

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:23

Обновлено: 19.12.2025 в 12:05

**Москва, Тенистый проезд, 6**

**17 000 000 ₽**

Москва, Тенистый проезд, 6

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Тенистый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

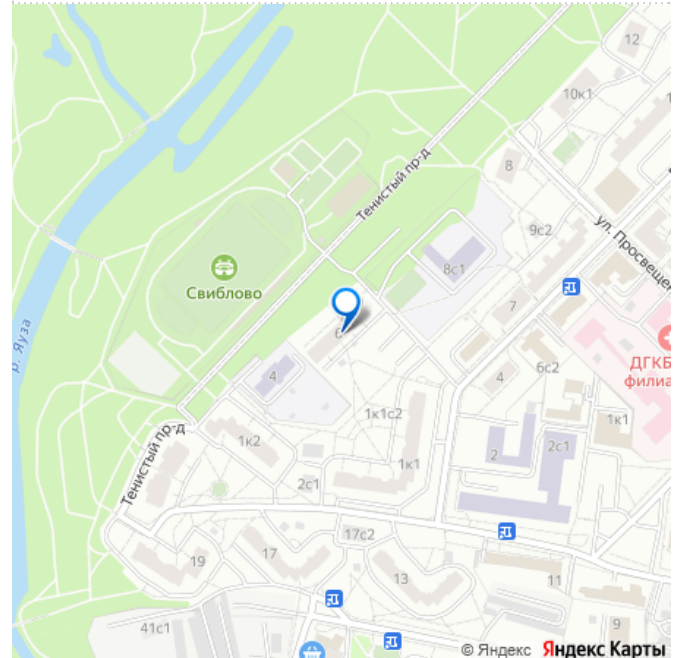
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

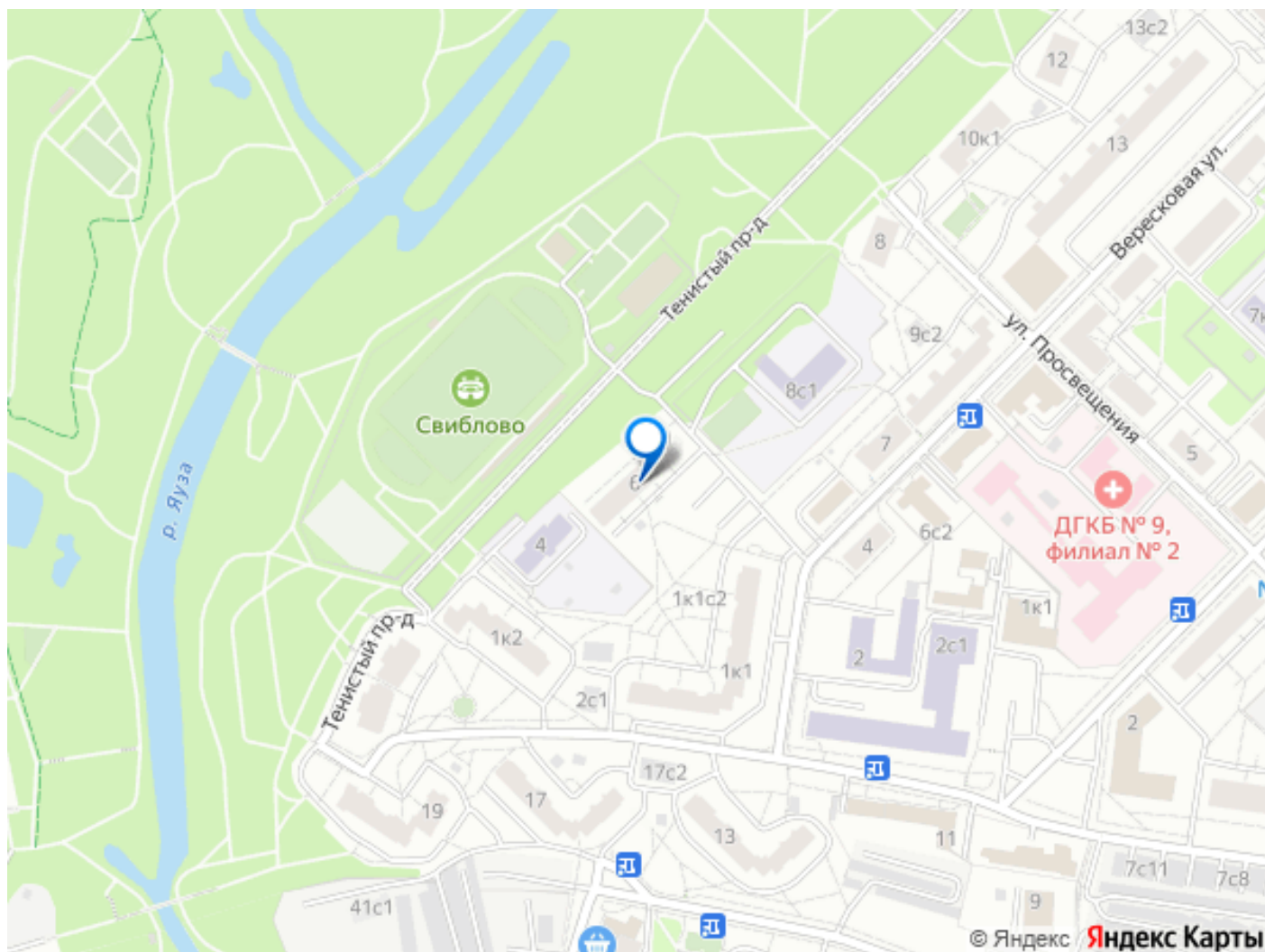
Чистая, светлая, теплая квартира с балконом и кладовкой. Комнаты смежные (18 и 10 кв.м.). Состояние среднее. Есть необходимая мебель и техника. Можно сразу сдавать или оставить уже имеющих арендаторов (семья с российским гражданством) и ждать сноса.

Получите по реновации большую, новую квартиру с полной отделкой в этом же районе. До метро 15 мин. пешком. Окна во двор. Есть бесплатная парковка во дворе.

Рядом детский сад, школа. Один собственник - 39 лет. В собственности более 2-х лет (ДКП).

Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Свободна. Никто не прописан.

Разумный торг возможен. Ипотека возможна.



Move.ru - вся недвижимость России