

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:00

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Москва, Ленинский пр-т, 85к3**

**22 500 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 85к3

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

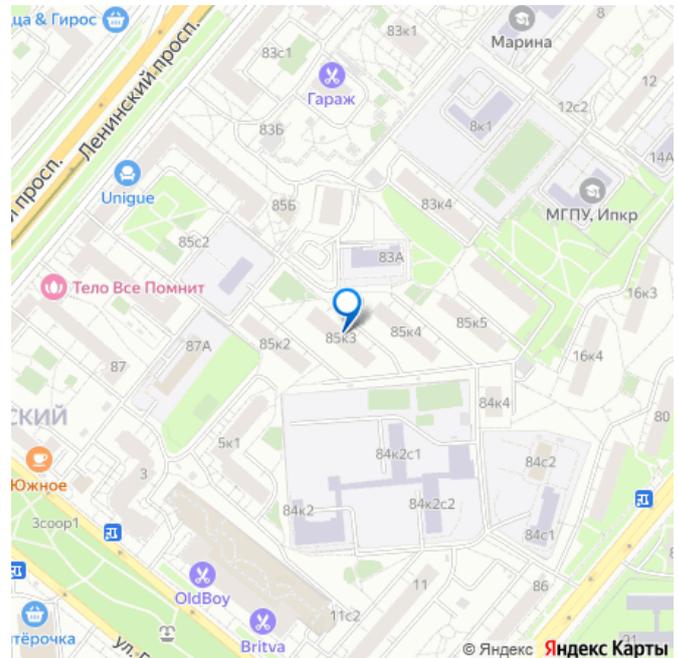
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



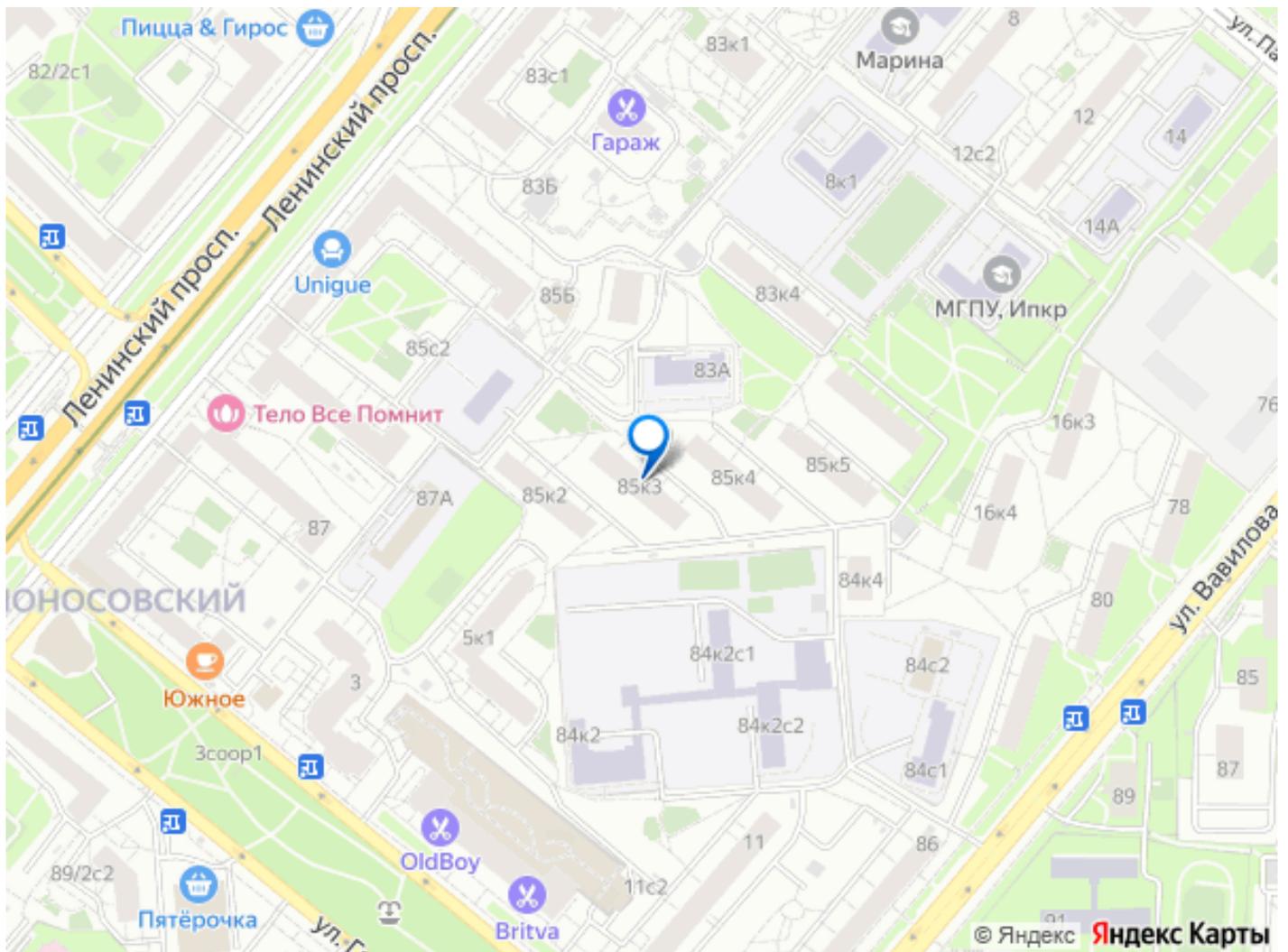
### Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, ПОМОЩЬ НЕ НУЖНА! ДОМ ВКЛЮЧЕН В ПРОГРАМУ РЕНОВАЦИИ 1-й ЭТАП, переселение до конца 2025 года!!! Стартовая площадка для переселения утверждена, уже размечена, строительство в самом разгаре и находится в 100 метрах от дома. После реновации, стоимость квартиры значительно возрастет. Также, увеличится и ее площадь. Отличный вариант для инвестирования, сдачи в аренду

или проживания. Красивая, по-настоящему уютная квартира, в которой хочется остаться, с отдельными комнатами. В квартире хороший ремонт, делали для себя. Вся квартира со вкусом меблирована изящной мебелью. Большая гардеробная комната и несколько шкафов. Полностью укомплектована импортной бытовой техникой : посудомойка, кондиционеры телевизоры и тд. Балкон застеклен, окна во двор. Квартиру надо видеть, в живую она воспринимается совсем по-другому ,чем на фото. Престижный, зеленый, тихий, удобный и приятный для проживания район. У квартиры удобное расположение. До метро Профсоюзная и Новые Черемушки около 10 минут пешком. В 2025 году откроется станция метро Вавиловская, до которой будет 300 метров и 3 минут пешком. Рядом Ленинский проспект, Черемушкинский рынок, школа, детский сад, поликлиника, институты, парки, торговые центры и т.п. Квартира в собственности более 3 лет. Свободная продажа. Один собственник, быстрый выход на сделку и оперативный показ. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России