

Создано: 23.01.2026 в 12:28

Обновлено: 23.01.2026 в 11:56

Москва, Большая Академическая улица,
77К4

15 900 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 77К4

Округ

[САО, район Коптево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

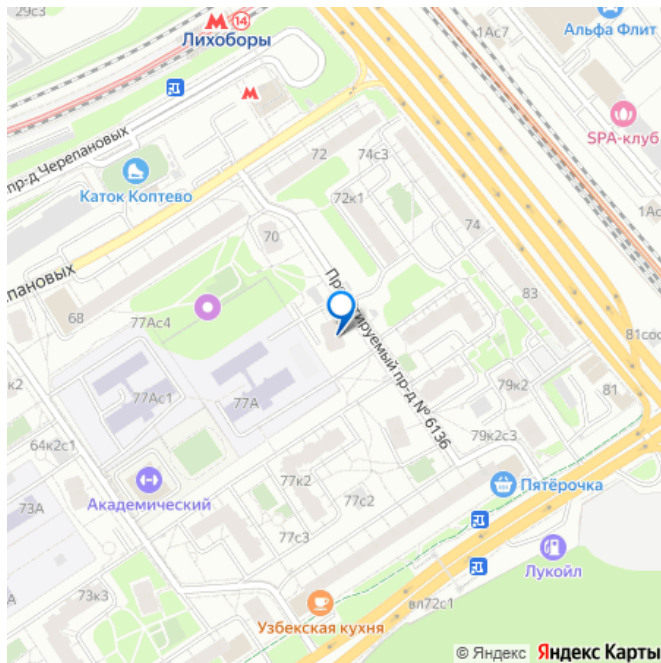
<https://move.ru/objects/9288279230>

Мария Кирьязиева, Мария Кирьязиева

79855839343, 7989590

4316

для заметок



Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в уютном и зеленом районе Коптево

Идеальный вариант для семьи, пары или

инвестиций! В квартире есть все для

комфортной жизни сразу после покупки. О

квартире: * Две изолированные комнаты,

балкон, уютная кухня, много мест для

хранения. * Дом: 5-й этаж 12-этажного дома.

В квартире всегда светло, тепло и уютно. *

Состояние: оборудованная кухня, отдельный санузел, сделан качественный ремонт,

мебель и техника остается будущему

владельцу. Сильные стороны и выгода для

вас: * Отличная транспортная доступность:

Всего 8 минут пешком до станции метро

Лихоборы. До центра Москвы — около 20

минут на транспорте. * Удобный выезд на

ключевые шоссе (СВХ, Дмитровское,

Коровинское, Алтуфьевское) как в центр, так

и за МКАД. Во дворе есть парковочные места.

* Развитая инфраструктура: В шаговой

доступности всё для жизни: школы, детские

сады, поликлиники, супермаркеты, аптеки,

кафе и рестораны. * Рядом с домом: школа,

современные детские и спортивные

площадки. * Зеленый район: Для отдыха —

Тимирязевский парк, Большой Садовый пруд

с пляжем, парк Усадьба Михалково и другие

зоны отдыха. Чистота сделки и условия: *

Один взрослый собственник. * Прозрачная

история квартиры, отсутствуют

задолженности и обременения. * Полный

пакет документов готов к сделке. * Отлично

подходит для покупки в ипотеку. Идеально

для: постоянного проживания, сдачи в

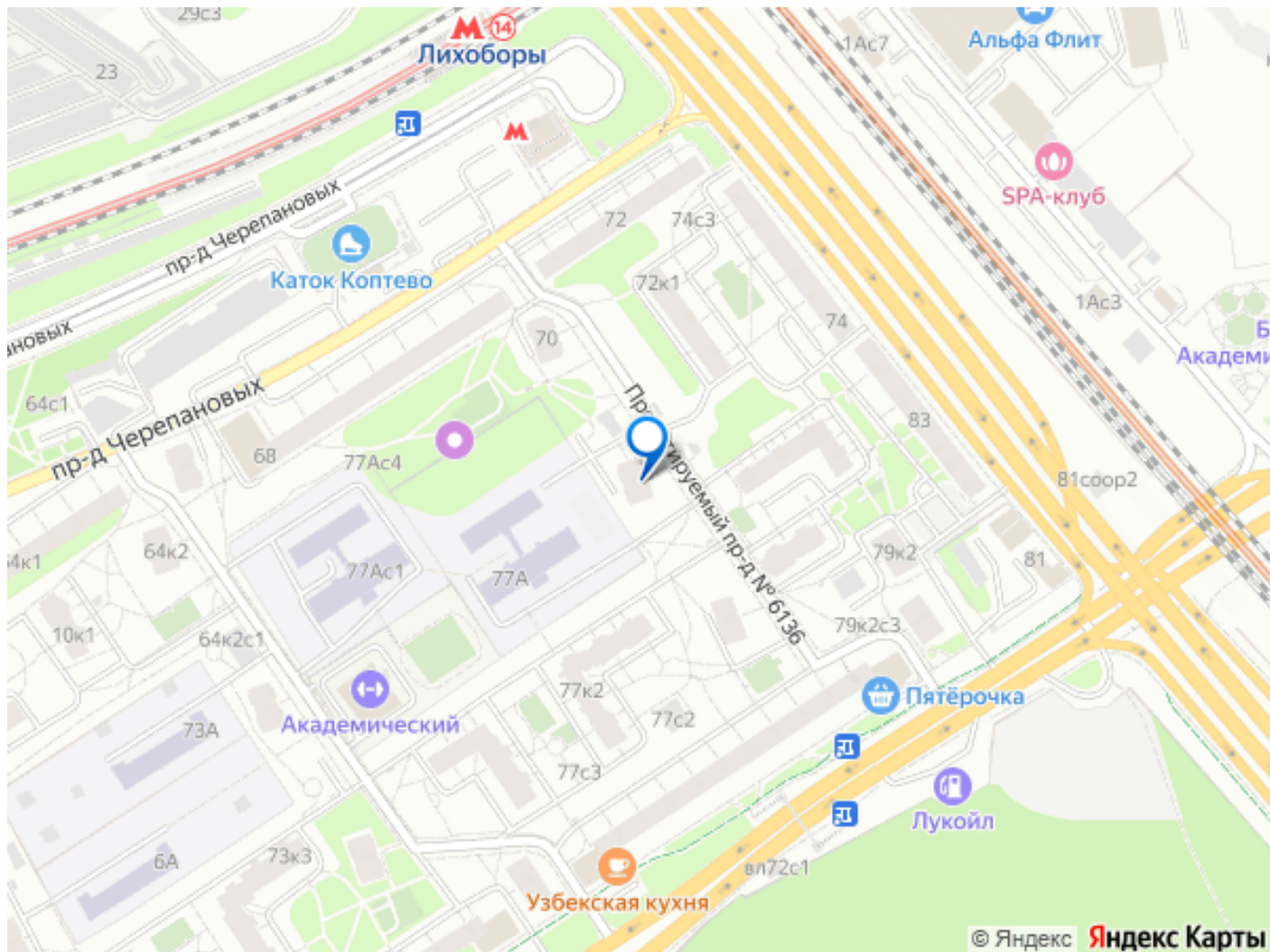
аренду (высокий спрос благодаря локации)

или инвестиций в недвижимость.

Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы

увидеть ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России