

Создано: 03.12.2025 в 14:13

Обновлено: 08.12.2025 в 18:22

Москва, Шипиловская улица, 6К2

**16 900 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 6К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

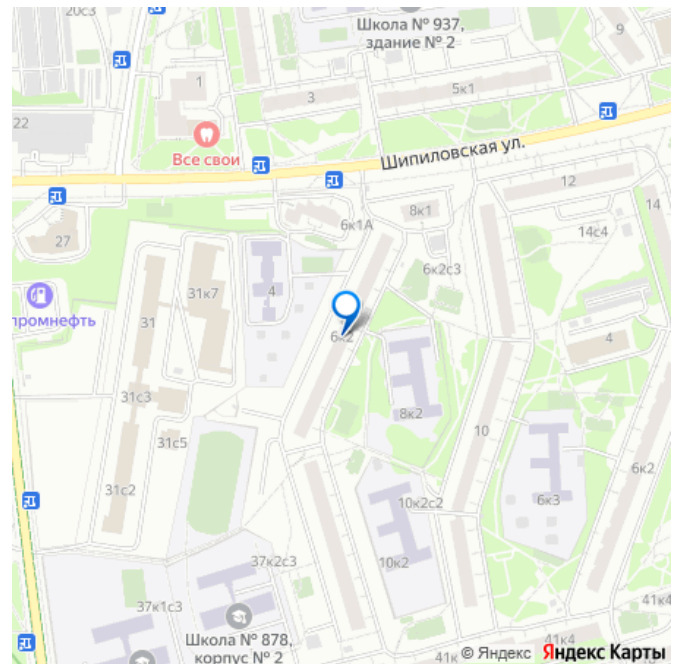
<https://move.ru/objects/9287135171>

Владимир Созонов, CENTURY 21

Феникс

**79891805322**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

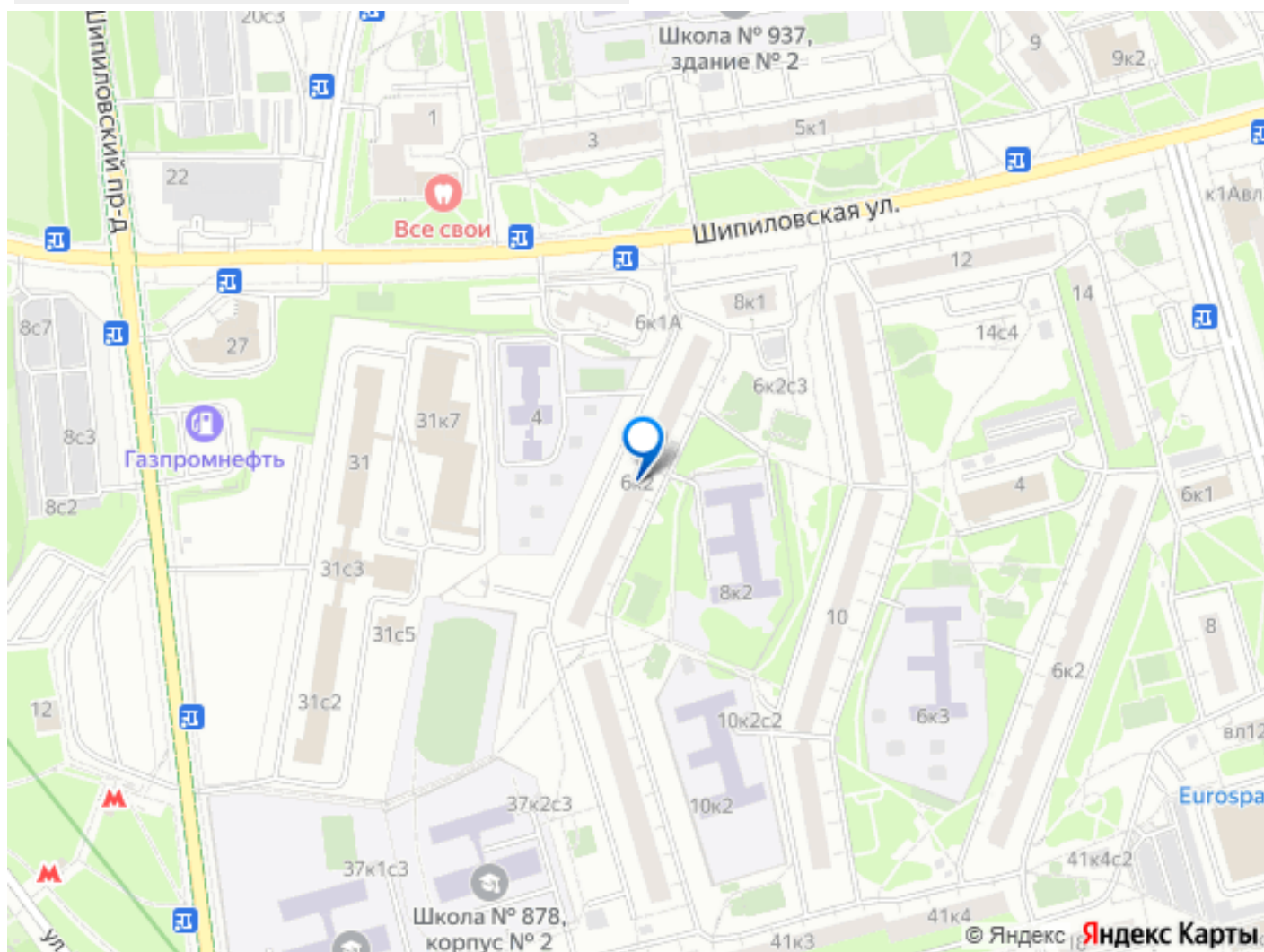
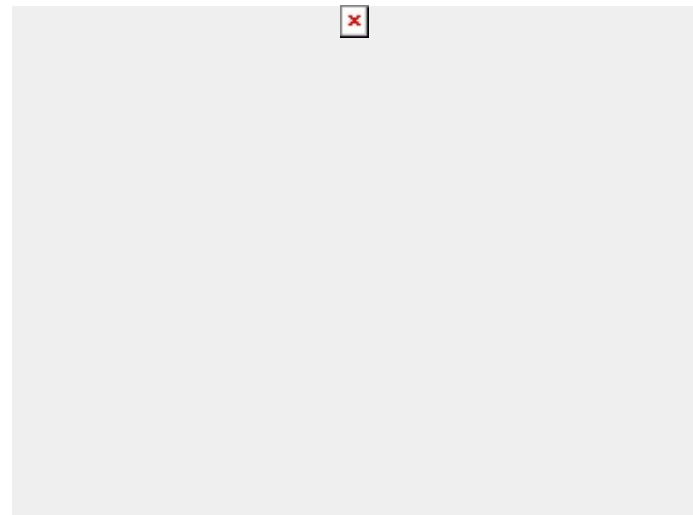
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся светлая изолированная 2-комнатная квартира с новым ремонтом. В квартире никто не жил, ремонт только закончили в ноябре 2025 года. Одна комната с диваном, кондиционером и лоджией, вторая комната без мебели. Преимущества квартиры: Простор и свет: много места для реализации ваших идей Сделан капитальный евроремонт: выполнен из качественных материалов, стены выровнены, делали для себя, не жалели денег на ремонт. С любовью к деталям. Заменены электрика и сантехнические трубы (фирмы Рехау). Утеплённый и застеклённый балкон, антивандальные межкомнатные и новая входная двери. Замена окон, новая кухня Уютная атмосфера: окна выходят в тихий зелёный двор, что гарантирует спокойствие и приватность. Окна выходят в тихий зелёный двор, что гарантирует спокойствие и приватность. Близко Метро: 6 минут пешком до метро Орехово Близко парк Царицыно: 7 минут пешком Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины и кафе, крупный ТЦ Каширская Плаза. Дополнительно: Летом 2025г в доме меняли лифты, два года назад был капитальный ремонт дома. Наземная парковка во дворе,

есть свободные места Зелёный и чистый район с множеством детских площадок.  
Продажа: Перепланировок нет. Квартира без обременений и ограничений, два взрослых собственника, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, пожалуйста, и записывайтесь на осмотр! Арт. 126025232





Move.ru - вся недвижимость России