

Создано: 26.11.2025 в 22:34

Обновлено: 04.12.2025 в 13:49

Москва, Уссурийская улица, 5К2

**11 400 000 ₽**

Москва, Уссурийская улица, 5К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

24 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

6 м<sup>2</sup>

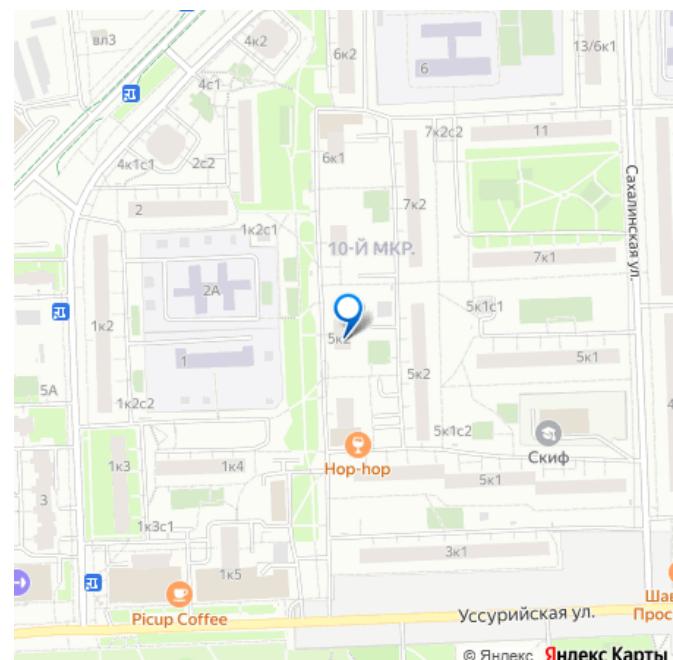
Площадь кухни

44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11/14

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://move.ru/objects/9286929719>

Центральное Европейское Агентство  
Недвижимости, Центральное  
Европейское Агентство Недвижимости

**79240829401**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продам 2-ком.квартиру отличной планировки 44 кв.м. рядом с Гольяновским парком и прудом с набережной зоной и строящейся станцией метро. Квартира на лучшем 11 этаже в окружении тихого благоустроенного зеленого двора с детским садом и школой. Общая площадь квартиры 38 кв.м плюс лоджия 6 кв.м. Хороший чистый подъезд без посторонних запахов. Отличные, приветливые и добродушные соседи.

Комфортная высокоразвитая инфраструктурная среда. Непосредственное примыкание к национальному парку Лосиный остров - 500 метров; шикарный Гольяновский парк с прудом - 400 метров; метро в 2028 году (одна из лучших веток метро: Арбатско-Покровская) - 300 метров и 25 минут на метро до Красной площади. Очень перспективное место. Собственник один. Без обременений. Свободная продажа. Ипотека возможна. Оперативный показ. Все фото реальные!

☒

☒

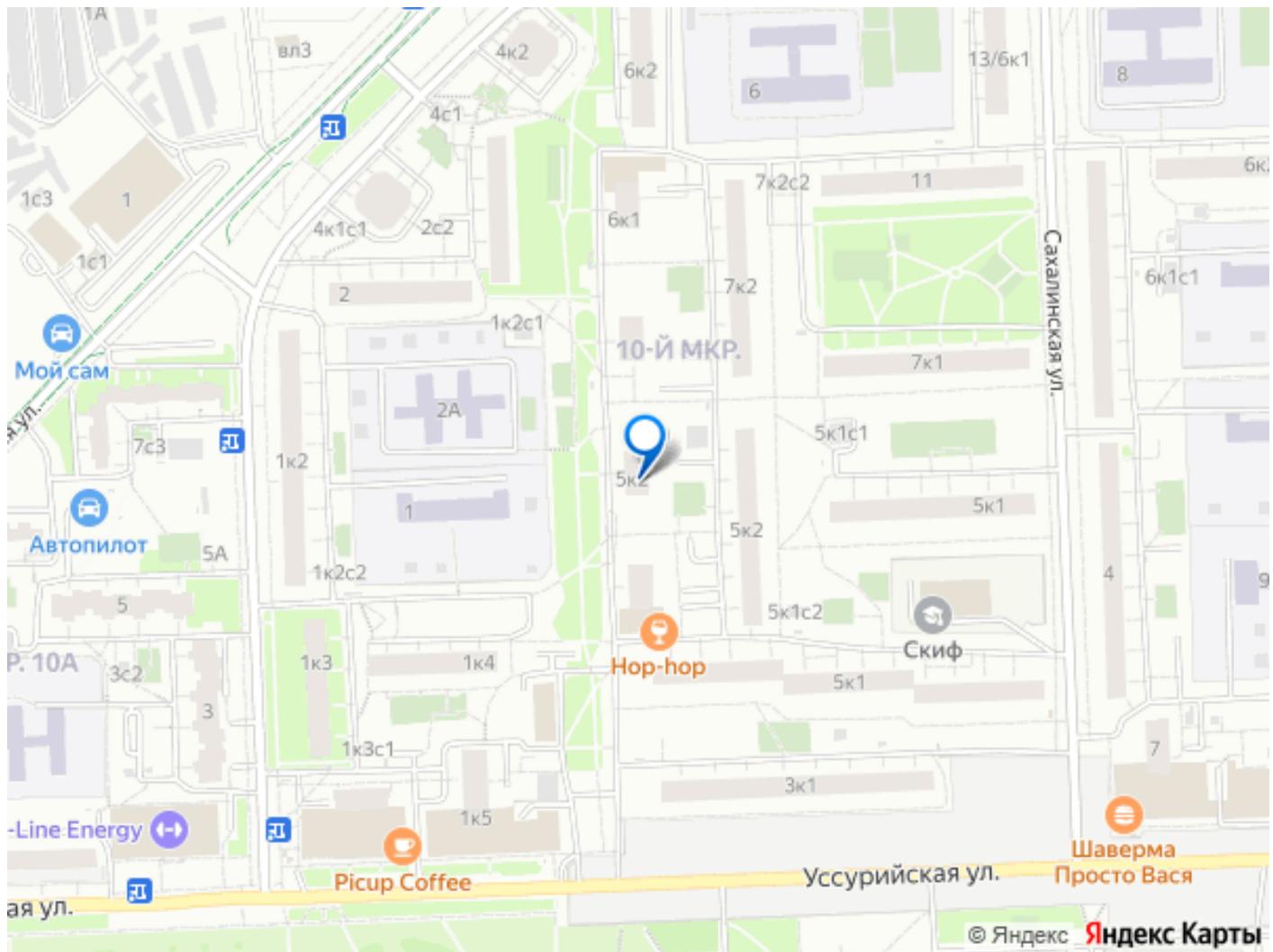
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России