

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:15

**Собственник**

**79863143119**

**Москва, Вяземская улица, 24**

**17 800 000 ₹**

Москва, Вяземская улица, 24

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Вяземская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

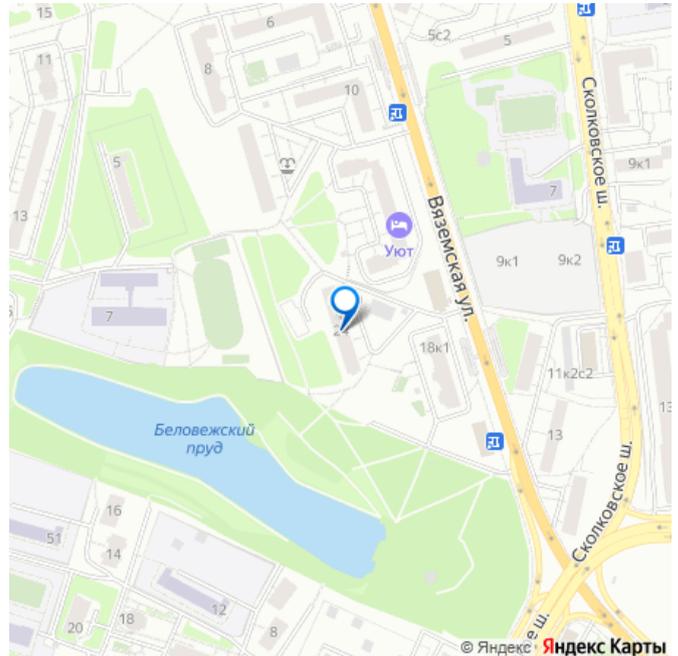
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

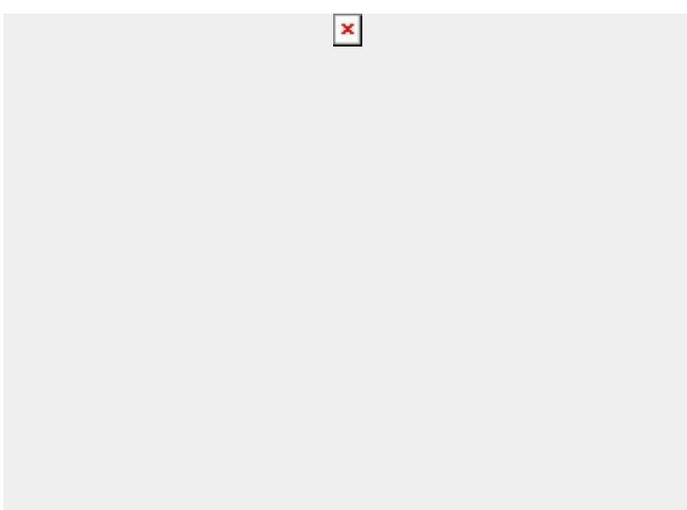
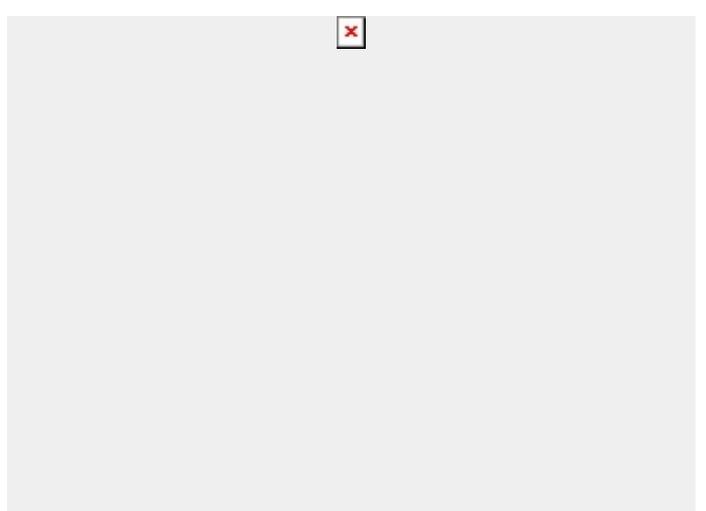
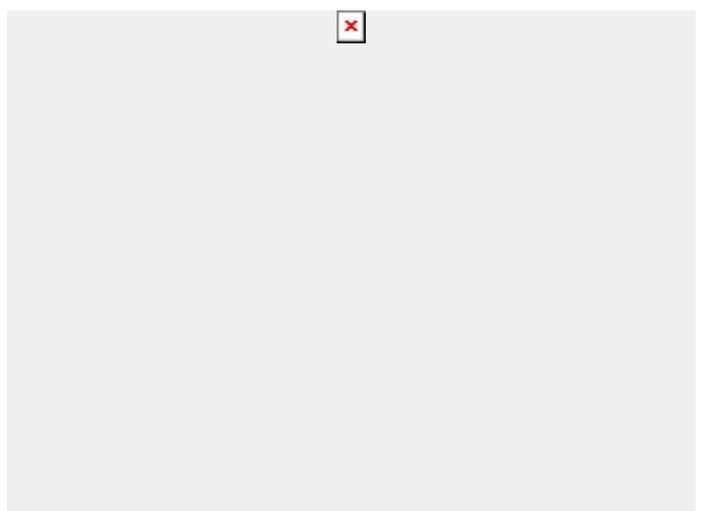
возможна ипотека, лифт, парковка

