

🕒 Создано: 06.02.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:23

**МилДом, МилДом**

**79853249640**

**Москва, проспект 40 лет Октября, 4к2**

**13 700 000 ₹**

Москва, проспект 40 лет Октября, 4к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[проспект 40 лет Октября](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

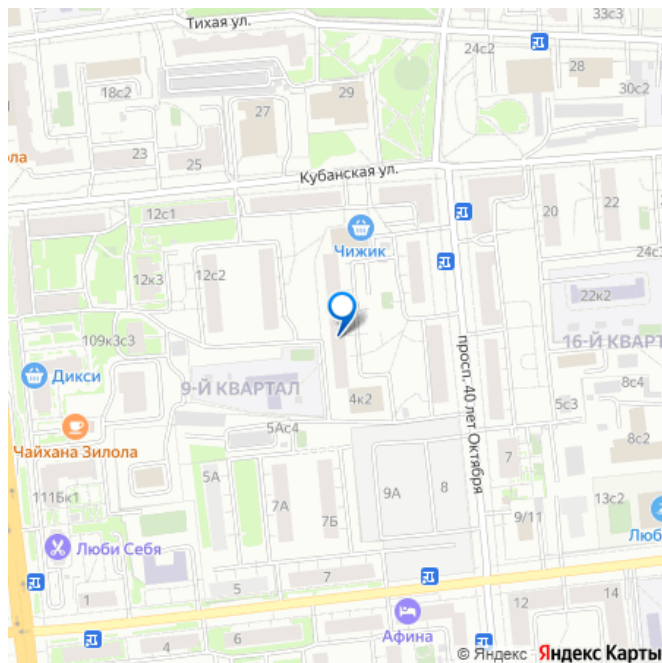
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

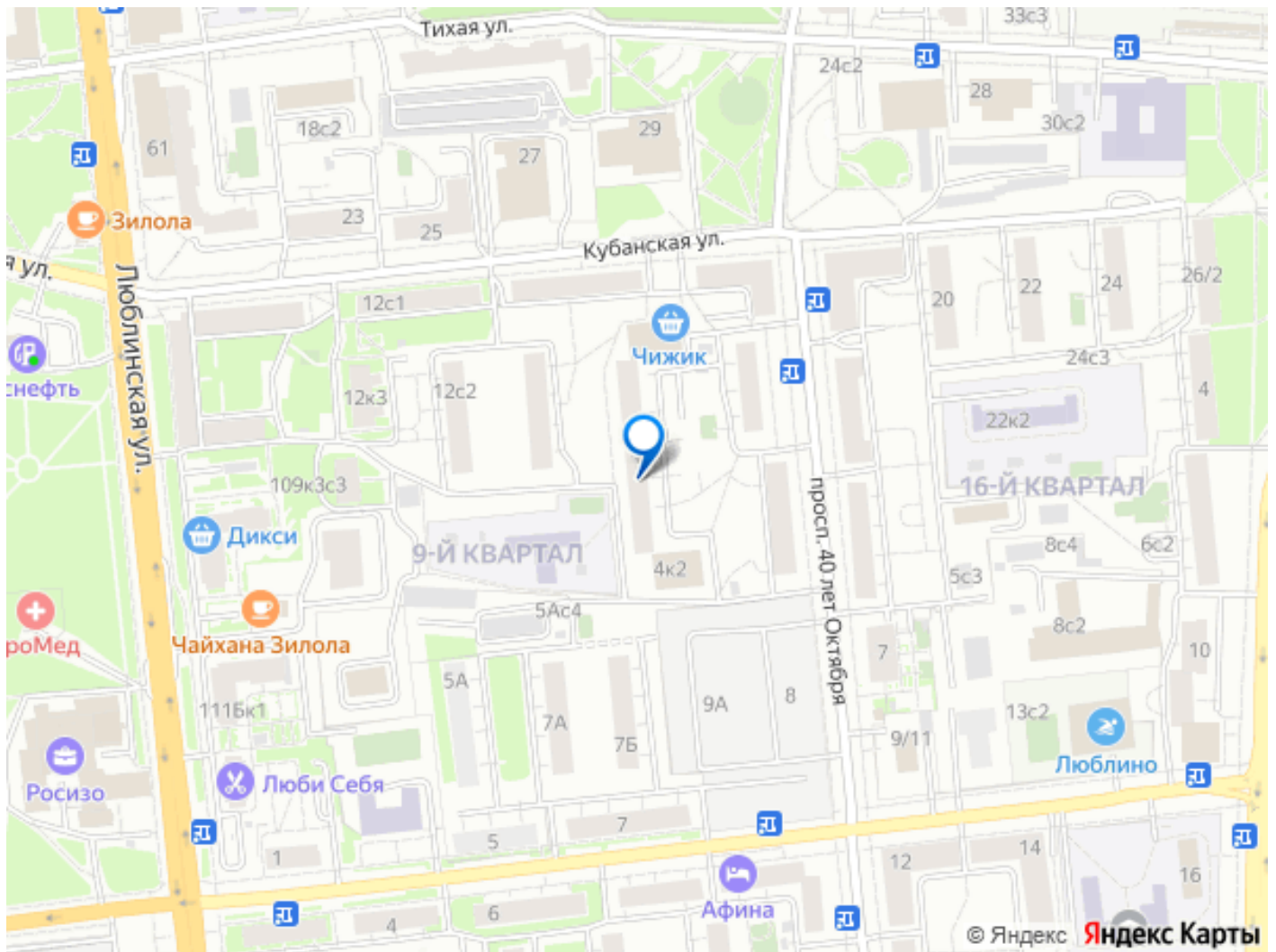
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже светлая комфортабельная квартира на 7-м этаже 9-ти этажного дома. Площадь 44 м, балкон 3 м, остеклен. Окна квартиры выходят во двор. Хороший холл, комнаты изолированные, тамбур на 2 квартиры. Соседи хорошие. Квартира находится в очень зелёном районе Юго-Востока, окружён парковой зоной в пешей доступности -усадьбы Люблино, Кузьминский парк, Парк Шкулева. В пешей доступности-м Волжская-10 минут, МЦД-Люблино 5 минут, МЦД-Печатники, а так же 4 станции метро Текстильщики, Кузьминки, Люблино, Братиславская-7 мин на авт. В доме находится магазин Пятерочка, Чижик и рядом множество других магазинов . Район очень красивый, зелёный. Рядом так же в пешей доступности бассейн, конюшня, стадион Локомотив. Для детей много секций в 7 минутах езды КЦ Москвич. Так же всегда можно посетить концерт, спектакли все рядом. Купив квартиру в этом районе, поверьте будете довольны!!!





Move.ru - вся недвижимость России