

🕒 Создано: 15.03.2026 в 17:48

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 17:28

Собственник

**79854235152,7919722
2805**

Москва, Стройковская улица, 19/2

21 500 000 ₺

Москва, Стройковская улица, 19/2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Стройковская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

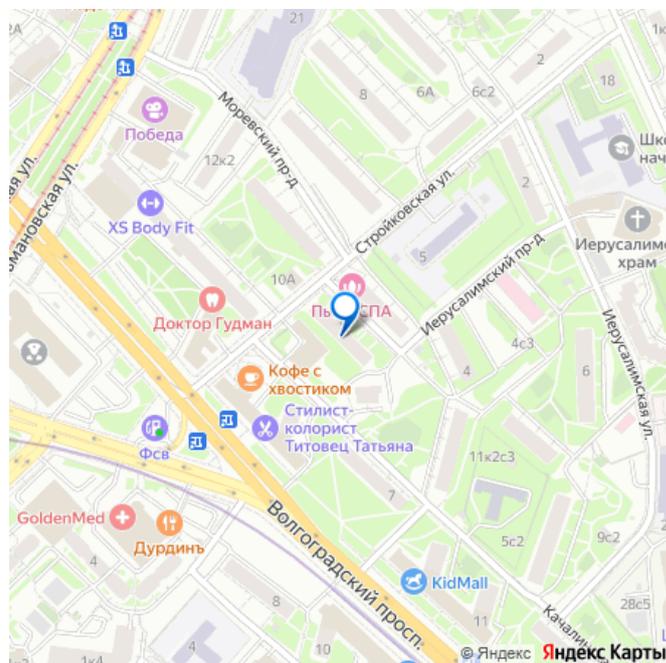
7 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

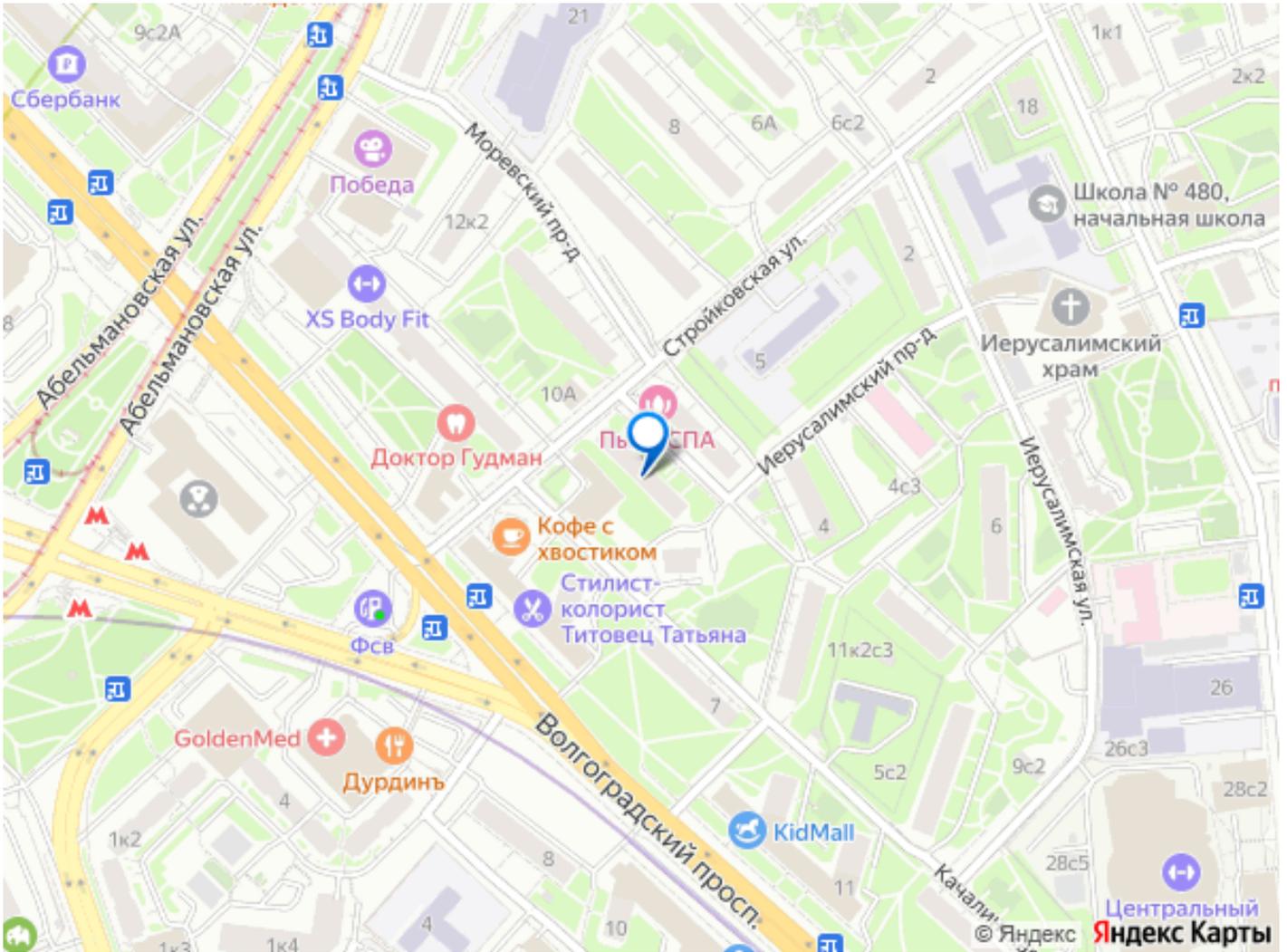
да

Описание

ЦАО! Квартира от собственника! Прямая продажа! В собственности более 9 лет! Без обременений! Быстрый выход на сделку. Квартира расположена в центре Москвы - 5 минут пешком до метро Пролетарская / Крестьянская застава. До Садового кольца - 12 минут, до Кремля - около 30 минут пешком. Дом расположен в тихом центре с развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, парки и набережная Москвы-реки. Квартира делалась для себя, с использованием качественных материалов и продуманной планировкой. О квартире: - Чистовая высота потолков - 2,8 м - Шумоизоляция - Кладовая 2,5 м² с системой хранения - Застекленный и утепленный балкон с отделкой - Система умный дом Xiaomi - Скрытая проводка под видеодомофон - Очень качественная входная дверь с усиленной шумоизоляцией Отделка и техника: - Вся техника - Bosch - Сантехника - Grohe / Geberit - Пол - французский ламинат высокого класса износостойкости - Плитка - Kerama Marazzi - Кухня - Стильные кухни, дорогая серия с фурнитурой Blum - Столешница и подоконники — искусственный камень - Кондиционер Mitsubishi - Индукционная варочная панель (газ официально отключён и согласован с УК и МосГАЗ) Мебель: - Мебель IKEA - Кровать 160 см - Матрас - топовая модель из коллекции IKEA Дом и двор - Дом после капитального ремонта - Двор закрыт шлагбаумом - Много парковочных мест - Приличные тихие соседи - Управляющая компания — не ЖЭК, качественное обслуживание Коммунальные расходы: - Очень низкие платежи -

Электричество — около 500 ? в месяц
Юридическая часть: - Один собственник -
Квартира приобретена за наличные в 2017
году - Дом не включён в программу
реновации Отличный вариант для
проживания в центре Москвы или инвестиции
под аренду.





Move.ru - вся недвижимость России