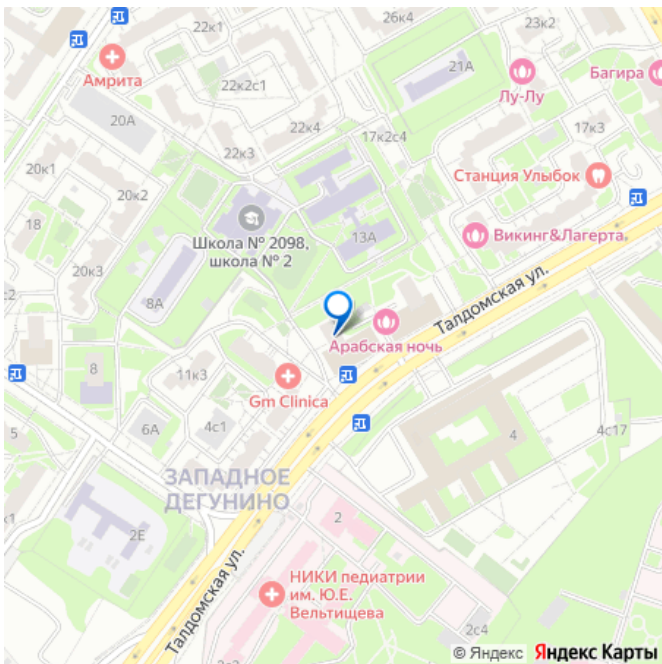
9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

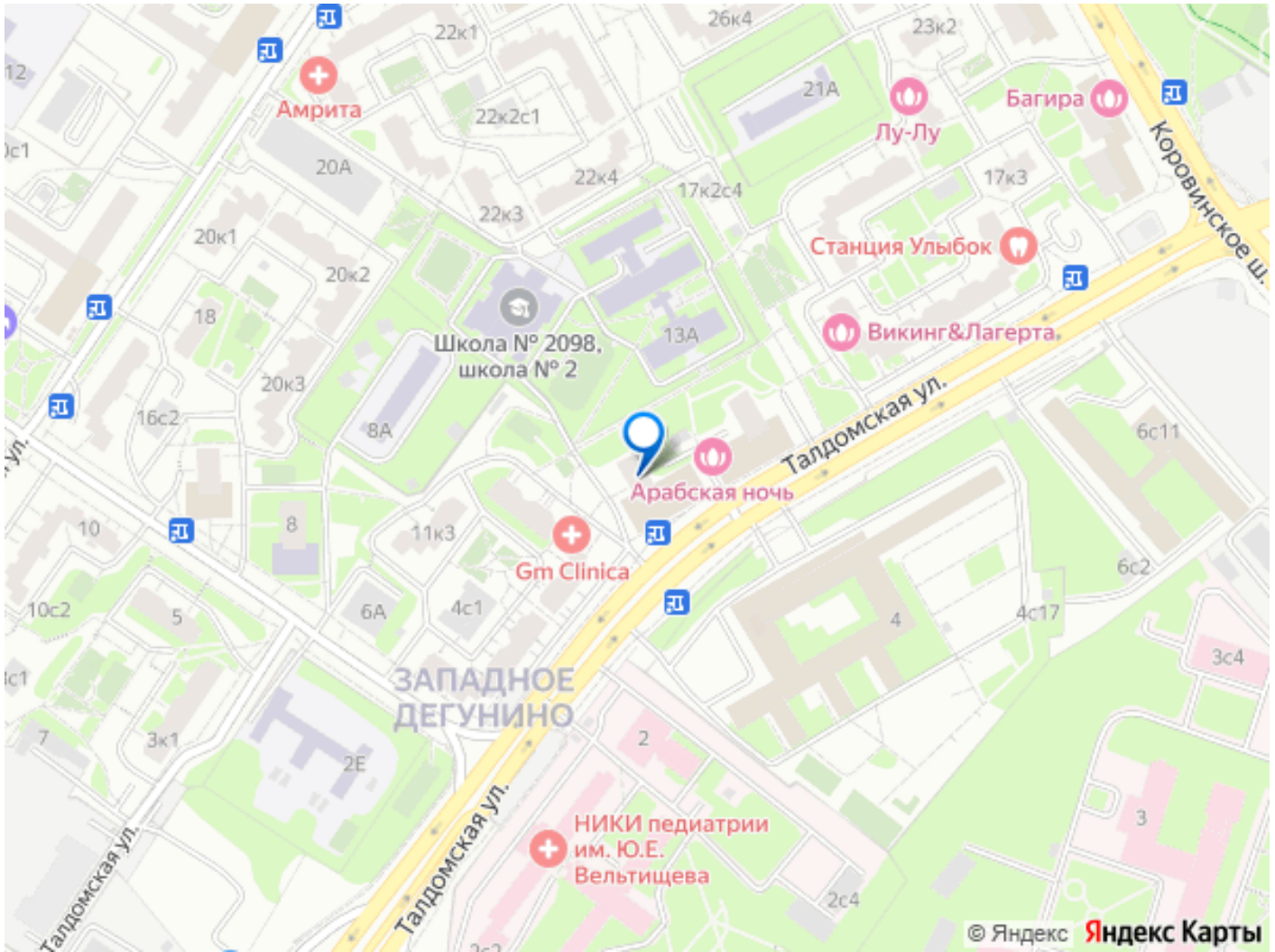
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме по адресу Россия, Москва, Талдомская улица 13. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 30 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома 1967 года постройки. Высота потолков - 2,64 метра. До метро Грачёвская можно пройти пешком за 13 минут. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В вашем распоряжении будет один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о подъеме с покупками или выносе мусора. На территории дома есть наземная парковка, что позволит вам всегда найти место для своего автомобиля. Район, в котором находится квартира, богат на инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира

продается без обременений, возможна ипотека. Документы подготовлены к сделке, и мы готовы предоставить всю необходимую информацию по запросу. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это предложение может стать для вас отличным началом новой жизни в уютной и комфортной квартире.





Move.ru - вся недвижимость России