

Создано: 15.01.2026 в 14:45

Обновлено: 23.01.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9288315844>

Юрий Белых, EstateLiga

79168631518, 7980446

2791

Москва, Есенинский бульвар, 1/26К1

13 200 000 ₽

Москва, Есенинский бульвар, 1/26К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Есенинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

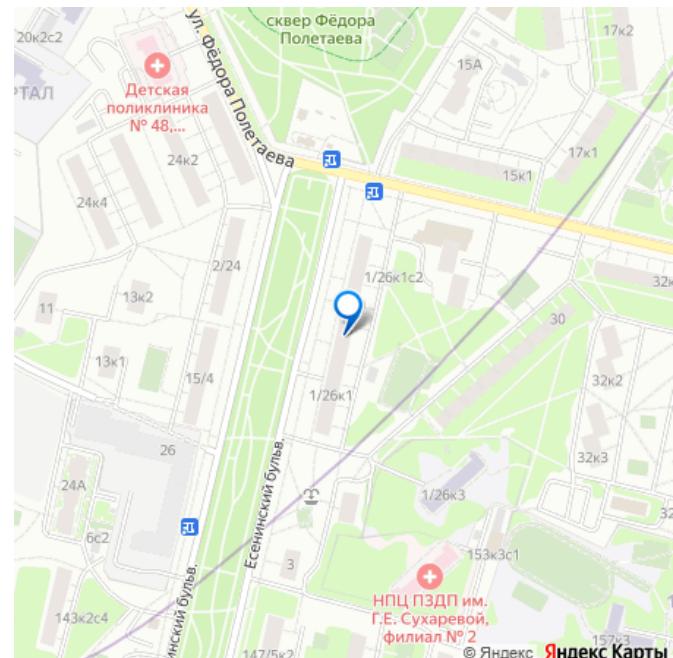
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

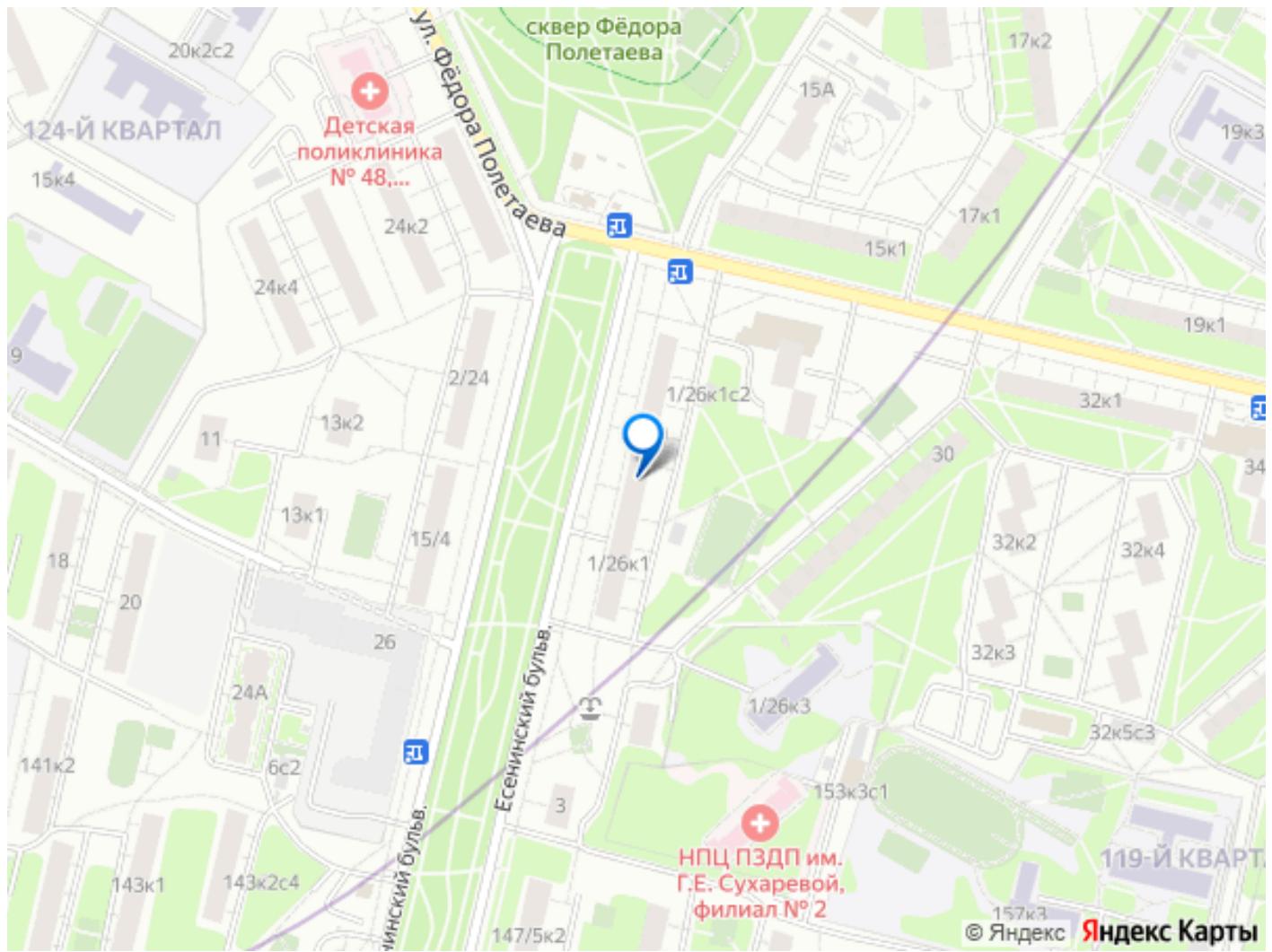
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 59794. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 44 кв.м., из которых 27,9 кв.м. - жилая площадь, кухня со встроенной мебелью - 5,8 кв.м. Оптимальная планировка изолированные комнаты. Светлая кухня, раздельный санузел. Мебель и техника остаются. - О доме: Дом кирпичный, находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Проведен капитальный ремонт. Во дворе имеются парковочные места. Чистый подъезд. Рядом находятся оборудованные площадки для занятий спортом. - Инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности: в доме расположены ближайшие из магазинов (Пятерочка, Ярче), также аптека, Почта России, пункты выдачи (WB, 5post, Авито) - все необходимое. Школы (им. ГСС М.С. Шумилова и им. маршала В.И. Чуйкова) в 5-6 минутах соответственно, детские сады так же от 2 до 7 минут. Рядом детская поликлиники. Около ближайших станций метро находятся фитнес клубы (DDX, Spirit Fitness). Рядом множество скверов, зеленых зон, музей-заповедник Кузьминки с усадьбой, прогулочными зонами, зонами отдыха, велосипедными дорожками, пляжем и т.д. Несколько торговых центров с кинотеатрами, магазинами и развлечениями.

- Транспортная доступность: 1 мин до автобусной остановки; 3 мин на автомобиле до метро Кузьминки, 11 мин пешим ходом. - О сделке: Два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России