

Собственник

79163276834

🕒 Создано: 23.02.2026 в 15:15
Обновлено: 23.02.2026 в 15:11

Москва, улица Бестужевых, 8Б

16 000 000 ₺

Москва, улица Бестужевых, 8Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

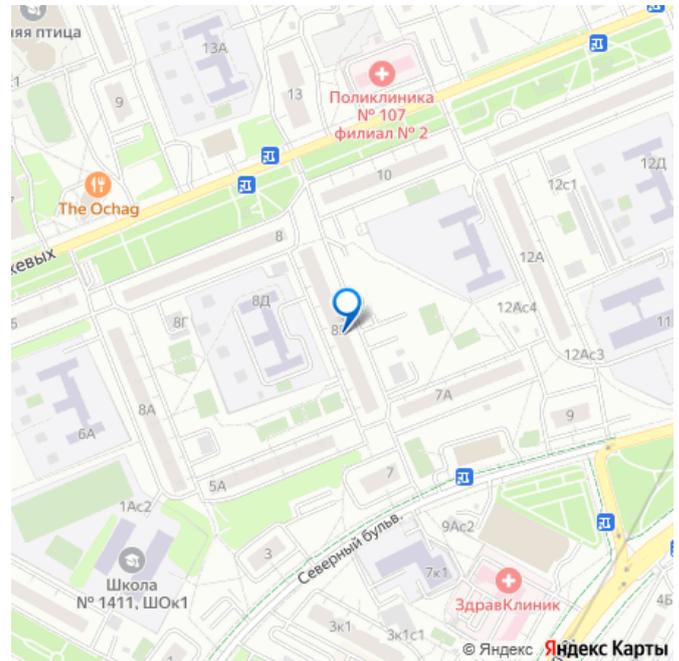
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на последнем видовом этаже в 7 минутах ходьбы до метро Отрадное. Продаем квартиру с мебелью и техникой. О квартире: - все окна в квартире выходят во двор - 2 изолированные комнаты - отдельный санузел - кухонный гарнитур Икеа, духовой шкаф Bosh, индукционная панель Electrolux - есть кондиционер в большой комнате - в ванной установлена система Джакузи - на всех окнах установлены новые стеклопакеты - установлены новые батареи - сделан свежий косметический ремонт - заменена вся электрика и сантехника - сделана шумоизоляция в коридоре - напольное покрытие в комнатах ламинат; на кухне, в коридоре, в санузле плитка, сверху ковролин. Инфраструктура в шаговой доступности: - 5 детских садов и 5 школ - продуктовые магазины (Евроспар, ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, Магнит, КуулКлевер) - около метро ТЦ Байконур, ТЦ Fort - в 10 минутах ходьбы парк Отрада с бесплатными каруселями для детей, представлениями - в 13 минутах пешком Парк Чермянка, который переходит в парк Ботанический сад Транспортная доступность: - около дома всегда есть свободные парковочные места - метро Отрадное в 7 минутах ходьбы - на машине 10

минут до МСД, 15 мин до МКАД Документы: -
2 собственника - ДКП от 2021 года - без
обременений и долгов - полная стоимость в
ДКП - подходит под ипотеку - без
перепланировок - в квартире никто не
прописан Показ квартиры осуществляется по
предварительной договоренности.

Уважаемые агенты, если у вас нет клиента,
просьба не беспокоить. Для сделки есть свой
риэлтор. Если я не ответила на ваш звонок,
пожалуйста, напишите сообщение,
обязательно перезвоню.



