

Создано: 14.02.2026 в 11:49

Обновлено: 14.02.2026 в 11:10

Москва, Ивантеевская улица, 10

14 900 000 ₽

Москва, Ивантеевская улица, 10

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Ивантеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

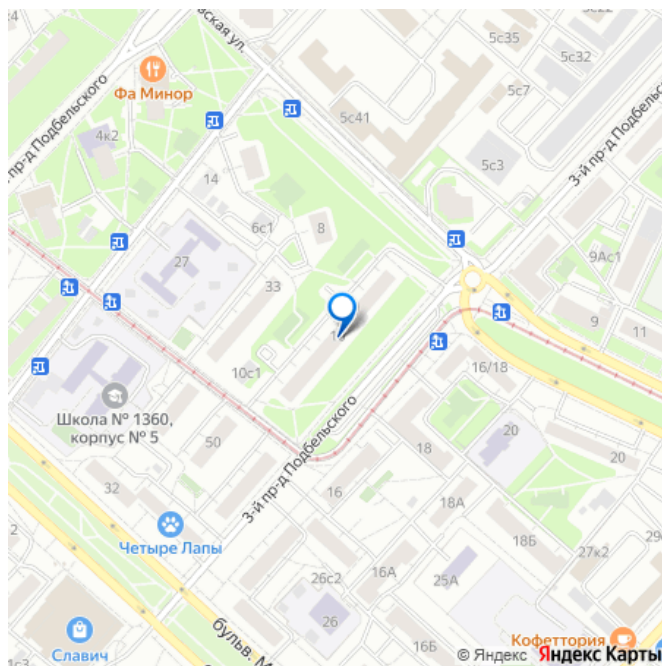
да

<https://move.ru/objects/9289944646>

Светлана Чеснокова, Светлана Чеснокова

79153597539

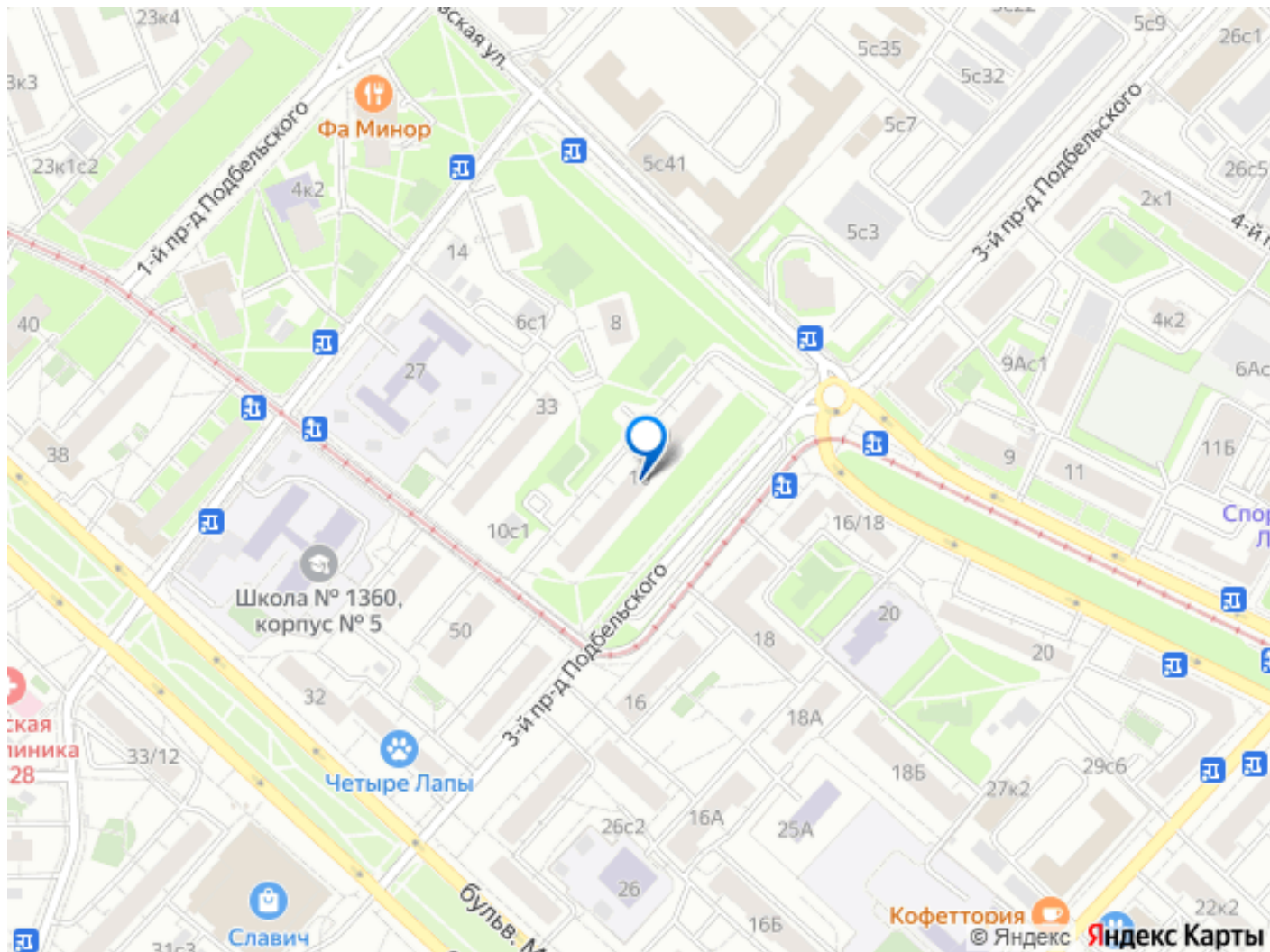
для заметок



Описание

Уютная двушка с кухней-гостиной у 4 парков
Экология и воздух Рядом находится целых 4 парка. Сокольники, Лосиный остров, Измайловский парк и ВДНХ. Это буквально зеленые легкие Москвы. Это прекрасная возможность гулять каждый день в новом месте. Просторная кухня-гостиная. В квартире сделана перепланировка (документы на узаконивание в Мосжилинспекции!), которая объединила кухню и комнату. Теперь это не просто угол для завтрака, а полноценное пространство для жизни, где можно принимать гостей или смотреть фильмы всей семьей. Спальня остается отдельной и приватной. В квартире сделан свежий ремонт. Единственный нюанс — коридор ждет вашего дизайнерского решения (или можно просто пока оставить как есть, это не мешает комфорту). По сути, вы завозите мебель и живете. Частично мебель остаётся в квартире. Соседи здесь — отдельный бонус. Прекрасная атмосфера в доме и во дворе. Этаж: 7 из 9 (золотая середина — и вид из окна есть, и пешком подняться легко). Площадь: 45,1 кв. м (просторная двушка). Локация: Вся необходимая инфраструктура (школы, сады, магазины, аптеки) в шаговой доступности. Юридически чистая квартира. Один собственник, право собственности оформлено более 9 лет назад (2017 год) по ДКП Такие квартиры у парков уходят очень быстро. Пока вы думаете, её могут забрать. Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр. Покажу в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России