

Создано: 17.02.2026 в 01:52

Обновлено: 04.03.2026 в 07:58

ГК ФСК, ГК ФСК

79230761870

26 512 486 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

8/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

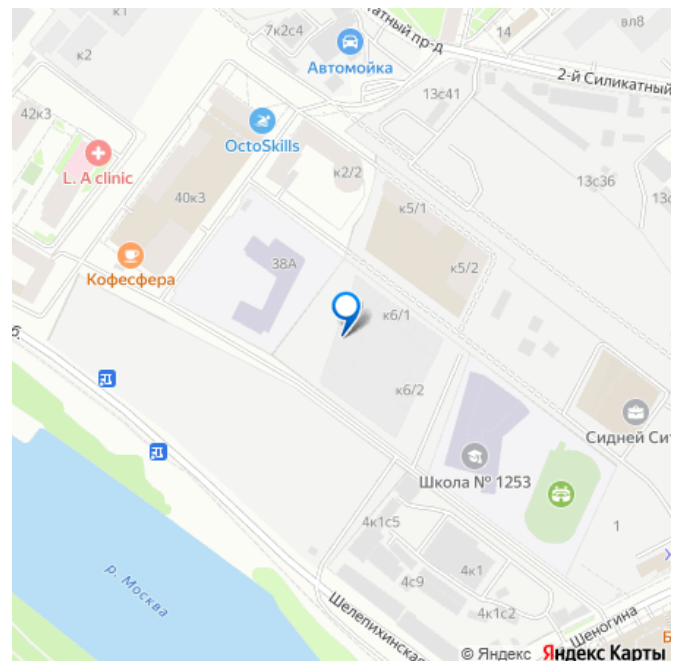
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

для заметок



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к
квартира номер 527 общей площадью 45.1
кв.м. на 8-м этаже 42 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Мастер-зона с
санузлом и гардеробной. Всё для вашего
комфорта и удобства, включая личный
санузел и гардероб. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Увеличенная ширина окна/окон - больше
света и визуального простора. - Панорамное
окно (1 и более) - раскрывает просторы
вашего дома. - Увеличенная высота окна -
больше воздуха и света. - Гостевой санузел -
комфорт и удобство для ваших гостей. -
Евроформат - просторное и удобное жилье с
отличной планировкой. - Гибкая планировка -
создайте пространство по своему вкусу. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Проходная кухня-гостиная -
идеальное пространство для общения и
готовки. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Премиум-класс на берегу
Москвы-реки с панорамными видами. Всего
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае
без пробок. Умный дом с защитой от протечек
и голосовым управлением. Современная
звукоизоляция и технологии для комфорта.
Прямой выход на набережную и уникальный
дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до
новой станции метро «Звенигородская».

Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



