

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:43

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 09:21

Комприэль, Комприэль

79855652471

Москва, улица Свободы, 81К2

16 200 000 ₹

Москва, улица Свободы, 81К2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

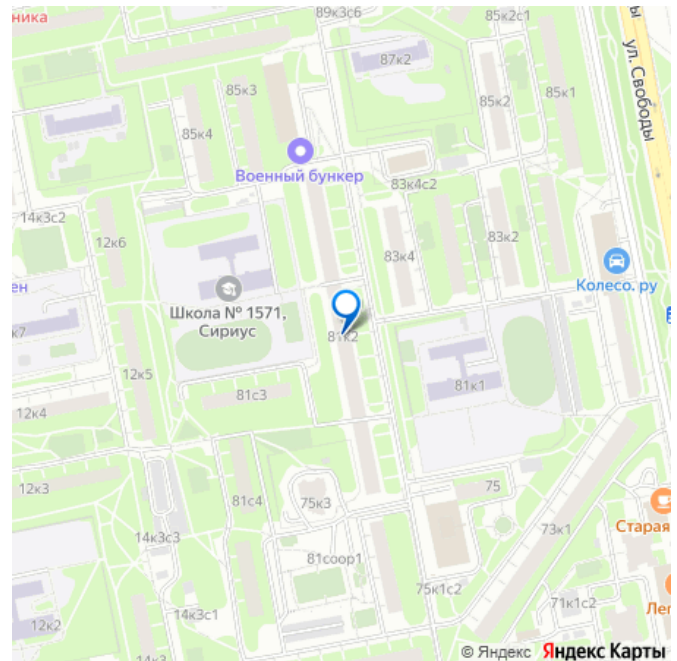
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СУПЕРВАРИАНТ ПО РАСПОЛОЖЕНИЮ. Кто видел объявление по старой цене - цена повышена по просьбе собственника в связи с высоким спросом. Тем более впереди рост цен на недвижимость. Продается двушка с изолированными комнатами в спальном районе недалеко от метро (пешком 7мин практически по прямой). У самого метро расположен ТЦ Планерная, там же ТПУ Планерная - удобная пересадка на автобусы, идущие в сторону области, всевозможные магазины, аптеки, банки, парикмахерские и прочая необходимая инфраструктура. Прямо у дома Пятерочка, Перекресток, Магнит, круглосуточная Магнолия, Озон, ВБ. Особое внимание на данный вариант стоит обратить тем, у кого есть или планируются дети - в 1-2 мин пешком около дома детский сад, школа, лицей, в 3-5 минутах ходьбы от дома находится благоустроенный парк Северное Тушино - с набережной, тропинками для бега, пеших и велопрогулок, с белочками, едящими орешки с рук, аттракционами для детей, причалом с возможностью прогулок на теплоходе, музеем (подводная лодка, экраноплан). С другой стороны от дома в 10 минутах пешком находится густой Алешкинский лес, в котором можно и просто прогуливаться, ощущая себя вдали от

города, наслаждаясь лесом и пением птиц, а также в нем обустроены зоны для пикников с мангалами для отдыха всей семьей или дружной компанией. Напротив дома отделение Росгвардии, поэтому локация еще и безопасная. Квартира готова к ремонту под себя - вывезена старая мебель, демонтированы шкафы, пол, сняты обои со стен - Вы сэкономите время и средства на ремонте, потому что часть этих работ уже выполнена. Типовая планировка с двумя изолированными комнатами, одна из которых выходит на балкон. Раздельный санузел. Один взрослый собственник более 5 лет, быстрый выход на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы, покажу оперативно.



