

Создано: 24.12.2025 в 14:36

Обновлено: 21.02.2026 в 06:45

<https://move.ru/objects/9287650489>

Евгения Москвина, Частный маклер

79169548017

Москва, Истринская улица, 10К1

13 400 000 ₽

Москва, Истринская улица, 10К1

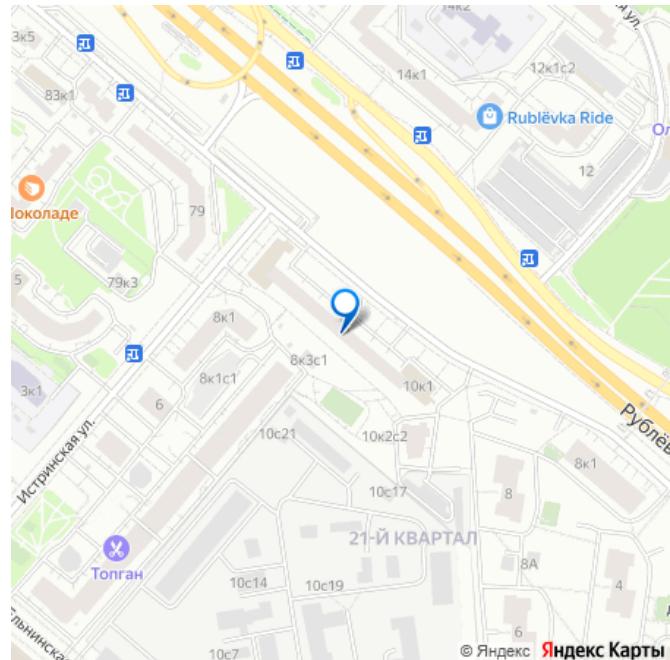
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Истринская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная 2-х комнатная квартира в престижном районе Кунцево не далеко от метро Кунцевская и Молодежная. Квартира с изолированными комнатами. Чистый подъезд, хорошие и тихие соседи. Рядом развитая инфраструктура района: Кафе и рестораны: Скалка, ВкусВилл, Norme. Магазины: Ароматный мир, ВкусВилл, Дикси. Аптеки: Фармленд, Неофарм. Салоны красоты: Катя Кейн, SPA-клуб Антресоль, Академия маникюра. Детские сады: Дарвиль, Sun School, дошкольное отделение. Школы: школа 887, частная школа Образование Плюс. И многое другое. Рядом также зеленые зоны для отдыха, прогулок с детьми. * «Народный парк Пионерский»- Главная достопримечательность — Мазиловский пруд. В парке обустроили прогулочные аллеи, места для отдыха с лавочками и шезлонгами, площадку для выгула собак. * «Суворовский парк» - Здесь преобладает реликтовый лес с сосновыми рощами, яблоневыми садами и вековыми деревьями, такими как липы, дубы и берёзы. Ландшафт разнообразен: крутые склоны, овраги и небольшие долины. * Парк Культуры и отдыха - Солдатёнковский парк — это живописный оазис спокойствия в центре мегаполиса. Здесь каждый найдет занятие по душе: можно неспешно прогуляться по живописным дорожкам, посидеть на удобных скамейках с книгой или устроить пикник на одной из зеленых лужаек. * За 10 минут тр.

можно доехать до парка «Поклонная гора» - это один из крупнейших мемориальных комплексов в России, посвященный победе в Великой Отечественной войне. Он был открыт в 1995 году и с тех пор стал местом, куда приходят, чтобы отдать дань уважения подвигу советского народа. Квартира расположена в удобной локации, быстро можно добраться до центра города и также быстро выехать на МКАД. Основание

собственности: Договор дарения от дедушки внучке в 2023 года. Свободная продажа.

Оперативный показ. Ипотеку рассматриваем.

