

Создано: 21.01.2026 в 11:41

Обновлено: 21.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288228674>

Квартал-М, Квартал-М

79315542199

Москва, Багратионовский проезд, 14

21 500 000 ₽

Москва, Багратионовский проезд, 14

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищете 2-х комнатную квартиру, а на ремонт уже нет ни сил, ни времени, ни желания? Знакомьтесь: та самая — аккуратная и стильная, заезжай и живи с первого дня. Адрес: г. Москва, Багратионовский пр-д., д. 14 Этаж: 3 Площадь: 44 м² (без учета лоджии) Главные преимущества:

- Квартира после капитального ремонта — заменено всё: проводка, коммуникации, сантехника, стены, полы.
- В каждой комнате и на кухне установлены кондиционеры — комфорт в любое время года.
- Просторная гардеробная комната. Наконец все вещи будут по своим местам.
- Новые окна ПВХ, тишина и тепло.

Один собственник, прописанных нет, свободная продажа.

- Добропорядочные соседи и ухоженный подъезд. Что остаётся покупателю — полный комплект:

- стильная мебель,
- кухонный гарнитур с подсветкой,
- духовой шкаф, варочная панель, вытяжка,
- посудомоечная и стиральная машины,
- бойлер,
- холодильник

Инфраструктура и транспорт:

- пешком до метро Фили, Багратионовская и МЦК Фили (1015 мин до центра),
- рядом ТРЦ Филион, супермаркеты, аптеки, кафе, спортклубы,
- школы, детские сады, поликлиники — всё рядом,
- зелёные зоны для прогулок, набережная Москвы-реки, парк Победы.

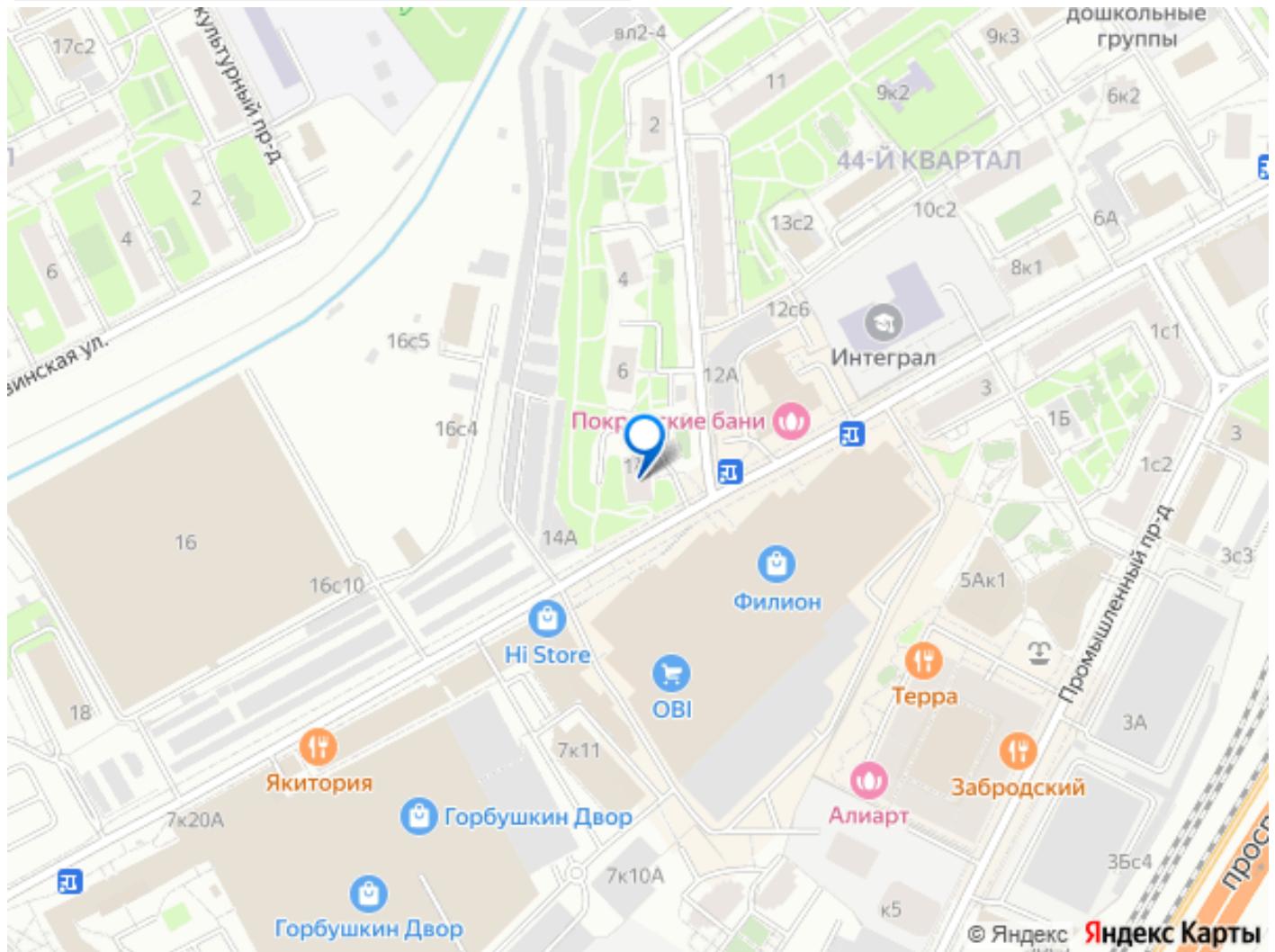
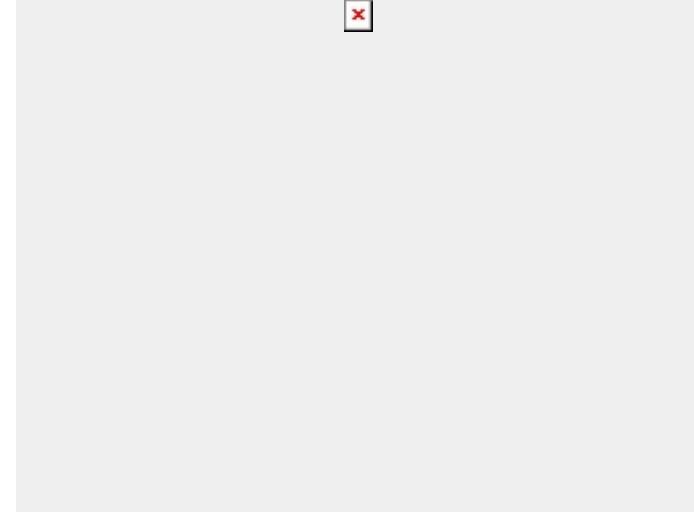
Кому подойдёт:

- тем, кто давно мечтает жить в тихом, престижном районе, без ремонта и хлопот;
- тем, кто хочет красивую картинку и продуманный интерьер;
- инвестору — ликвидность локации + высокая ставка аренды.

Звоните и записывайтесь на просмотр, такая квартира долго на рынке не задержится. Фотографии передают лишь часть атмосферы. Вживую

квартира ощущается ещё лучше





Move.ru - вся недвижимость России