

**Анастасия Богданова, Центральное**  
**79858430604, 7916358**  
**5839**

🕒 Создано: 17.11.2025 в 14:04

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:45

**Москва, улица Академика**

**Миллионщикова, 17**

**14 400 000 ₺**

Москва, улица Академика Миллионщикова, 17

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[улица Академика Миллионщикова](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

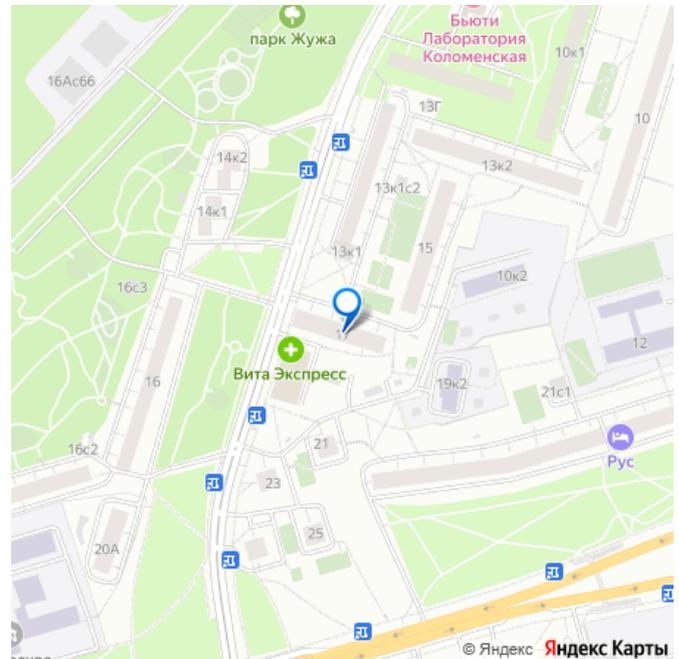
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем квартиру : Общая площадь 45,1 м² (комнаты 29,5 м², кухня 6.5 м²) 2-й этаж 9-этажного панельного дома , после капремонта. Раздельный санузел, застекленный балкон. Хорошая шумоизоляция, вид во двор, тихие соседи  
Свободная продажа: 1 собственник, без обременений, никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Транспорт и локация: 12 мин пешком до м. Коломенская, 13 мин до м. Кленовый бульвар (БКЛ) 5 мин на машине до ТЦ «Коломенский», 20 мин на метро до центра Рядом: парк «Коломенское», Нагатинская набережная, «Остров мечты», Южный речной вокзал Инфраструктура: 2 школы и детские сады в 3 мин ходьбы Торговые центры, аптеки, маркетплейсы (Ozon, Wildberries) Поликлиника в 7 мин на машине Во дворе: парковка, детские и спортивные площадки Идеально для: • Семьи с детьми безопасный двор и развитая инфраструктура • Инвесторов высокая ликвидность, возможность сдачи в аренду • Пожилых людей второй этаж (лифт), тихий район • Ипотеки оформление приветствуется

Быстрый выход на сделку! Документы готовы, торг уместен. Звоните сейчас назначим просмотр в удобное время! Не упустите шанс купить уютное жилье в одном из лучших районов Москвы! озможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Оперативный показ. Ждем звонков, с уважением Анастасия.

