

Создано: 07.02.2026 в 23:10

Обновлено: 07.02.2026 в 23:10

<https://move.ru/objects/9289130681>

Best, Best

89251234567

Москва, Мантулинская ул, 2

38 500 000 ₽

Москва, Мантулинская ул, 2

Улица

[улица Мантулинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

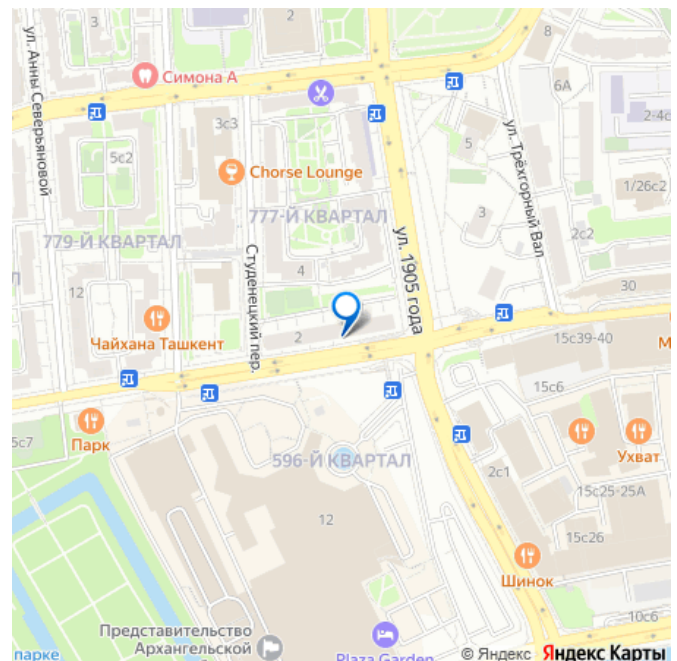
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Шикарная видовая светлая и теплая квартира 2-комнаты район «московского Нью-Йорка» (вид на гостиницу Украина, МИД, Москва-сити, Новый Арбат, Белый дом, Москва-река, ЦМТ с ресторанами, премиальным фитнес-клубом с бассейном), легендарный плавучий ресторан «Чайка»! Через 200 м парк-Венеция (Красная Пресня) с огромным ТРК и каналами, СПА-зоной под открытым небом с подогреваемыми

