

Создано: 09.09.2025 в 17:15

Обновлено: 13.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9288002926>

Агент

**79863236911**

**Москва, Тайнинская улица, 18**

**11 300 000 ₽**

Москва, Тайнинская улица, 18

Округ

для заметок

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица



[улица Тайнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

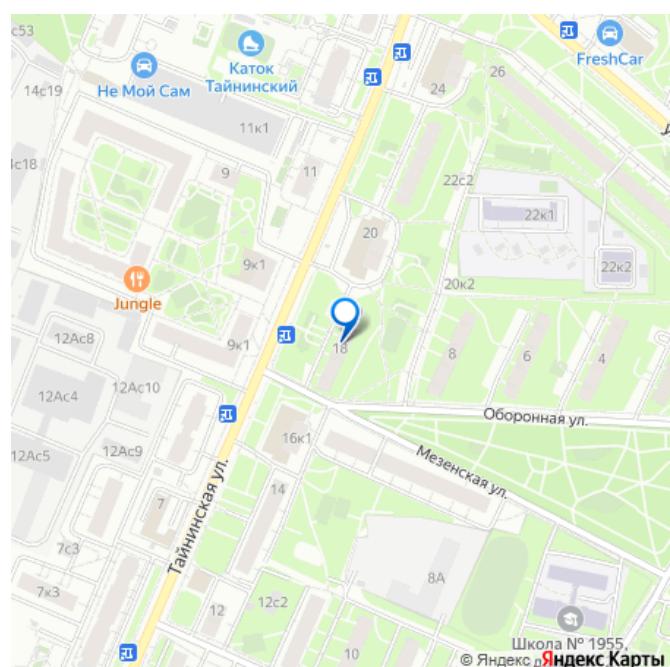
27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>



Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

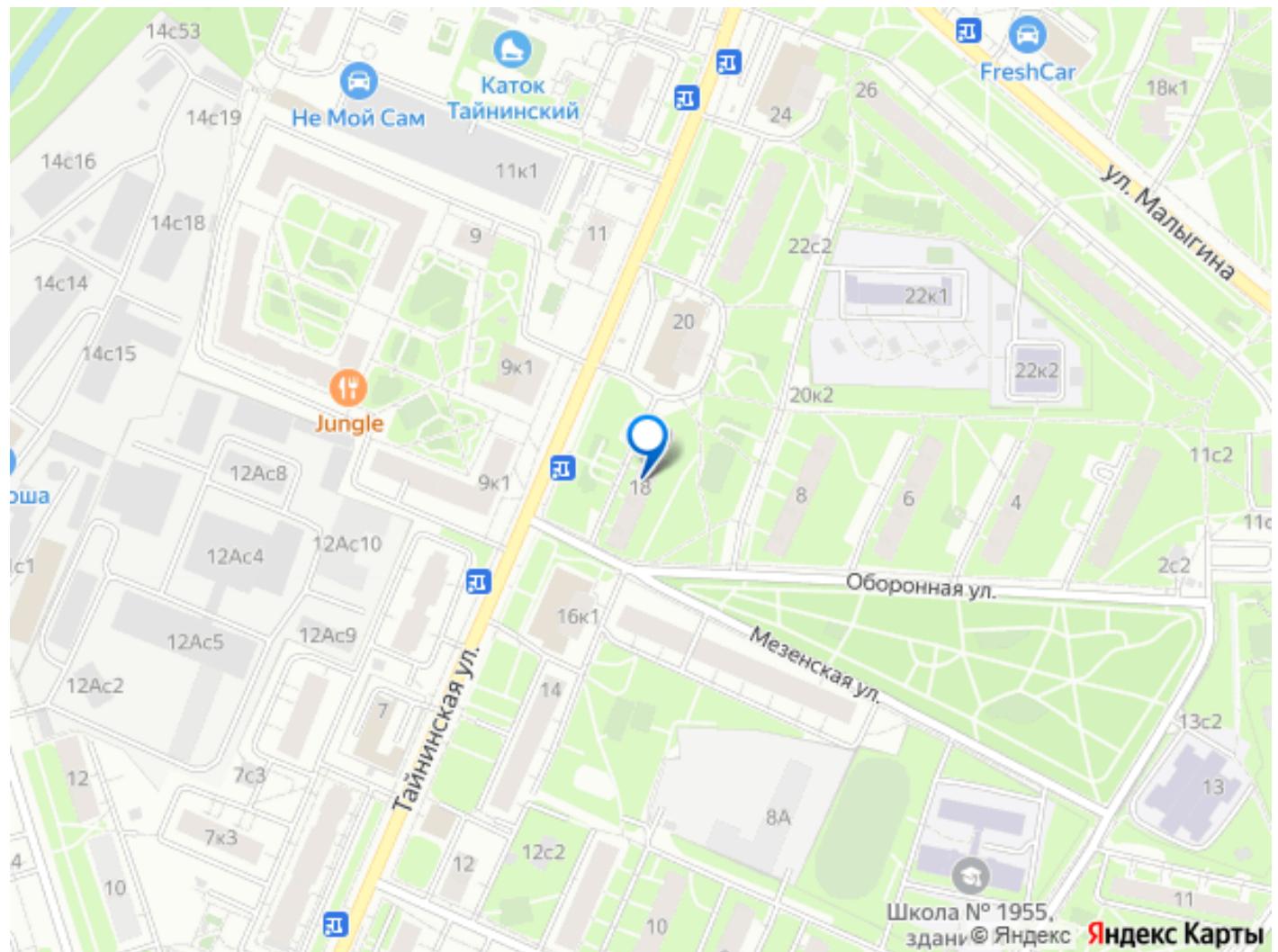
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая двушка в хорошем зеленом районе. Окна во двор на красивые цветущие деревья. Простой косметический ремонт. Комнаты изолированы. Без балкона. Ванна небольшая. Капитальный ремонт дома в 2022 году. Рядом дет. сад., детская площадка, школа, салон парикмахерской, магазины и т.п. - полная инфраструктура.. Рядом парк Яуза, у реки Яуза. До метро 20 мин. пешком, но ходит автобус 5 мин. тр. до м. Медведково. Собственник один. Приватизация 2004г на мать и сына. 2024 год наследство по закону доли сына матери. Продажа без налога. Обременений и ограничений нет и отказников нет.. Соседи спокойные. Можно заезжать и жить. Альтернатива на 1-комнатную, подобрана. Пакет документов собран. Просмотр в любое время по договоренности. Собственник.







Move.ru - вся недвижимость России