

Создано: 09.01.2026 в 14:02

Обновлено: 09.01.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9287910401>

Максим Курилов, Частный маклер

79921290190

Москва, улица Сущевский Вал, 60К2

20 100 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 60К2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

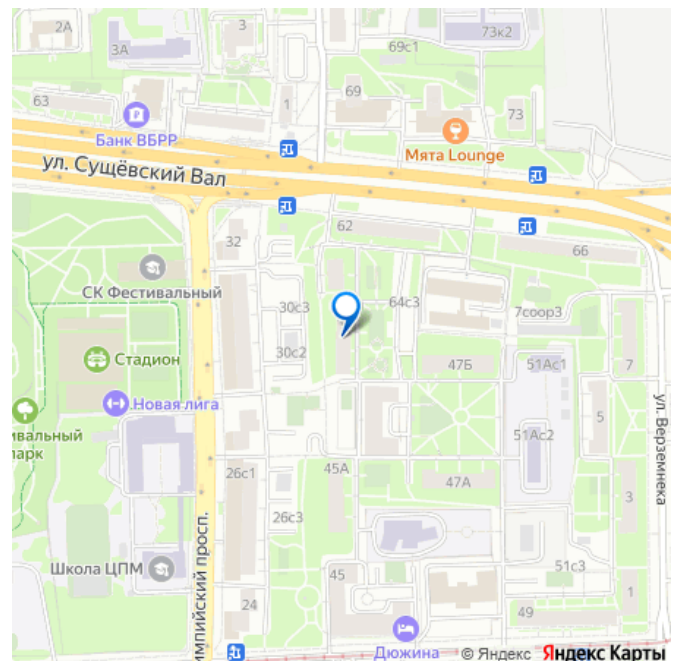
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

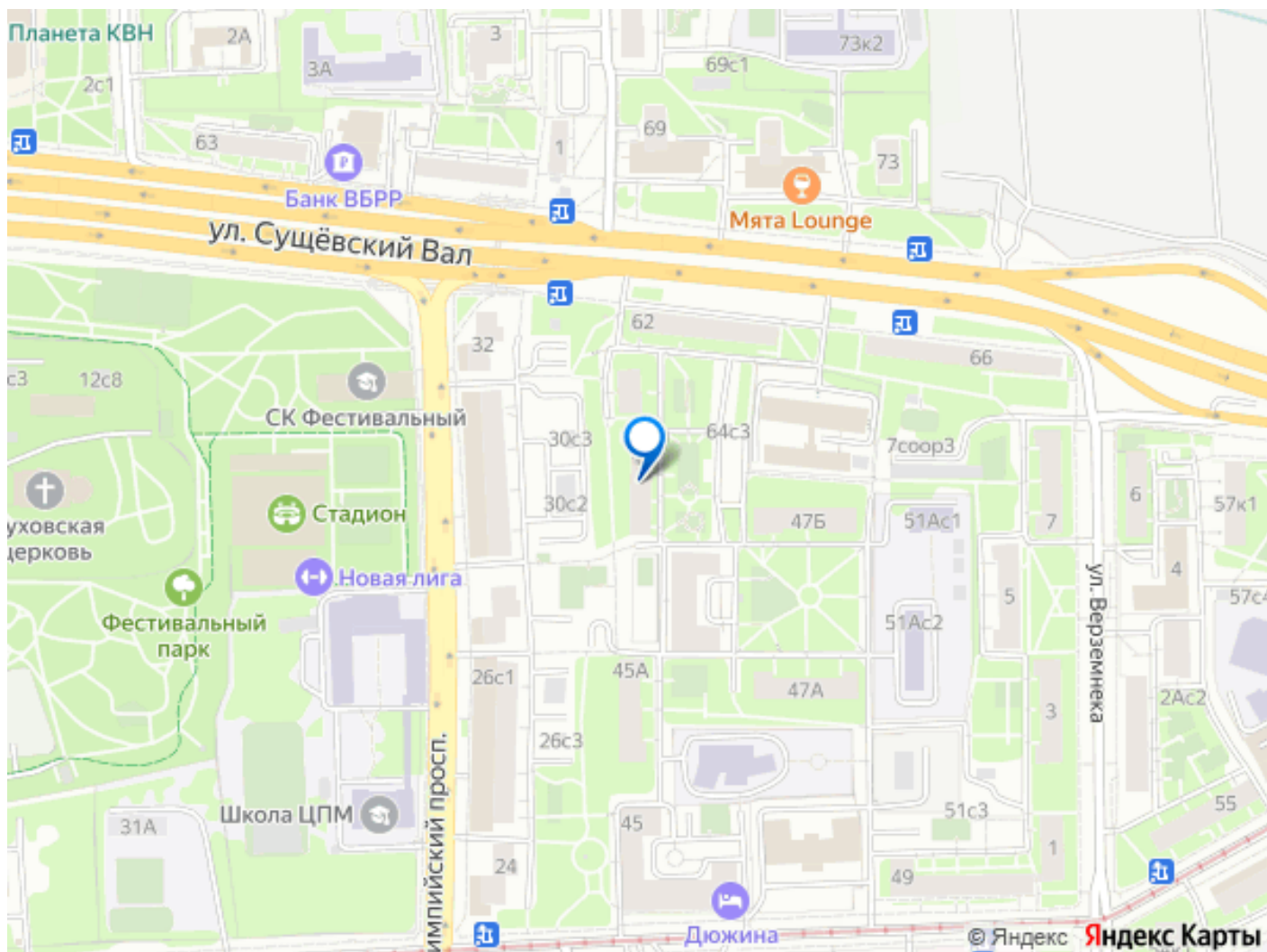
для заметок



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе, всего в 7 минутах пешком от станции метро Марьино Роща. Общая площадь квартиры составляет 45.1 кв. м, из них 34 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома 1960 года постройки. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение пространства и свободы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт ей современный и стильный вид. Светлые комнаты и продуманная планировка делают её идеальным местом для жизни. Кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью. Совмещенный санузел оформлен в современных тонах. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с недавним капитальным ремонтом. Рядом есть наземная парковка, что очень удобно для автовладельцев. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы на объект недвижимости готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России