

Создано: 03.12.2025 в 19:43

Обновлено: 23.12.2025 в 22:45

**Москва, Ореховый бульвар, 41**

**14 900 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 41

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

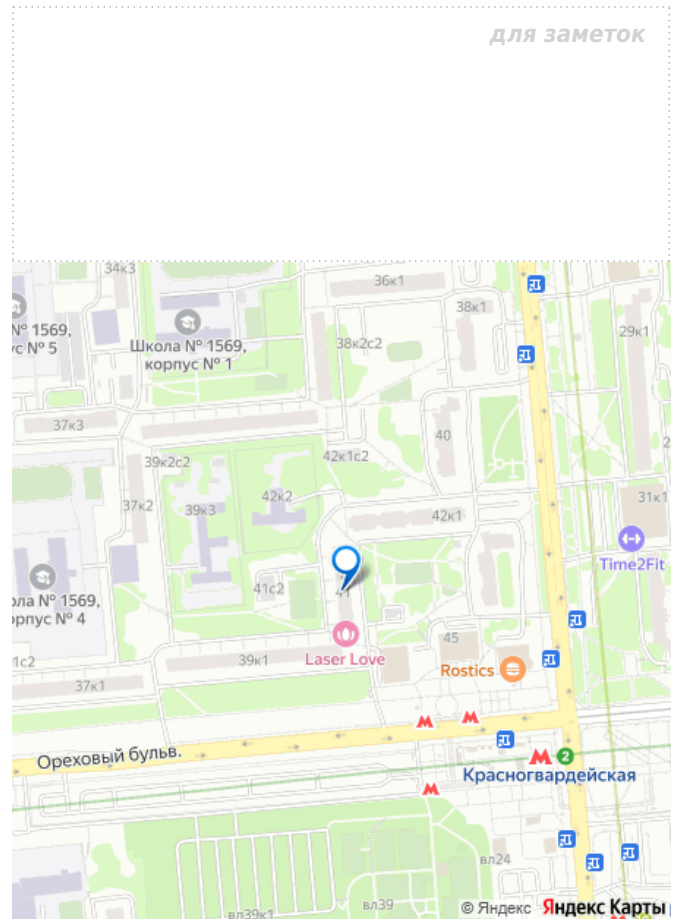
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

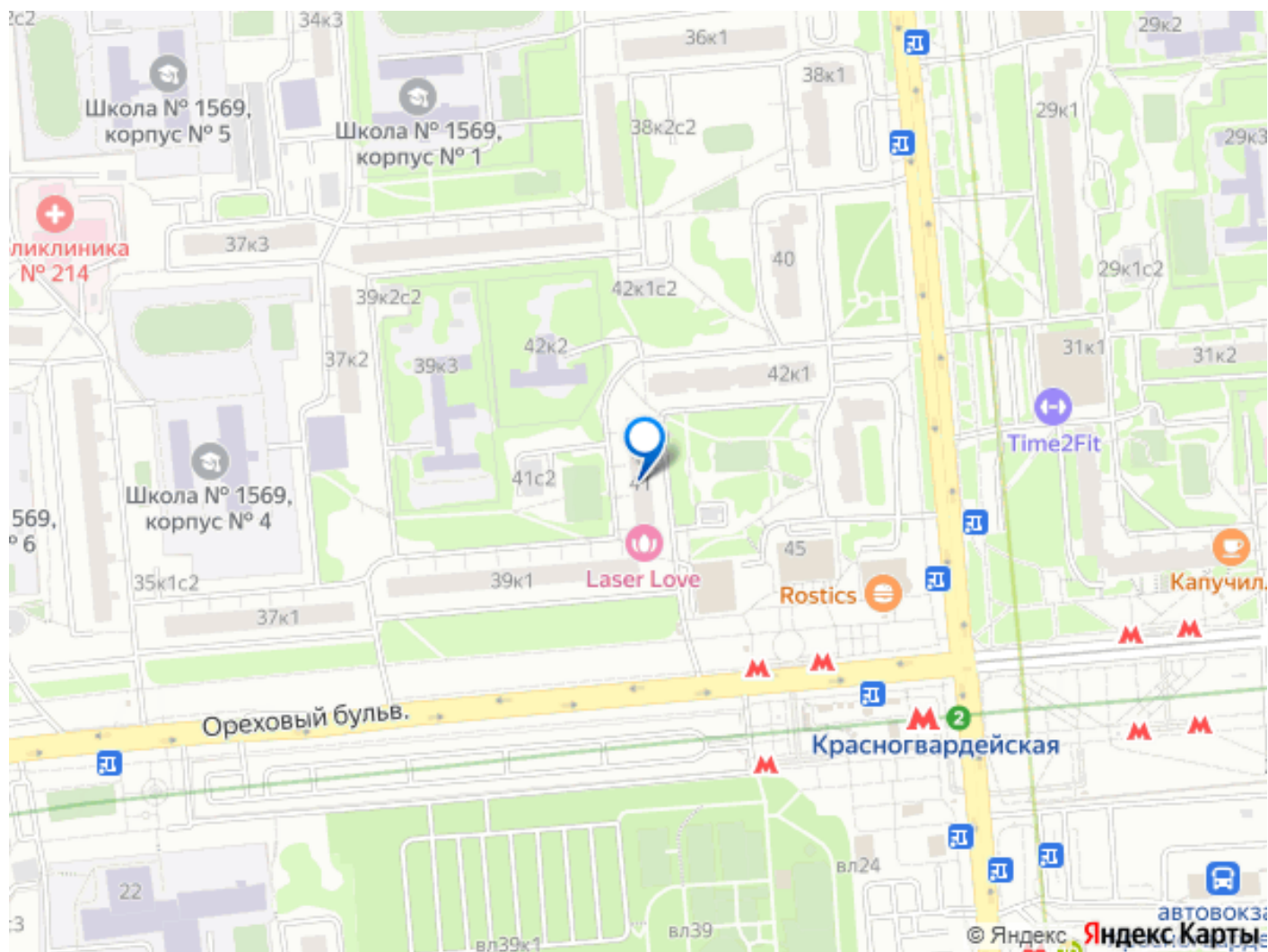
## Описание

КВАРТИРА РЯДОМ С МЕТРО УЖЕ ЖДЕТ ВАС!!!

Ключевые достоинства квартиры: - В шаговой доступности 3 станции метро (Зябликово, Красногвардейская, Шипиловская) - Дом после капитального ремонта - Подъезд образцового дома - Большая парковка у подъезда - Свой общий коридор (тамбур) на 2 квартиры - Просторный холл - 2 изолированные комнаты - Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи Квартира расположена в районе с самой развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: - ТЦ «Столица», ТЦ «Облака», ТЦ «Домодедовский», ТЦ «Галерея Водолей», ТРЦ «Каширская плаза», множество продуктовых магазинов, кафе, рестораны, продуктовый рынок - Поликлиники, медицинские центры - Детские сады, школы и другие образовательные учреждения - Удобный выезд на Каширское шоссе, Бесединское шоссе и МКАД - В ближайшей транспортной доступности Вегас, Твой Дом, Леруа Мерлен, Каширская Плаза - Музей-заповедник «Царицыно», сквер «Лесная сказка», парк «Шмелёвский ручей», скверы и множество других зеленых зон 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните прямо сейчас и

записывайтесь на показ, ответу на все  
интересующие вас вопросы! Номер объекта:

#1/544570/23361



Move.ru - вся недвижимость России