

Создано: 14.12.2025 в 19:34

Обновлено: 09.02.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9287446952>

Наталья Будилова, Наталья Будилова

**79315459684**

**Москва, улица Багрицкого, ЗК1**

**20 000 000 ₽**

Москва, улица Багрицкого, ЗК1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Багрицкого](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

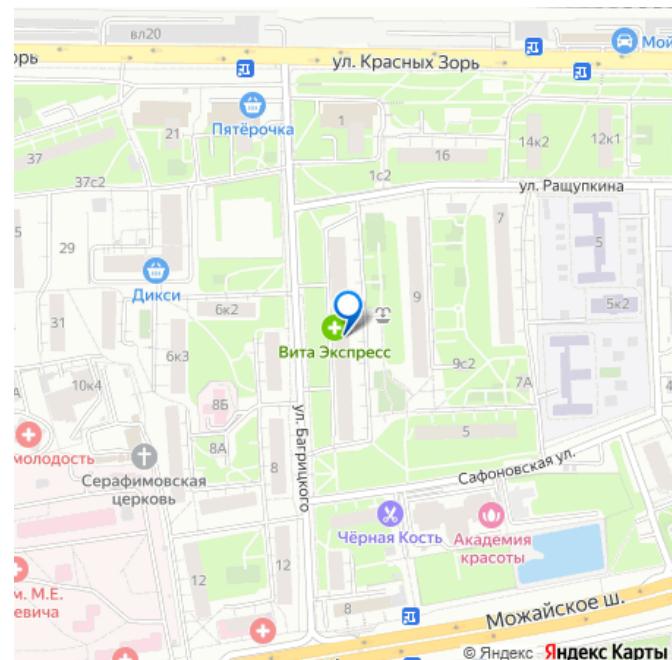
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЁТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПОЛНЫМ ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ Москва, ул. Багрицкого, д. 3, корпус 1 Можайский район, ЗАО О КВАРТИРЕ — КОГДА ПРОДУМАНО ВСЁ Квартира после полного капитального ремонта:

- выполнено полное снесение стен и новая продуманная планировка
- вся электрика заменена (грамотная схема, сценарии света)
- полностью заменены все коммуникации и сантехника
- новый, стильный дизайнерский интерьер
- новая техника — квартира полностью готова к жизни
- Каждый сантиметр пространства рассчитан — ничего лишнего, максимум функциональности
- Два больших гардероба — хранение продумано идеально
- В интерьере использованы дизайнерские акценты, в том числе мраморная стена (фотообои из мраморной крошки) — выглядит дорого и статусно
- Релакс-зона в комнате:

  - широкий подоконник 55 см, утеплён
  - идеальное место, чтобы читать книгу, пить кофе или просто смотреть на зелёный двор

- ощущение уюта, тишины и приватности
- Дом с очень толстыми стенами — около 50 см, как в сталинках:

  - отличная шумоизоляция
  - комфортный микроклимат зимой и летом

ДОМ И ТЕРРИТОРИЯ

  - Кирпичный, тёплый дом
  - Ухоженный подъезд
  - Тихий, зелёный двор

Прямо внутри двора:

  - прогулочная зона
  - фонтан
  - новые современные детские площадки
  - спортивная площадка

Редкое сочетание: тишина, зелень и при этом полная городская инфраструктура под рукой.

ВСЁ

## НЕОБХОДИМОЕ — ПРЯМО В ДОМЕ (1 ЭТАЖ)

Прямо в доме находятся: • Аптека • ВкусВилл

• Пятёрочка • магазин косметики и бытовых товаров Улыбка Радуги • Ozon (точка выдачи)

• лавка фруктов и овощей с вкусной, натуральной продукцией • магазин

Ермиловский — кофе с собой завтраки

Уровень комфорта: вышел из подъезда — и всё уже есть. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ • пешая доступность до метро Кунцевская • удобный выезд в центр и на основные магистрали •

развитая транспортная сеть района

ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ: для жизни для семьи для инвестиции для тех, кто ценит качество, тишину, эстетику и продуманность Звоните и приходите на просмотр Это не просто квартира — это готовое пространство для комфортной и красивой жизни.



