

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:39

Москва, улица Менжинского, 11К1

16 700 000 ₹

Москва, улица Менжинского, 11К1

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

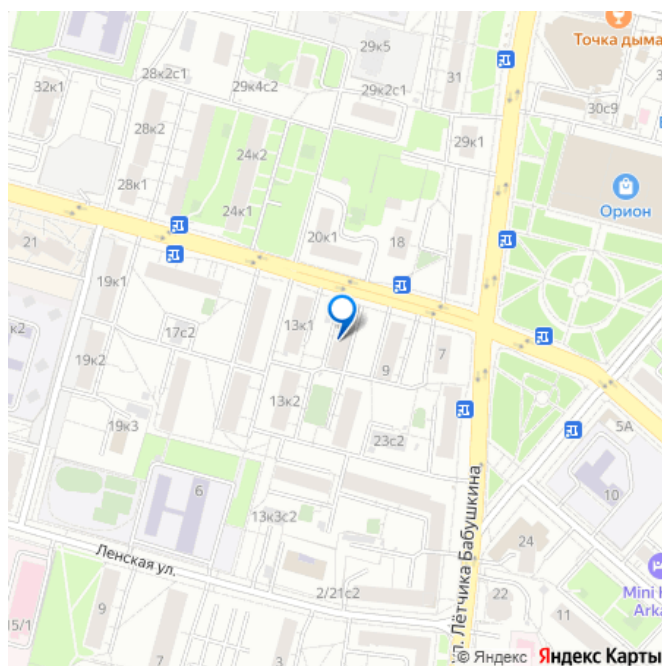
балкон

<https://move.ru/objects/9292995267>

**Светлана Калиниченко, Частный
маклер**

79857041343

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

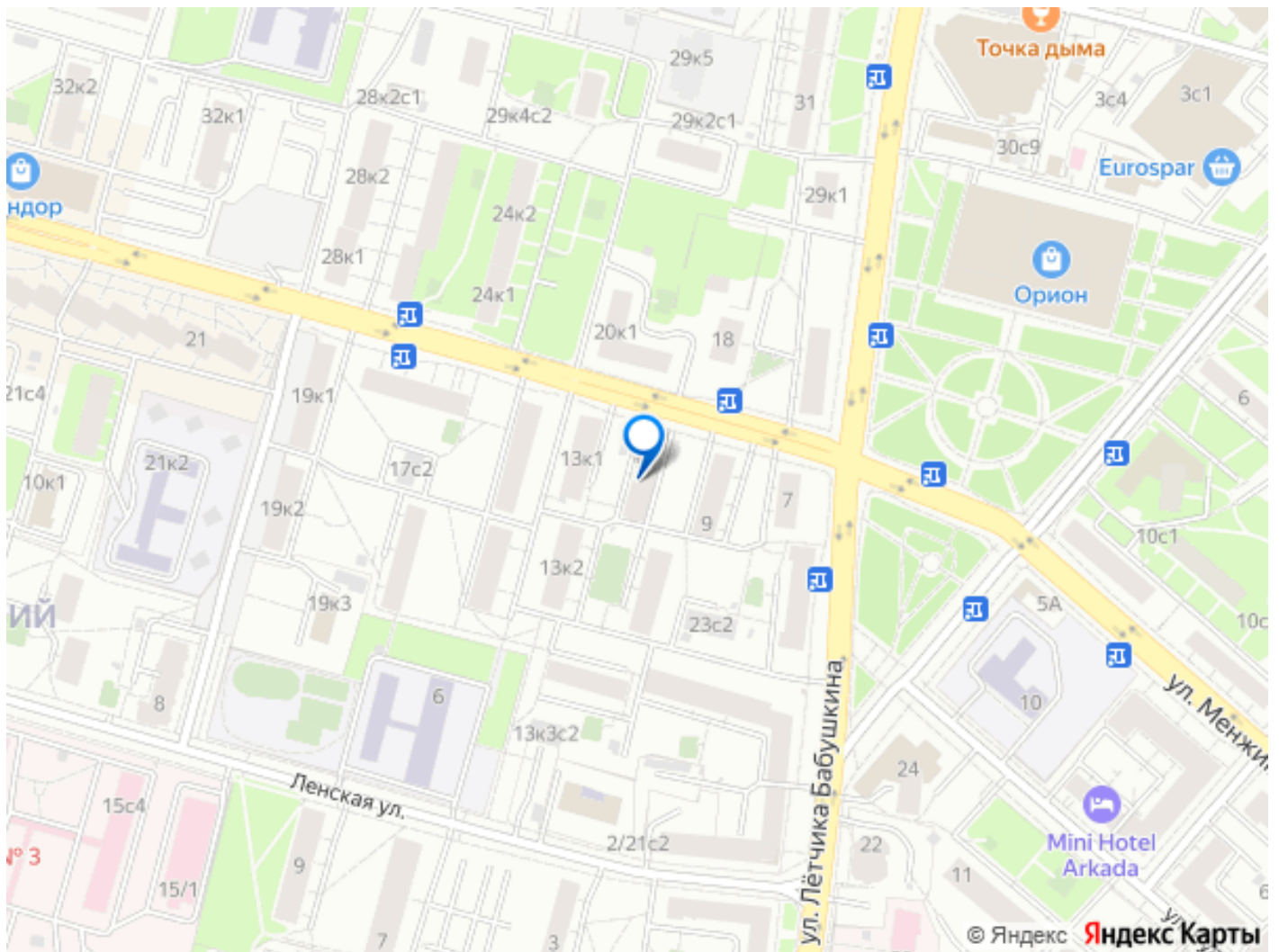
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продают уютную двухкомнатную квартиру в кирпичном , теплом доме . Дом включен в программу РЕНОВАЦИИ с 2029 по 2032 г. г. Переедете в новую , шикарную квартиру с БОЛЬШОЙ кухней , в этом же прекрасном районе. ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЕ документы .
Основание : Свидетельство о праве на наследство по закону от мужа - жене 1960г. рождения и дочери 2002 г. рождения . Общая долевая собственность по 1/2 от 2018 года .
Других наследников ни каких не было.
Обременений НЕТ . Ни кто не зарегистрирован . Быстрый выход на сделку .
Порядочные , интеллигентные собственники, что очень важно для покупателей . Лично будут присутствовать на сделке . В квартире везде стеклопакеты на окнах , балкон из большой комнаты , стены под покраску , пол в комнатах и коридоре- паркет , отциклеван и покрыт лаком , в отличном состоянии .
Готовы оставить мебель по договоренности.
Холодильник новый, купили в 2025 году.
Спокойный, красивый , зеленый район Москвы. Солидные, тихие соседи . Окна выходят во двор . Отличная транспортная доступность. Развитая инфраструктура .





Move.ru - вся недвижимость России