

Собственник

**79152985102**

Создано: 01.11.2025 в 18:19

Обновлено: 12.01.2026 в 12:09

Москва, улица Новинки, 27К1

**18 150 000 ₽**

Москва, улица Новинки, 27К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Новинки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

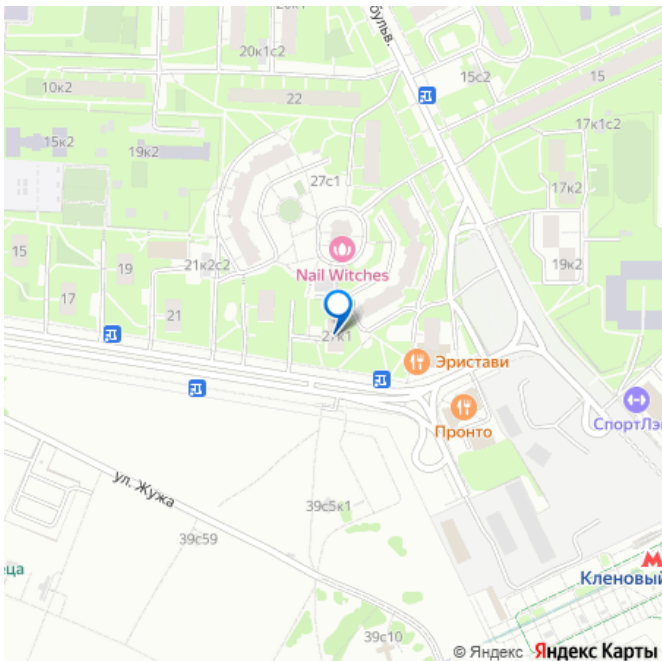
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

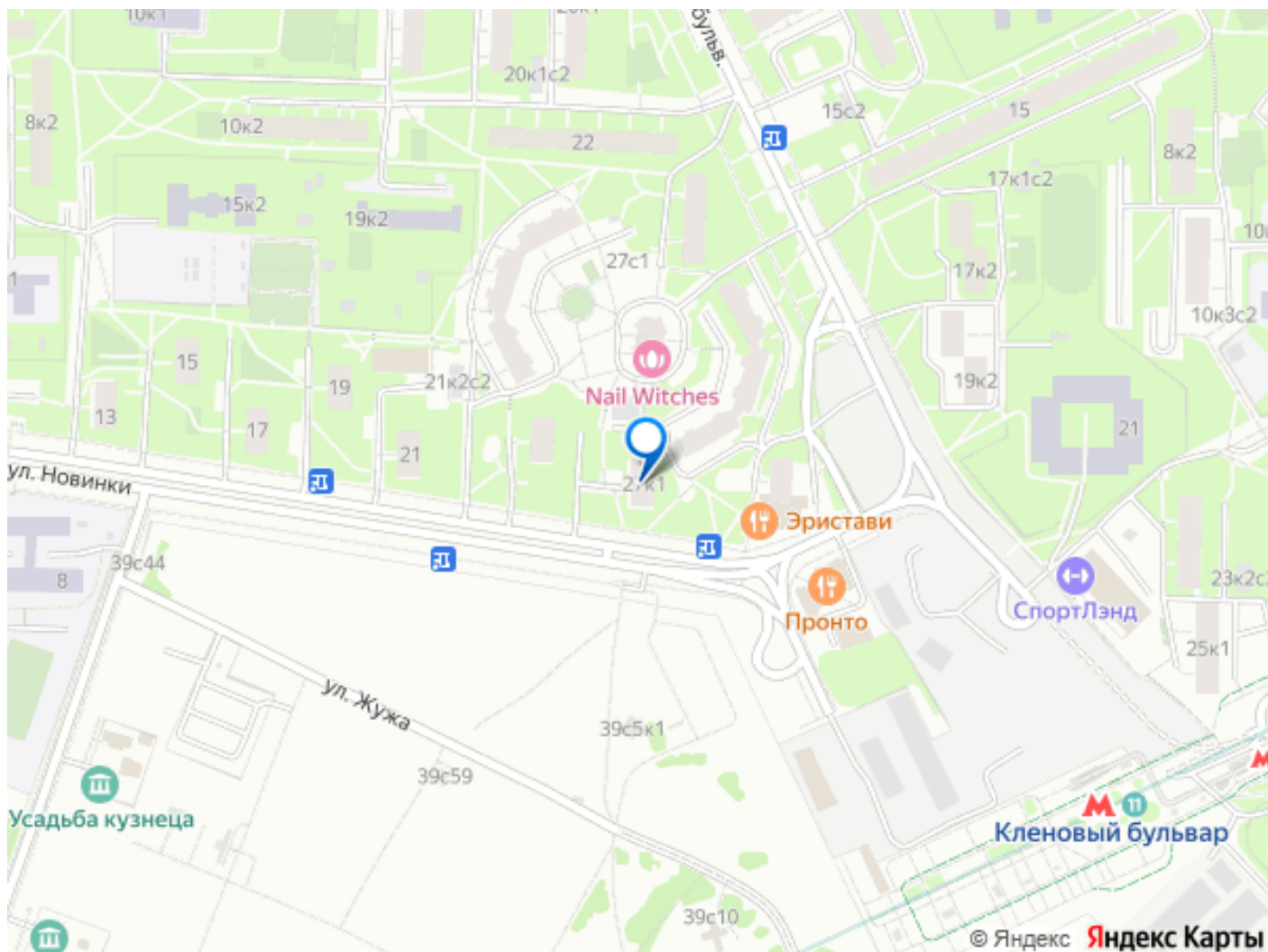
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира около парка Коломенское. Общая площадь: 44 кв. м, жилая: 26.8 кв. м, кухня: 5,6 кв.м. Квартира расположена на 6-м этаже 12-этажного дома 1972 года постройки. Высота потолков — 2.62 метра. До метро Коломенское 11 минут, до метро Кленовый бульвар 6 минут пешком. Квартира в отличном состоянии: свежий евроремонт. Комнаты светлые, окна во двор. Санузел совмещенный. Балкон застеклен. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и пандусом. Парковка со шлагбаумом только для жильцов дома, место для автомобиля есть всегда. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, магазины, поликлиники. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кому важна близость парковой зоны. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Прямая продажа от собственника. Риэлторские услуги на продажу квартиры не предлагать!!!





Move.ru - вся недвижимость России