

Создано: 14.07.2024 в 19:53

Обновлено: 31.01.2026 в 07:40

<https://move.ru/objects/9288592768>

Ирина Боган, Ирина Боган

79197661220

Москва, 1-й Кирпичный переулок, 19

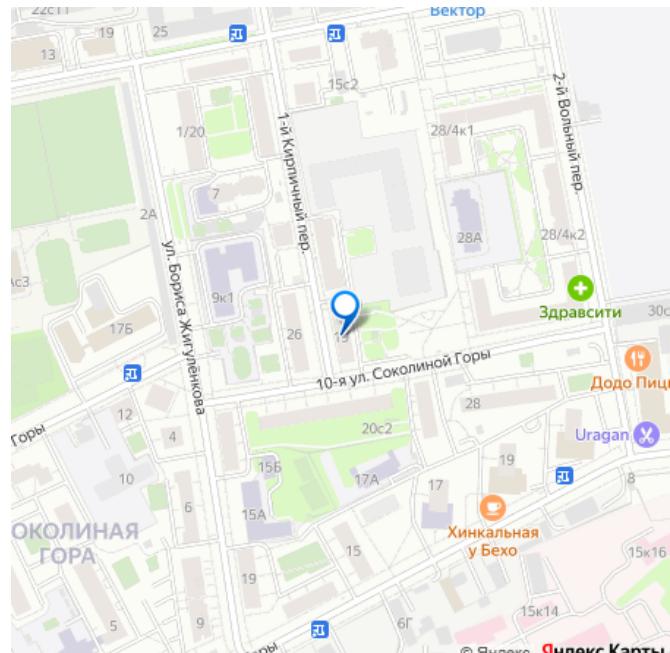
12 500 000 ₽

Москва, 1-й Кирпичный переулок, 19

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полный пакет документов по квартире собран, никто не прописан. Готовы к быстрому выходу на сделку за один день.

Двухкомнатная квартира в отличном состоянии с дизайнерским ремонтом.

Продаётся со встроенным кухонным гарнитуром и встроенной мебелью. Полная стоимость в договоре. Квартира теплая, уютная со смежно - изолированными комнатами. Раздельный санузел. Сделан дизайнерский, очень добротный ремонт. Все продумано и реализован каждый метр. Вид из окон на две стороны. На улицу и на двор с оформленной территорией для прогулок или вечернего променада и чтения книг на воздухе. Улица не сквозная, машин мало, тихо. Стены по 50 см, шумоизоляция великолепная. Установлены двухкамерные стеклопакеты и шумоизоляционная входная дверь. Соседи все замечательные люди и вообще дом со своей историей, как и жители его, все в основе своей прожили в нем всю жизнь. Живем дружно и слаженно. Полы с электрическим подогревом. В доме проведен капитальный ремонт в 2025 году.

Установлены шлагбаумы. Платить уже не нужно будет, так как владельцами квартиры всё оплачено. Есть кладовая в подвальном помещении для хранения велосипедов и другого инвентаря в соответствии с нормами закона. Район имеет свою историю, очень разносторонний. При том, что очень тихо,

очень уютно в нем, тем не менее жизнь
вокруг кипит: есть школы, сады с высоким
уровнем образования, стадион, парк,
магазины разного уровня и на любой вкус,
СВХ, ТТК, до Кремля 20 минут. В общем вы
вроде бы в тишине, но всё очень рядом.
Собственник один взрослый. Живет в этой
квартире с рождения, собственность
оформлена в 2019 году. Продается в связи с
желанием увеличить площадь. Говорить и
хвалить можно долго, лучше приходите и
смотрите. Вам наверняка понравится!



