

Создано: 25.09.2025 в 10:51

Обновлено: 27.11.2025 в 00:21

## Москва, Ленинский проспект, 152К2

# 17 800 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 152К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

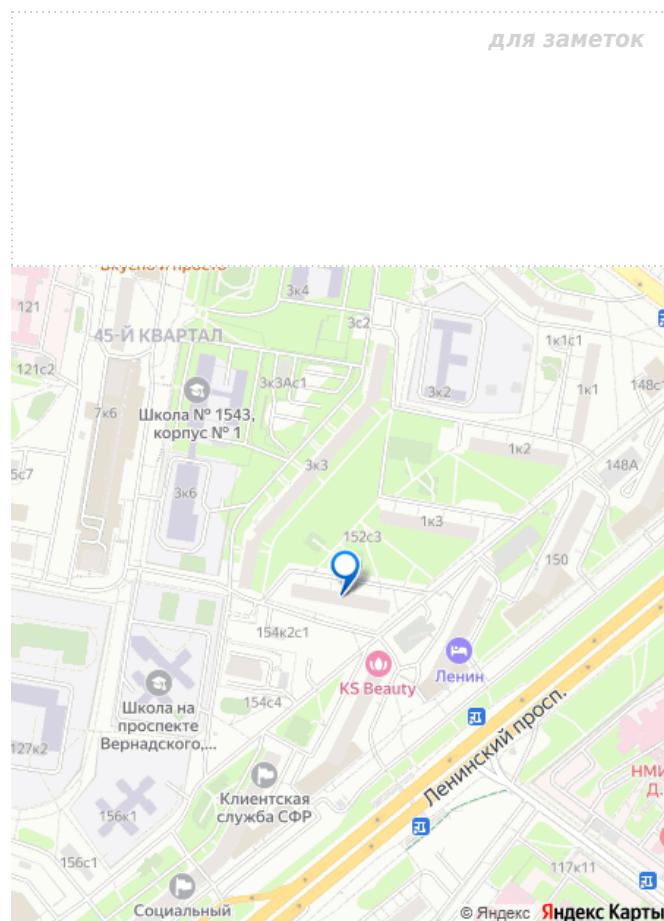
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

За квартиру внесли задаток Продается очаровательная квартира, расположенная в престижном районе Москвы - в пешей доступности от станции метро Юго-Западная.

Напротив дома находится одна из лучших

гимназий Москвы 1543! Функциональная, продуманная до мелочей планировка: -

Просторная уединенная спальня с

двуспальной кроватью. - Кухня

оборудованная новой, современной техникой (холодильник, посудомоечная машина,

духовой шкаф, вытяжка) - Гостиная с

раскладывающимся диваном и ТВ зоной -

Дизайнерский санузел с полноценной ванной

- Полноразмерная гардеробная позволит с

удобством разместить крупногабаритные вещи - пылесос, гладильную доску,

чемоданы. Произведен капитальный ремонт.

Полная замена всех коммуникаций:

электрика, сантехника. В отделке подобраны

современные, качественные материалы,

износостойкий ламинат 33 класса. Стяжка

пола. Установлены пластиковые окна. Вся

новая мебель и техника остаётся будущему

владельцу. После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ.

Грамотно организованы зоны хранения в

прихожей установлен большой,

вместительный шкаф. Предусмотрена зона

рабочего стола и организации

дополнительного места хранения в любой

комнате. В каждом помещении несколько

сценариев освещения, придающего

дополнительный уют. Удобное расположение, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: магазины, государственные и частные школы, семейные клиники и аптеки, детские сады и развивающие центры, рестораны и сетевые магазины. Рядом расположен парк, где вы сможете погулять на свежем воздухе - отличная локация для семейных прогулок, пробежек, выгула собак! Неподалеку расположен крупный торгово-развлекательный комплекс Avenue Southwest со всеми необходимыми магазинами, ресторанами, развлечениями. Отличная локация! 10 минут пешком до метро Юго-Западная Идеальные документы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без прописанных, без обременений. Подходит под ипотеку! Показы в удобное время - звоните!

