

Создано: 04.11.2025 в 20:16

Обновлено: 04.01.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/9286711683>

Екатерина Максимова, Екатерина

Максимова

**79109304039**

Москва, Талдомская улица, 13

**13 950 000 ₽**

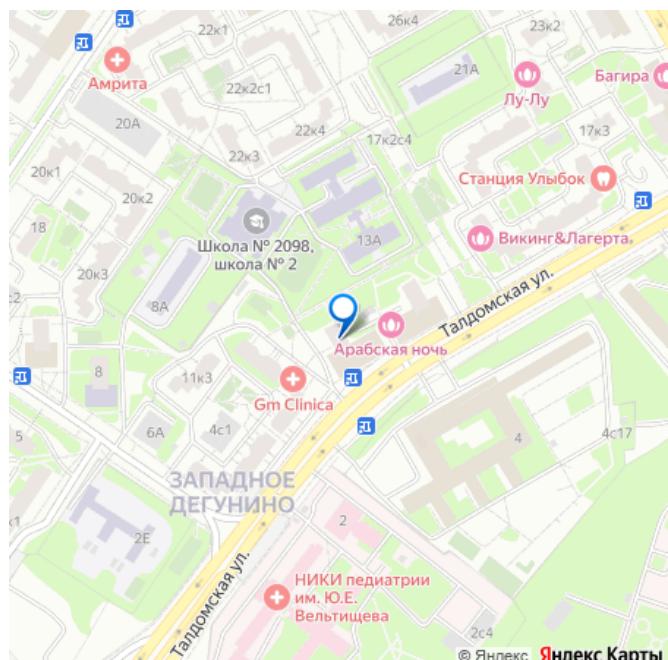
Москва, Талдомская улица, 13

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Талдомская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме по адресу Россия, Москва, Талдомская улица 13. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 30 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м.

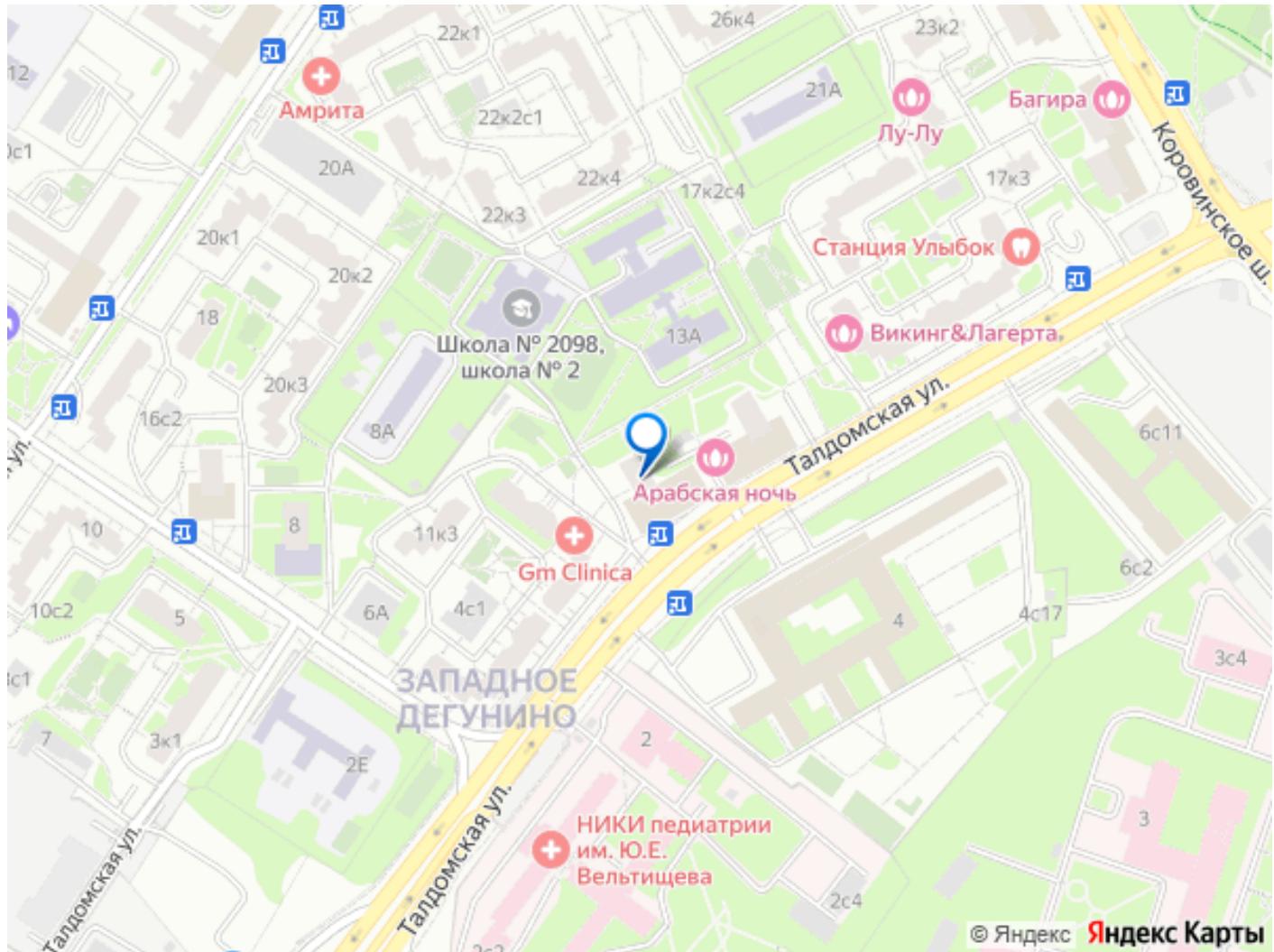
Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома 1967 года постройки. Высота потолков - 2,64 метра. До метро Грачёвская можно дойти пешком за 13 минут. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В вашем распоряжении будет один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Санузел

раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о подъеме с покупками или

выносе мусора. На территории дома есть наземная парковка, что позволит вам всегда найти место для своего автомобиля. Район, в котором находится квартира, богат на инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира

продаётся без обременений, возможна ипотека. Документы подготовлены к сделке, и мы готовы предоставить всю необходимую информацию по запросу. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это предложение может стать для вас отличным началом новой жизни в уютной и комфортной квартире.





Move.ru - вся недвижимость России