

**Григорий Согомоян, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

Создано: 04.11.2025 в 18:12

Обновлено: 06.12.2025 в 17:38

**Москва, 1-й Нижний Михайловский  
проезд, 18**

**17 000 000 ₽**

Москва, 1-й Нижний Михайловский проезд, 18

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124502076 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ КЛИЕНТОВ «ПРАЙМ  
САМОЛЁТ ПЛЮС» ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКЕ ПО  
СТАВКЕ 12.25% Продаётся 2-комнатная  
квартира 45.1 м² в Даниловском районе 3  
этаж с видом во двор! О КВАРТИРЕ: • Общая  
площадь — 45.1 м² • Стандартная  
планировка, комнаты изолированы, санузел  
раздельный • Потолки 2,6 м. • Предусмотрен  
пассажирский лифт • Квартира под ремонт.  
ЛОКАЦИЯ: Квартира находится в  
исторической части Москвы 10 мин пешком  
до метро Тульская Удобный выезд на ТТК и  
ул. Большая Тульская До Кремля — 35 минут  
на метро, 16 минут - на автомобиле В пешей  
доступности ТРЦ «Ереван Плаза»,  
Даниловский рынок Максимальная развитая  
инфраструктура Покупка без стресса: • Один  
взрослый собственник • Полное юр.  
сопровождение и помощь с ипотекой от  
Самолёт Плюс • Возможность выйти на  
сделку быстро • Квартира без обременений  
Звони — расскажу всё, пришлю планировку и  
организирую просмотр. Квартира, где ты  
сможешь жить красиво и с комфортом — уже  
завтра! ВНЕСЁН АВАНС.



