

🕒 Создано: 22.02.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9290414161>

Андрей Рытов, Частный маклер

79850228562

Москва, Шоссейная улица, 14

14 500 000 ₺

Москва, Шоссейная улица, 14

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

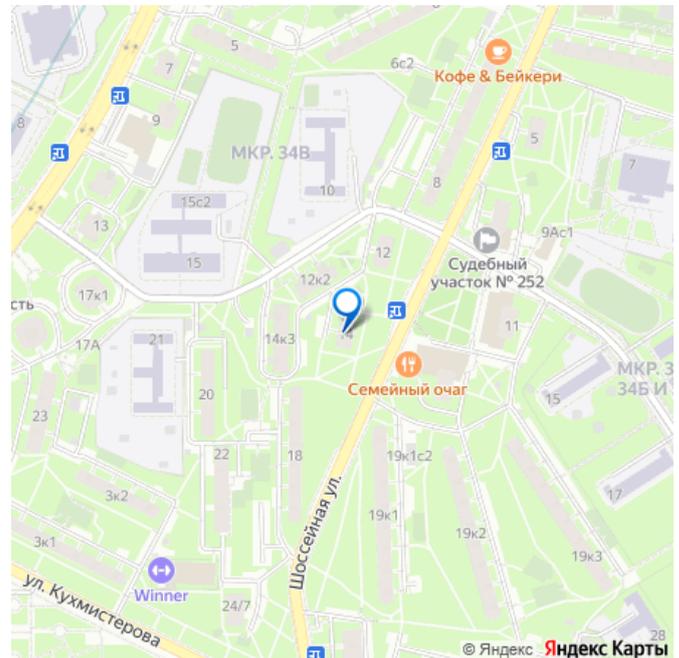
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

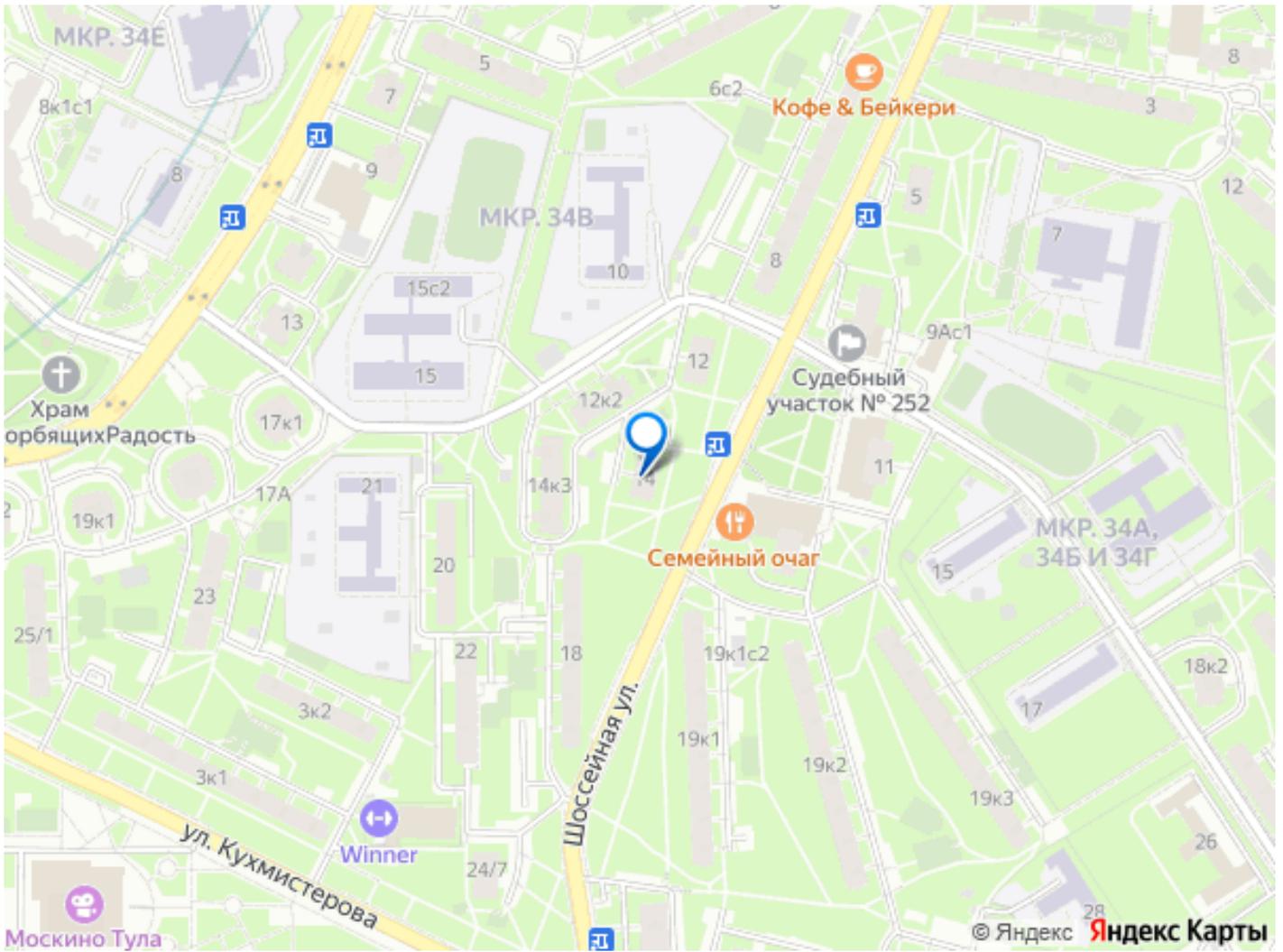
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2комнатная квартира общей площадью 45 кв.м., расположенная на 12м этаже 12этажного дома 1970 года постройки, предлагает комфортное проживание в развитом районе: жилая площадь составляет 29,6 кв.м., кухня — 5,8 кв.м., высота потолков — 2,64 м. Из окон открывается прекрасный вид на город и зелёные зоны, а сама квартира, хоть и требует ремонта, находится в состоянии, позволяющем сразу въехать и начать жить — светлые и тёплые комнаты (одна из них с выходом на балкон), отдельный санузел и компактная, но функциональная кухня с удобной планировкой создают все условия для комфортного быта. Дом содержится в хорошем состоянии — регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию его в порядке, он оснащён двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом; для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место. Развитая инфраструктура района делает проживание особенно удобным для семей с детьми: в шаговой доступности расположены школы, детские сады,

магазины и кафе, а всего в 7 минутах ходьбы находится станция метро Печатники, обеспечивающая удобный доступ к любым точкам города.





Move.ru - вся недвижимость России