

🕒 Создано: 30.03.2026 в 21:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:59

Собственник

79863841827

16 900 000 ₺

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

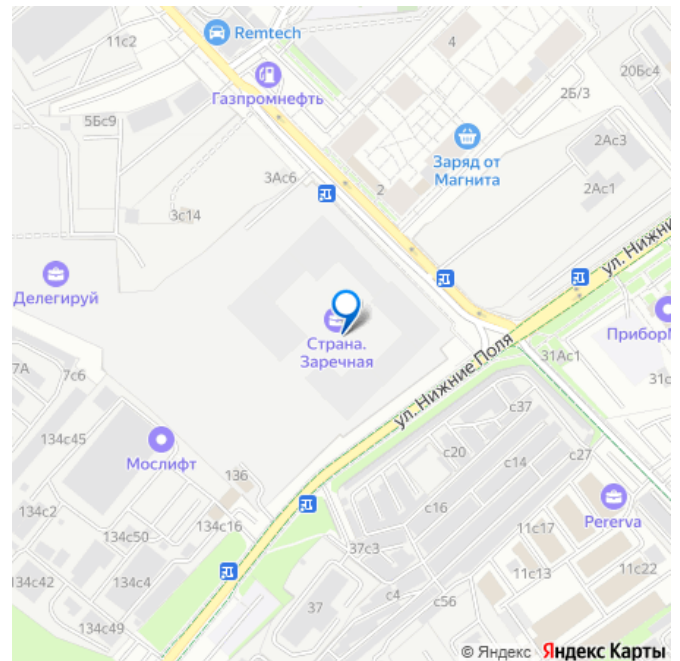
21.8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/38



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

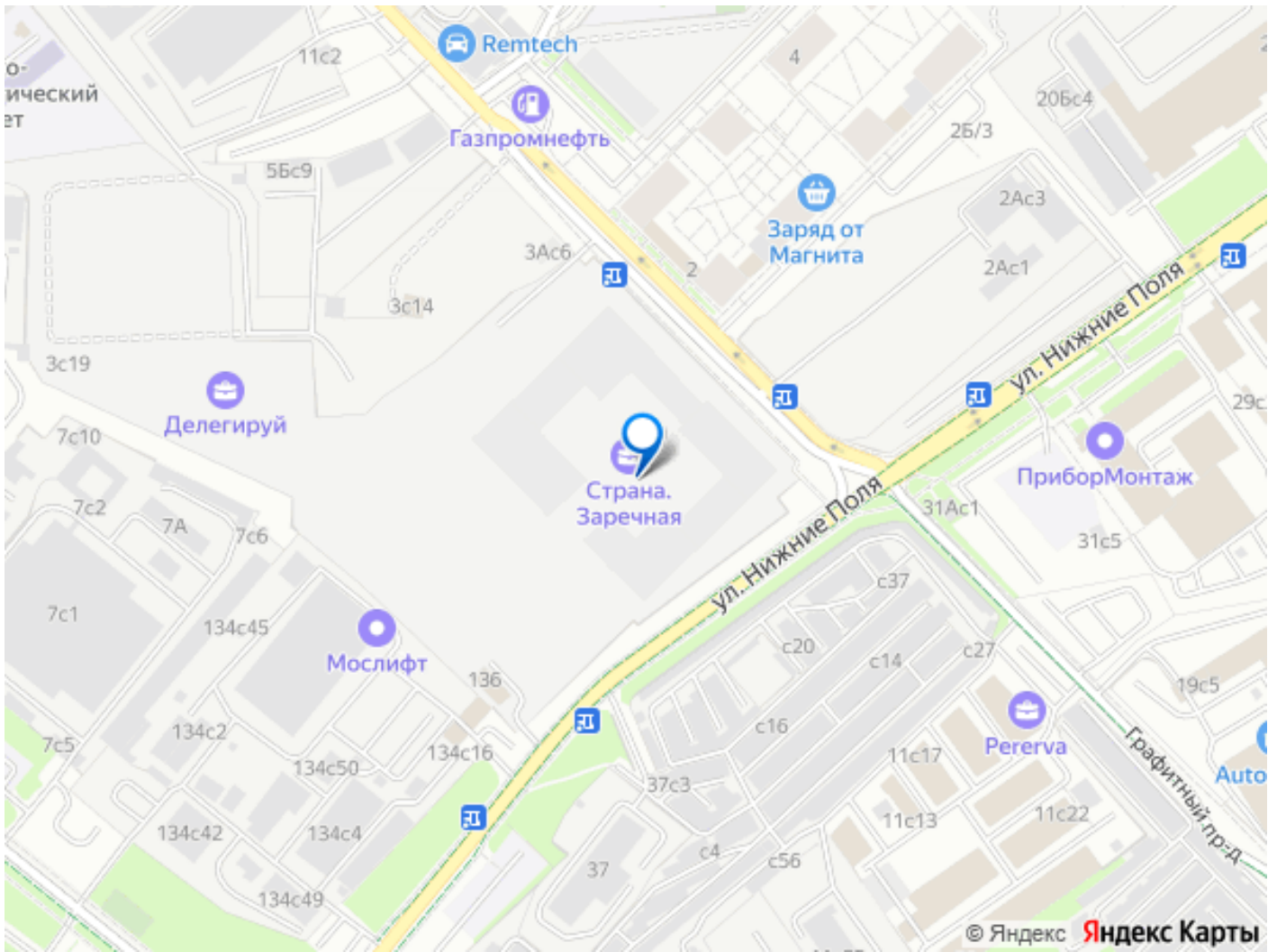
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Переуступка ДДУ 2-комнатная квартира в ЖК Страна.Заречная Срок сдачи: 1кв 2028 года Светлая, двухкомнатная квартира с готовой отделкой под ключ от застройщика (фото ремонта прилагаются, все описание есть в ДДУ) в современном монолитном доме комфорт+ класса с элементами бизнес-формата. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Просторная планировка, совмещенный санузел. В санузле керамогранит, а также современная сантехника. В квартире будет установлен кондиционер. В доме есть кладовые и подземный паркинг. Закрытая просторная территория. О проекте: - Локация: МДЦ Перерва/м Марьино, к 2028 году откроется станция метро Курьяново. - Застройщик: Страна. Девелопмент (в ТОП-9 РФ, 20 лет опыта) Инфраструктура внутри: 6 парков и садов: спорт-квартал, скейт-парк, дог-парк, арт-зона Школа на 775 мест + детсад на 350 — в шаговой доступности Гранд-лобби, постаматы, торговая галерея на 1 этаже Отапливаемый паркинг с лифтом до этажа, видеонаблюдение 24/7 Система Умный дом, бесконтактный доступ, приложение для резидентов Транспорт: МЦД Перерва пешком,

метро Марьино, Братиславская — 10 мин
Удобный выезд на МКАД, прямой выезд на
МСД. 25 мин до центра, Условия: Продажа по
переуступке ДДУ (214-ФЗ) Оплата: наличные,
ипотека Документы готовы, сделка — в
короткие сроки Застройщик АО СЗ Деметра





Move.ru - вся недвижимость России