

🕒 Создано: 09.12.2025 в 11:56

Обновлено: 14.12.2025 в 10:05

**Москва, 3-я Парковая улица, 37**

**12 300 000 ₽**

Москва, 3-я Парковая улица, 37

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

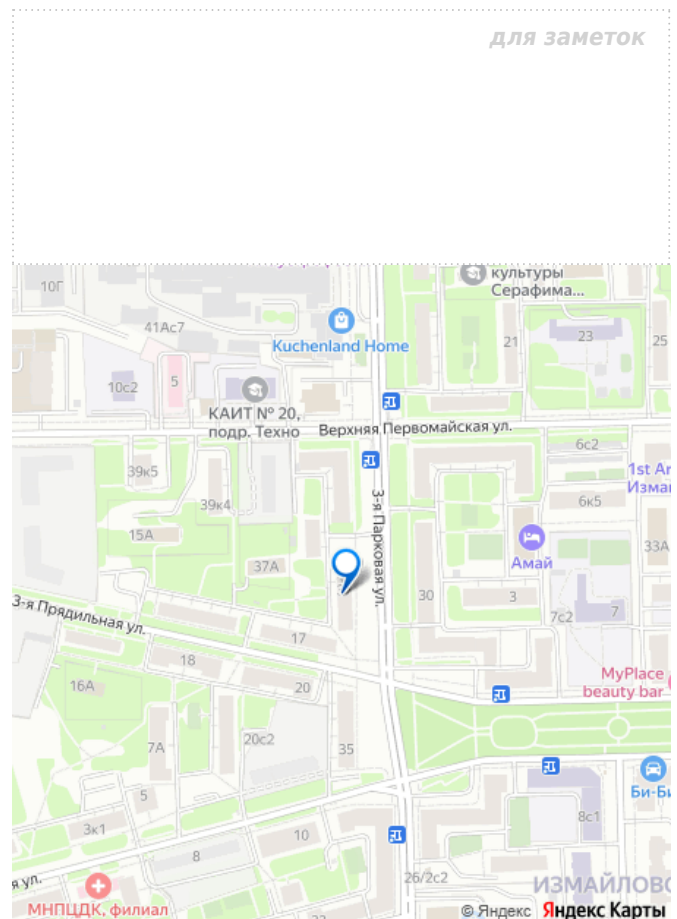
балкон

Тип санузла

совмещенный

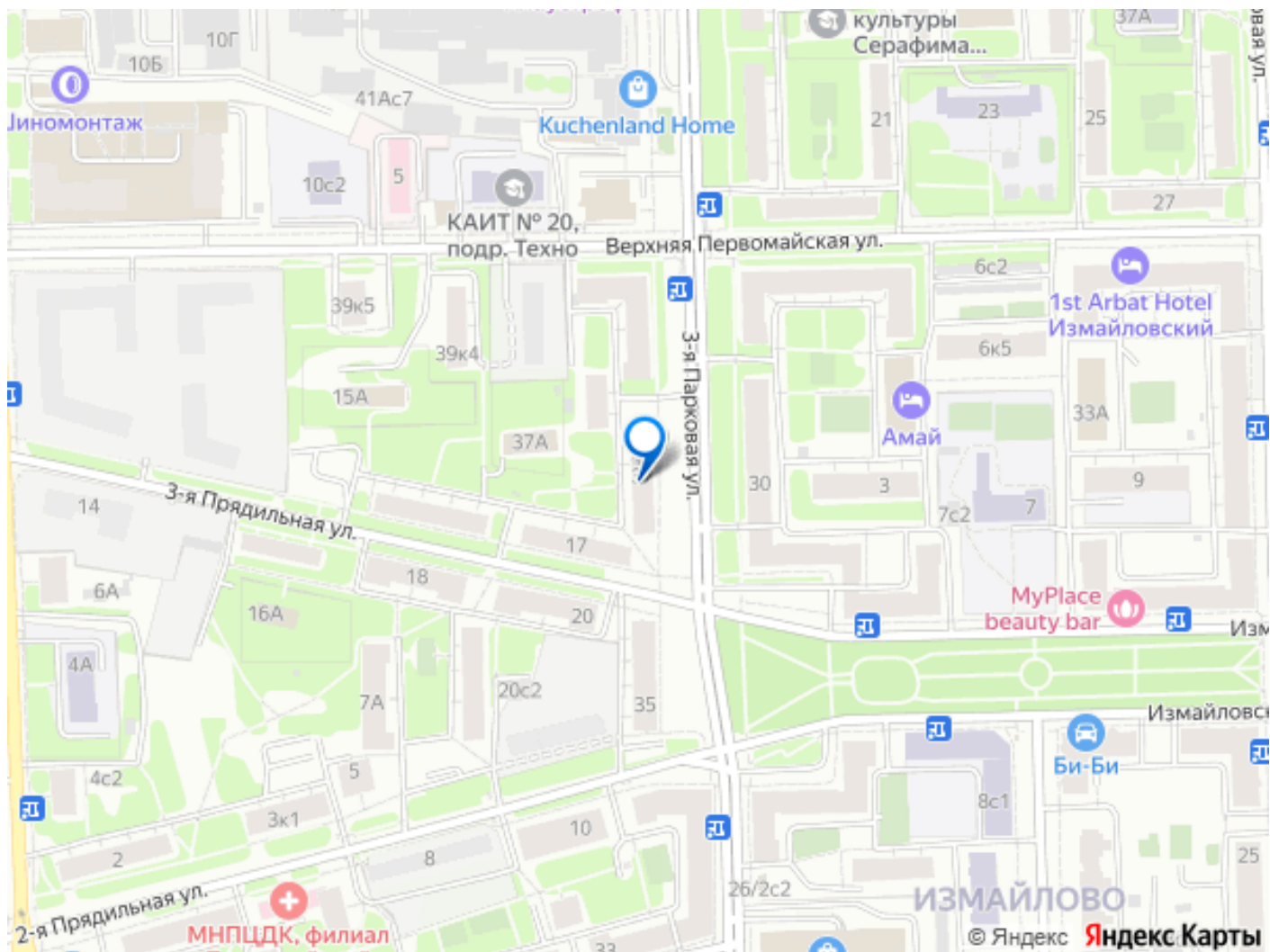
Покупка в ипотеку

да



## Описание

Продаётся уютная квартира в кирпичном доме. У кирпичных домов много плюсов. Зимой в них тепло, летом не жарко, крепкие стены. В квартире частично сделан свежий ремонт. Во всех комнатах стены, потолки отштукатурены и покрашены в белый цвет. Есть балкон и гардеробная комната. Окна выходят в тихий зелёный двор. Перед окнами нет домов, поэтому в окна никто не заглядывает. Комфортный 3-й этаж. Не торцевая. В квартире тихо, тепло и уютно. В доме чистый подъезд, производился ремонт с заменой входных дверей. Развитая инфраструктура района. В соседних домах пункты выдачи Озон, Яндекс Маркет, Wildberries, CDEK, салон красоты, курсы иностранных языков, школа искусств, стоматология. В пешей доступности 5 школ, несколько детских садов, детские кружки, развивающие центры, поликлиники, больницы, аптеки, банки, торговые центры, центр творчества С.А.Косарёва с бассейном, фитнес центры, спорт комплекс, благоустроенный Измайловский парк культуры и отдыха, Усадьба Измайлово. Хорошая транспортная доступность. 15 мин пешком до метро Первомайская и Измайловская. Свободная продажа.



Move.ru - вся недвижимость России