

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:45

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:00

**Москва, Черницынский проезд, 10К2**

**12 300 000 ₺**

Москва, Черницынский проезд, 10К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[проезд Черницынский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

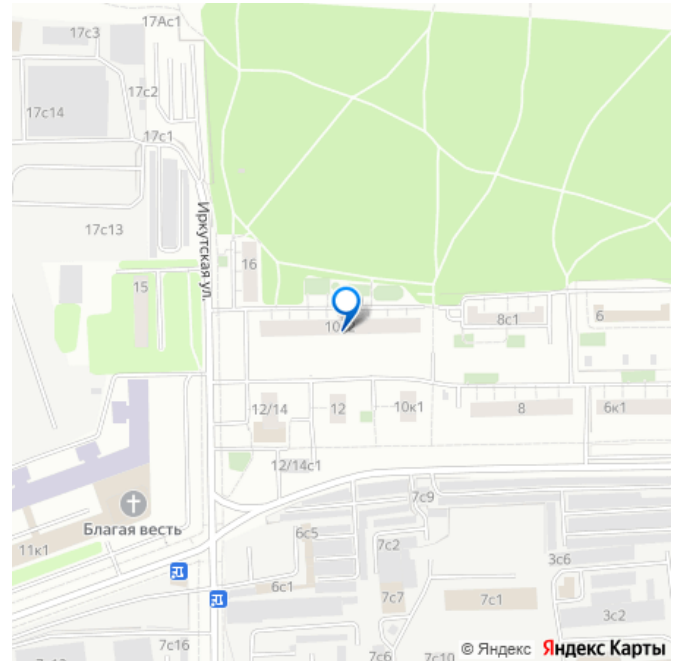
Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9293329996>

**ИП Астафьев В.Л., ИП Астафьев В.Л.**  
**79853224451,7916911**  
**8565**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в г. Москва, Черницынский пр-зд, д.10, корп.2. Дом расположен в непосредственной близости к национальному парку Лосиный остров и в 20 минутах пешком от метро Щелковская.

Квартира находится на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь 44 м2, жилая 28 м2, кухня 5 м2. Комнаты отдельные, санузел совмещен, есть балкон, полы паркет. Окна выходят во двор с видом на парк Лосиный остров. Квартира требует ремонта. Развитая инфраструктура района Гальяново. До Гальяновского парка 700 метров. Автобусная остановка в 250-ти метрах от дома. Два взрослых собственника. Свободная продажа. Андрей



