

Собственник

79858569893

Создано: 25.12.2025 в 18:56

Обновлено: 25.12.2025 в 19:54

**Московская область, Лыткарино,
Набережная улица, 186**

4 900 000 ₽

Московская область, Лыткарино, Набережная улица, 186

Шоссе

[Володарское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

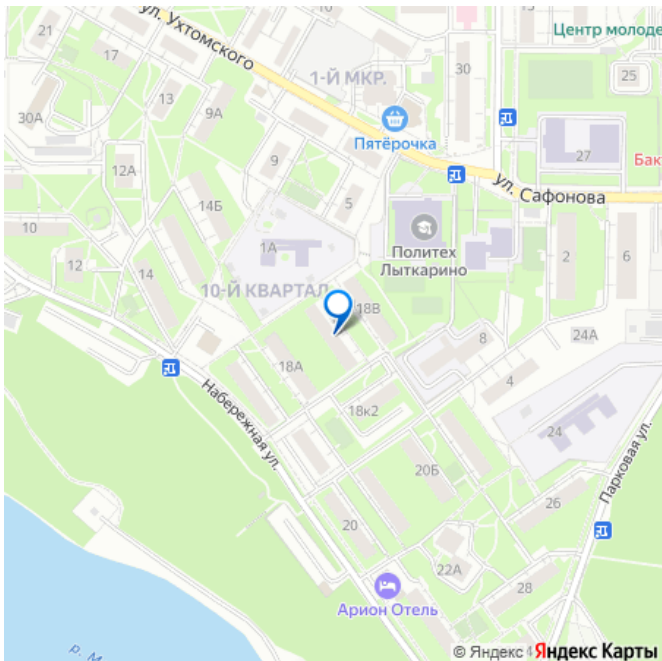
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

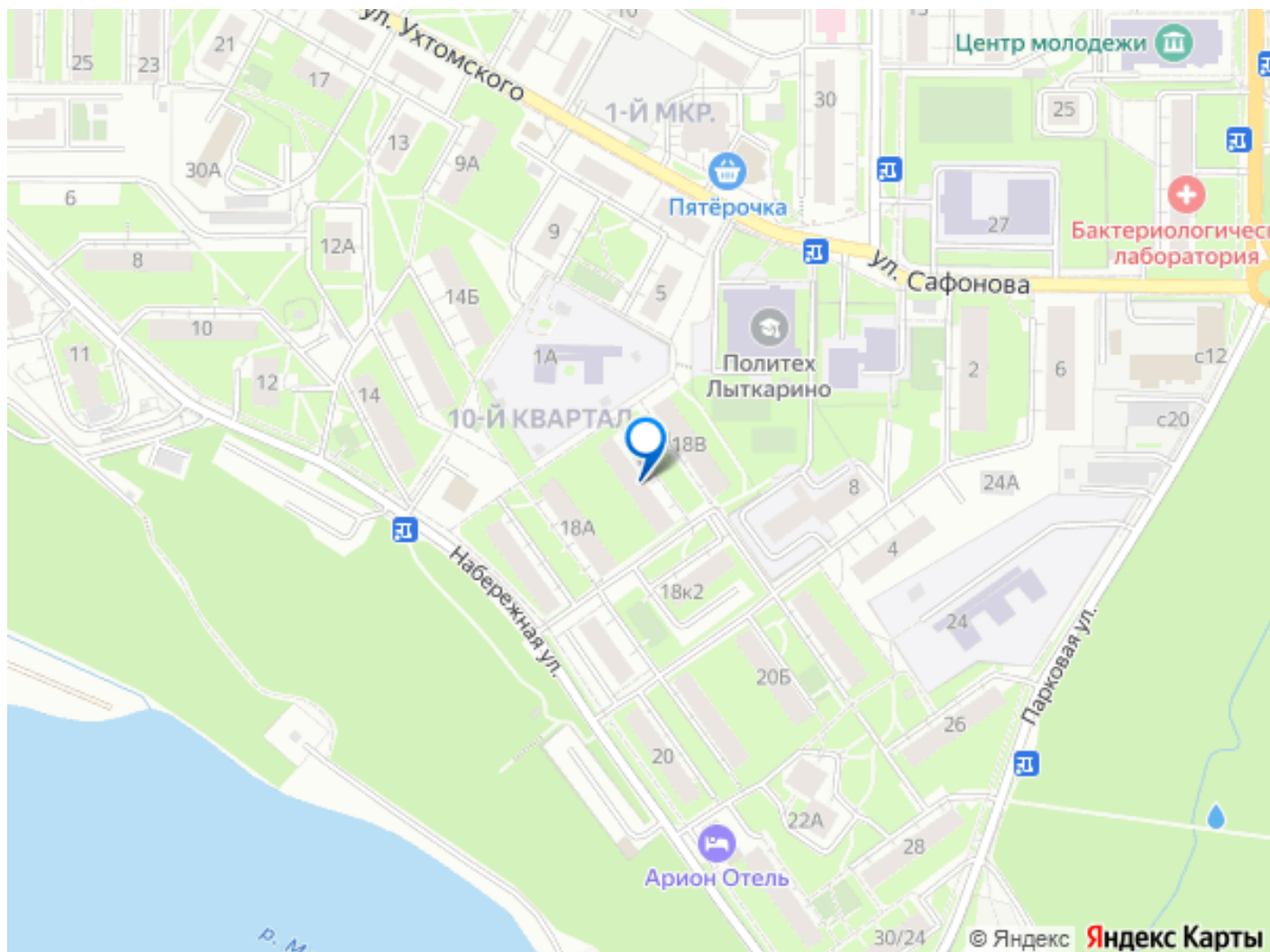
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Удобное расположение в тихом районе, рядом с центром города. Из окон квартиры открывается вид в тихий зелёный двор, В 2020 году произведен косметический ремонт, Общая площадь с учетом балкона 45,1 м2 . В квартире имеется все необходимое для проживания: - светлая кухня, объединенная с гостиной, - большая кладовка, которую можно оборудовать под гардероб, - пол и стены в ванной выложены плиткой, - просторная изолированная спальня, - хорошая звукоизоляция, - Объединенный с/у. Установлены счетчики учета расхода воды, - наземная(придомовая) парковка, всегда имеются свободные места. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, сетевые супермаркеты, колледж, спортивные комплексы с секциями для взрослых и детей, бассейн, ТРК «Весна», салоны красоты, пункты выдачи и многое другое. В черте города-лесной массив с родниками и карьер песчаными пляжами и зонами отдыха. 10-12 минут пешком. Удобная транспортная доступность: 20 минут на автобусе до метро Котельники. До автостанции 5 минут пешком. Один взрослый собственник, обременений и долгов нет, полная стоимость в ДКП, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России