

Создано: 21.10.2025 в 18:03

Обновлено: 27.01.2026 в 17:56

Москва, Ярославское шоссе, 4К2

**15 200 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 4К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9285929572>

Олеся Сухочева, ИП Сухочева О. Ю.

**79804191241,79891025823**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

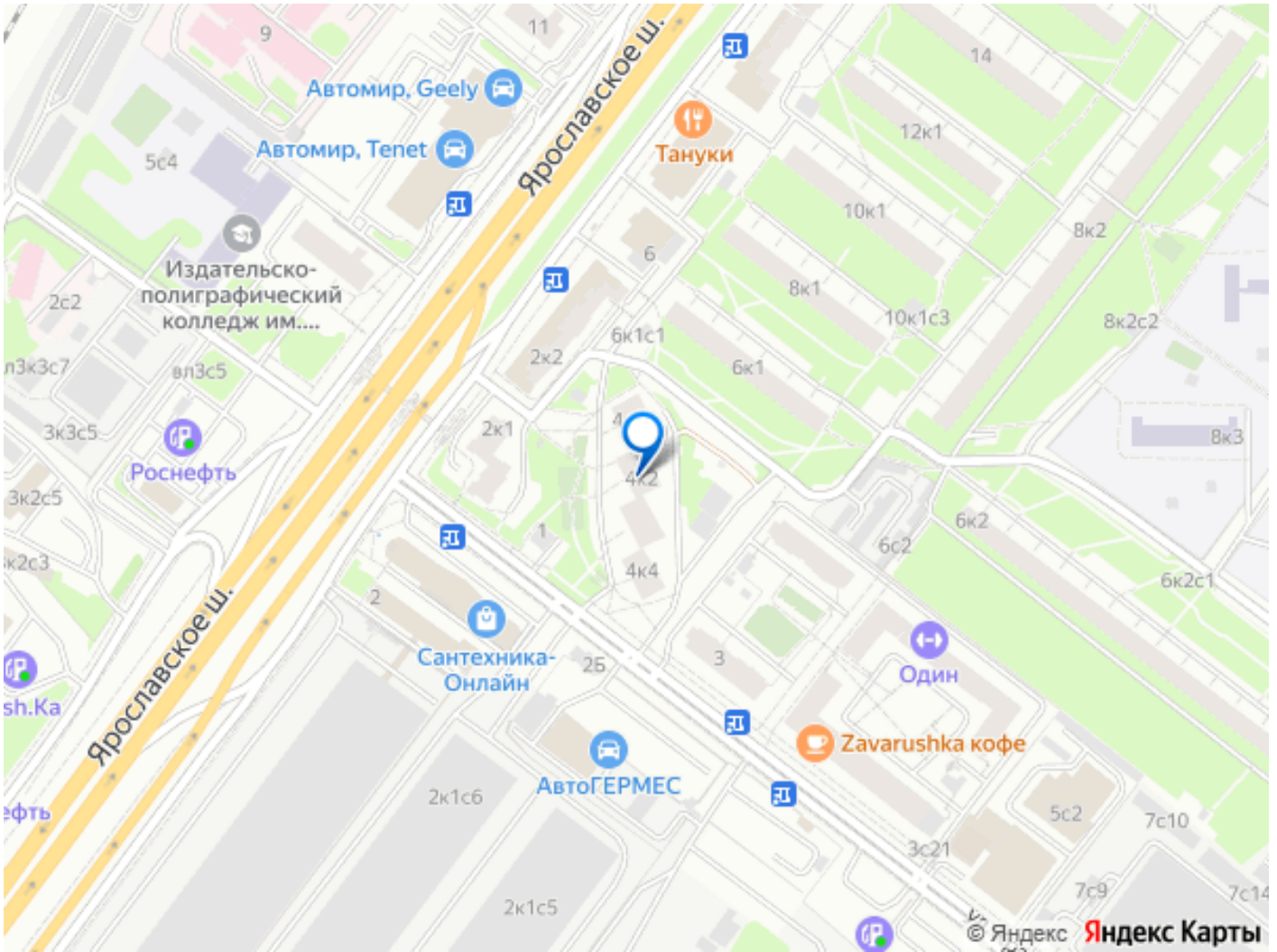
Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 45.1 кв. м, расположенную на 8 этаже 14-этажного блочного дома. Собственник один, ДКП 2013 года, без обременений. Общая жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Квартира находится в районе Ростокино, всего в 24 минутах пешком от метро. Квартира обладает качественным евроремонтом, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно расслабиться с чашкой кофе. Дом был построен в 1972 году и находится в хорошем состоянии. Есть два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому можно без труда справляться с бытовыми вопросами. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Всё это в шаговой доступности, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Все документы готовы к сделке. Если вы планируете покупку в ипотеку, мы готовы помочь с оформлением. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время!





Move.ru - вся недвижимость России