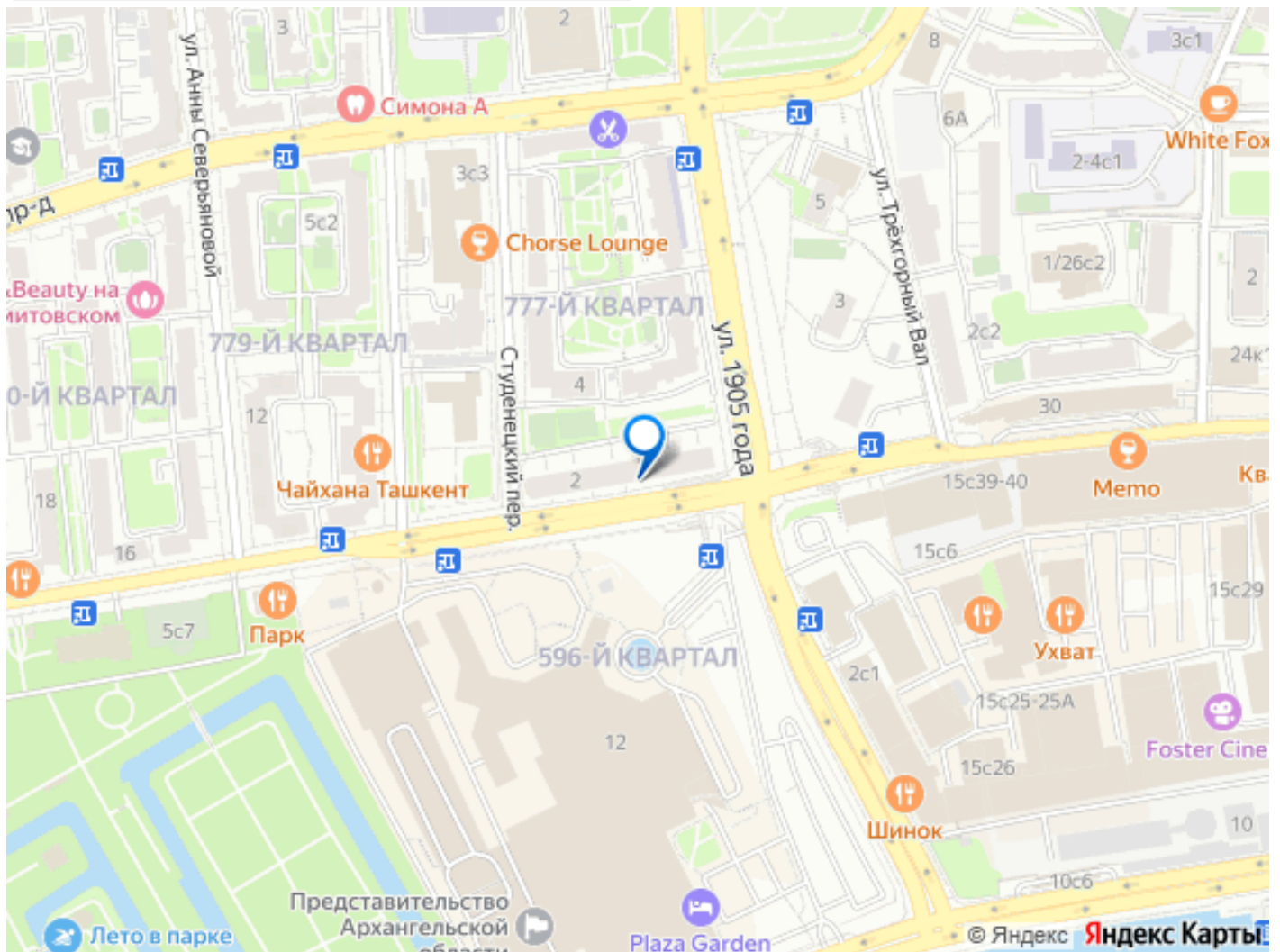
для заметок



бассейнами (на фото), кафе и открытой сценой (концерты популярных артистов). Охраняемая территориальная зона (в ЦМТ регулярно выступает президент страны), камеры, в этом году проводится обновление вида локации в связи с престижностью локации и новыми небоскребами рядом. Престижный, безопасный и красивейший район и тем более локация дома! Дом после капитального ремонта, очень теплый (утеплен снаружи дополнительно!). Станции метро в 10 мин (Деловой центр, Выставочная, Международная, улица 1905 года). До Нового Арбата вдоль набережной 10 мин пешком. Квартира очень теплая, солнечная сторона, общий коридор на 2 квартиры. В квартире сделан ремонт год назад - в детской комнате окна с 4-х слойным стеклопакетом как в студии звукозаписи, двери с шумоизоляцией, теплый пол в санузле, гидроизоляция полов, натяжной потолок, зеркальный фартук в кухне и зеркальное панно на стене в комнате, встроенный белый зеркальный шкаф-купе под заказ MR.DOORS. Зеркальный шкаф (полностью под потолок) с вертикальными дверями и выкатными полками, электрокамин с очагом DIMPLEX (реальный эффект/парогенератор)!! 2 сплит-системы Haier, посудомоечная машина Korting (Германия), варочная панель, духовой шкаф и вытяжка Weissgauff (Германия), холодильник LIEBHERR (Германия), микроволновая печь (Samsung), стиральная машинка с функциями сушки (2 вида сушки) Haier. Входная дверь с зеркалом, бронированная, с шумоизоляцией. В коридоре белый зеркальный шкаф под потолок. В комнате диван под заказ с высокими спинками, подъемным механизмом для хранения вещей и шикарным матрасом ASKONA, в другой комнате диван раскладной ASKONA. Телевизоры 2: на кухне и в комнате.

Никаких звонков - только СМС!!! ПРОСЬБА
РИЭЛТОРОВ НАС НЕ БЕСПОКОИТЬ! В БАН
СРАЗУ!!!





Move.ru - вся недвижимость России