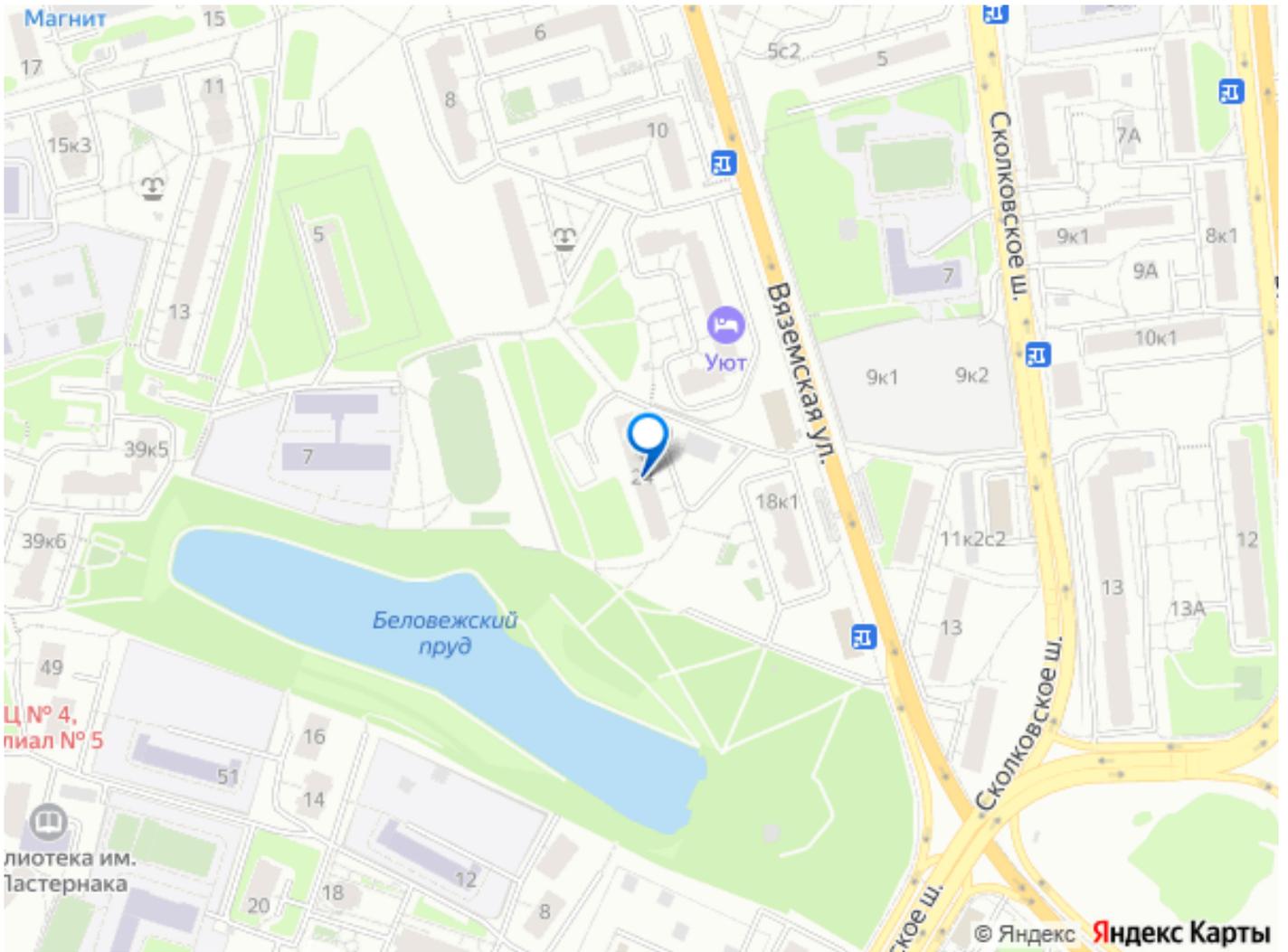
## Описание

2-комнатная квартира 44 м² в программе реновации (3-я очередь 20282032), ЗАО Уникальное инвестиционное предложение: квартира включена в программу реновации (3-я очередь, 20282032). Покупая сейчас, вы становитесь владельцем жилья, которое будет заменено на современную квартиру в одном из самых востребованных районов Москвы. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций с перспективой роста стоимости после реновации. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ • Общая площадь: 44 м² • Комнат: 2 (раздельные) • Кухня: 6 м² • Санузел: совмещённый • Большая прихожая с вместительными шкафами-купе • Окна с видом на озеро и парк — тихо и зелено В квартире заменены все коммуникации (!) МЕБЕЛЬ Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой: • холодильник • стиральная машина • кондиционеры Всё, что представлено на фото (мебель, техника, освещение), остаётся покупателю. ДОМ И ДВОР • Включён в программу реновации (3-я очередь 20282032) • Собственная парковка во дворе • Въезд под шлагбаум • Тихий зелёный двор ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ • 5 минут пешком до остановки общественного транспорта • 1015 минут на автобусе до станций метро: — Кунцевская — Молодёжная — Славянский бульвар • Удобный выезд на Можайское шоссе и далее

на Кутузовский проспект ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности: • поликлиника • детские сады и школы • МФЦ • парк и прогулочные зоны • магазин Пятёрочка — 100 м от дома Район отлично подходит для семей с детьми и для спокойной комфортной жизни.

ДОКУМЕНТЫ • В собственности более 5 лет • Полная стоимость в договоре УСЛОВИЯ СДЕЛКИ Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России