

Создано: 19.01.2026 в 11:42

Обновлено: 19.01.2026 в 12:51

Москва, Батюнинская улица, 7

**18 700 000 ₽**

Москва, Батюнинская улица, 7

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Батюнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

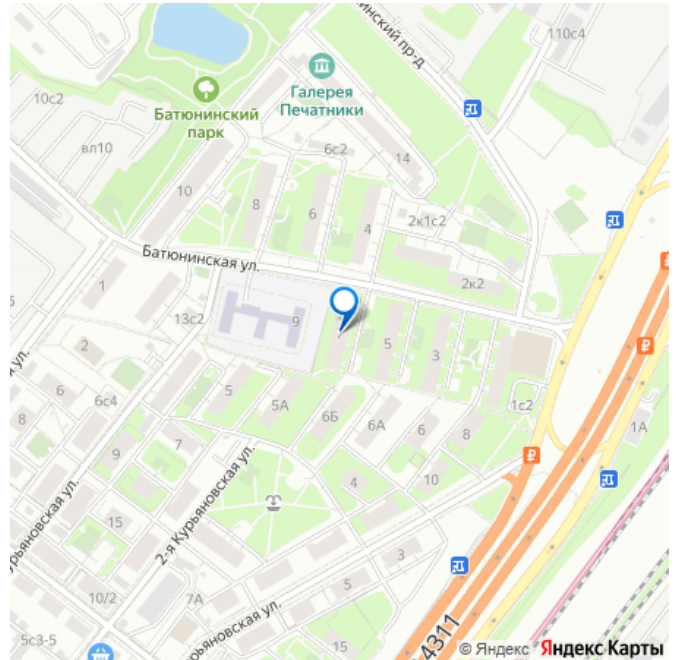
<https://move.ru/objects/9288137897>

Ангелина Владимировна Бедзюк,

Этажи Москва

**79230773428**

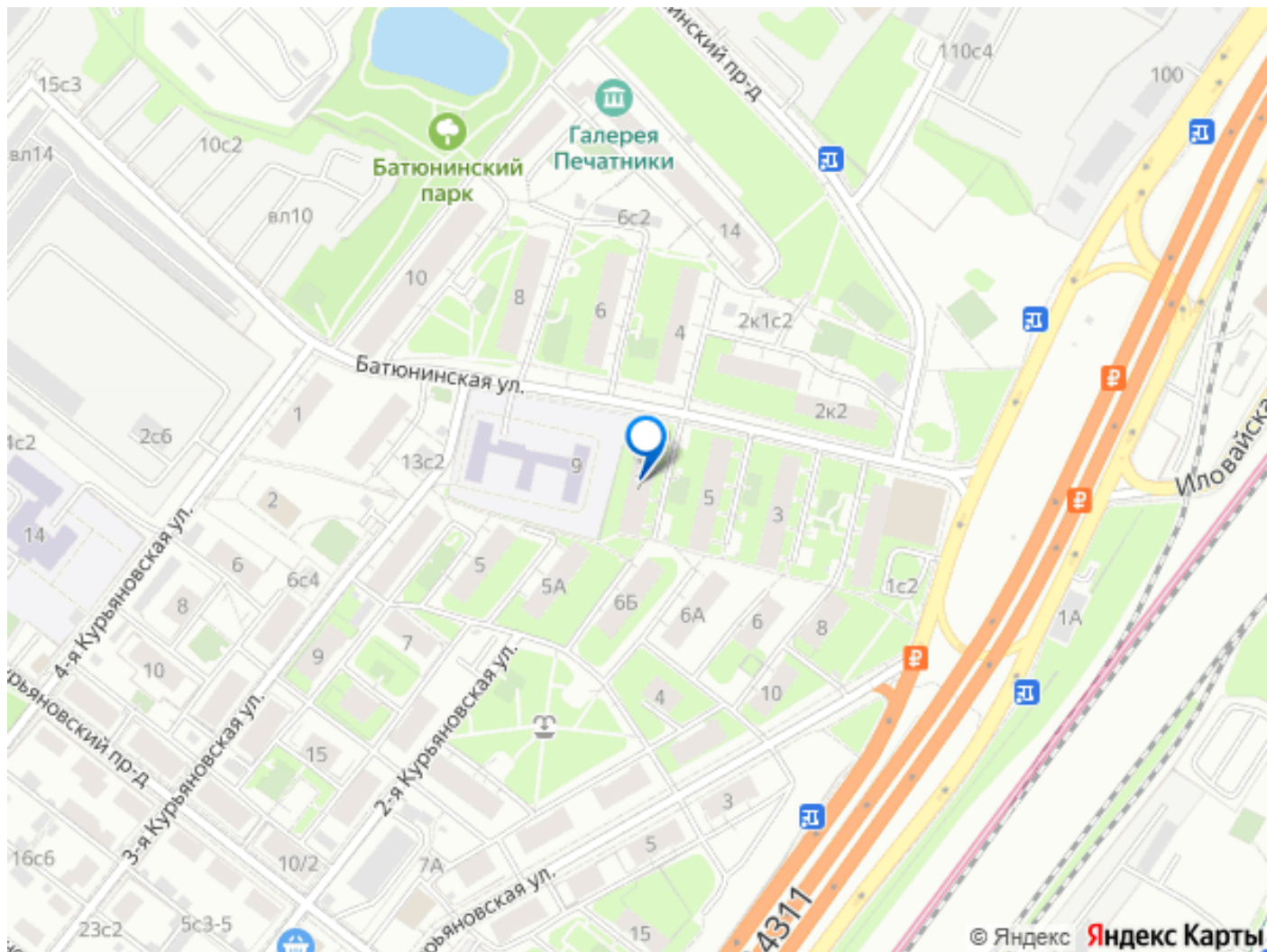
для заметок



## Описание

Номер в базе: 10822057. РЕНОВАЦИЯ!!! В продаже квартира в доме ПОД РЕНОВАЦИЮ (2025-2028 гг.) Выгода в будущем: перспектива получения большей квартиры в новом доме (при необходимости есть возможность докупить кв.метры до 3 (трехкомнатной) квартиры у фонда реновации). Отличный вариант для тех, кто ищет квартиру под реновацию без хлопот и задержек! Двухкомнатная квартира 45.1 кв. м . Объект расположен в шаговой доступности (10-15 минут) от станций МЦД-2 «Курьяново» и «Перерва», что обеспечивает быстрое сообщение с центром города. Метро «Батюнино» Бирюлевская линия 2027г 5 мин пешком.Московский скоростной диаметр в 5 мин. Планировка квартиры эффективна: изолированные комнаты, отдельный санузел, места для хранения, балкон застекленный. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой с детскими садами, школами, магазинами, спортивным комплексом с бассейном и парковыми зонами. Огромная перспектива развития района в связи с комплексным развитием территории, строительство будущего Сити-2. Звоните, чтобы записаться на просмотр, буду рада ответить на вопросы и организовать сделку! СВОИМ ПОКУПАТЕЛЯМ ПРЕДЛАГАЮ: - Гарантию безопасной сделки подтвержденную финансовым сертификатом до 25 млн руб.; - Помощь в одобрении ипотеки по более низкой ставке и без подтверждения дохода. - полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 174907





Move.ru - вся недвижимость России