

🕒 Создано: 16.06.2025 в 13:10

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 08:52

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, Сиреневый бульвар, 63**

**14 500 000 ₺**

Москва, Сиреневый бульвар, 63

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

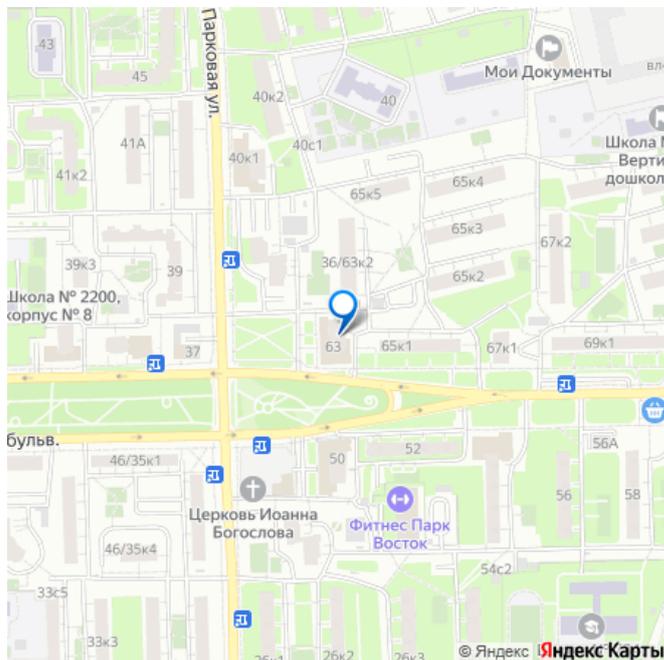
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

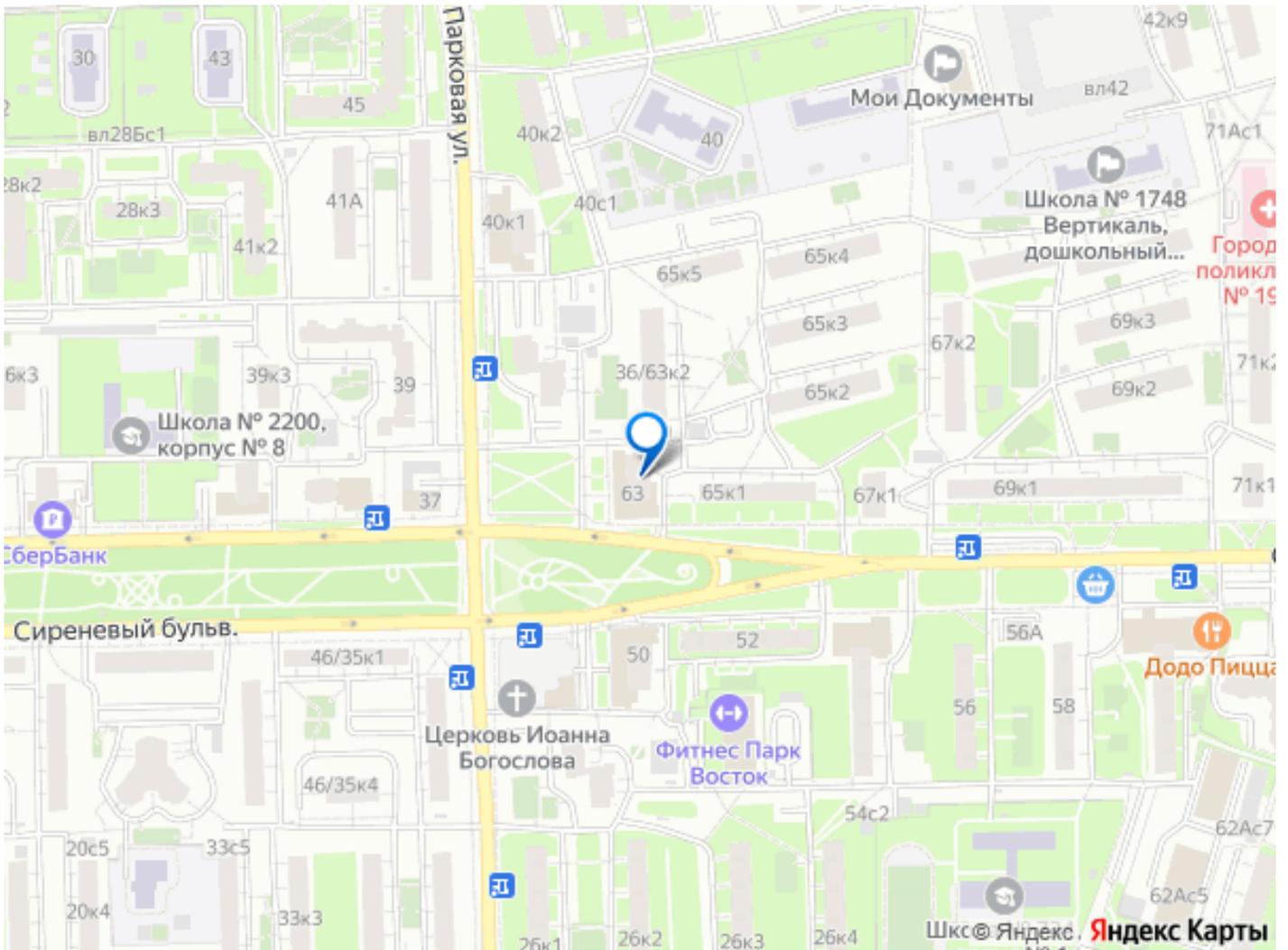
## Описание

Код объекта: 1638235. Продаётся двухкомнатная квартира в Москве на Сиреневом бульваре, 63 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного панельного дома 1972 года постройки. Общая площадь составляет 45,1 кв. м, из которых 29,8 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (17,2 кв. м и 12,6 кв. м) предлагают достаточно пространства для различных жизненных сценариев. Высота потолков — 2,64 м, что добавляет воздушности пространству. Кухня площадью 9,6 кв. м оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи.

Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Из окон открывается вид во двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. В доме имеется консьерж, видеонаблюдение. Около дома есть парковка, что всегда актуально в условиях большого города. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России