

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:29

Ольга Ампилова, Частный маклер

79339370548

Москва, 4-й Вятский переулк, 23

19 200 000 ₹

Москва, 4-й Вятский переулк, 23

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

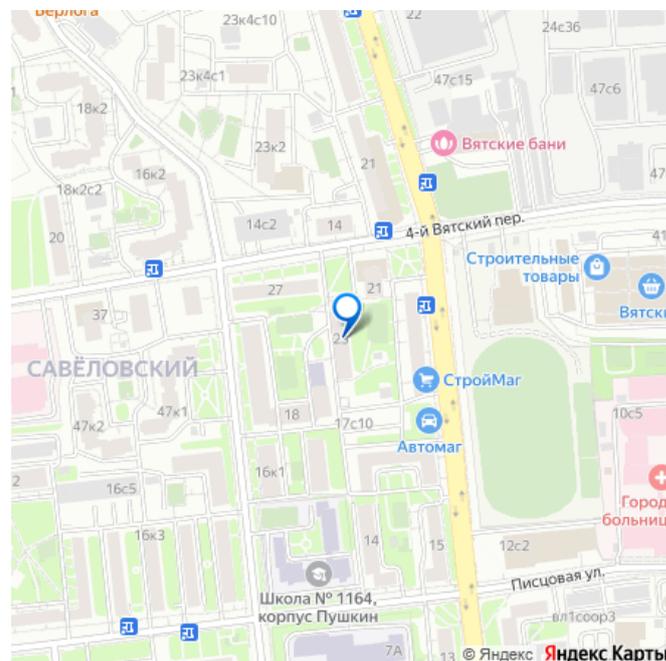
6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

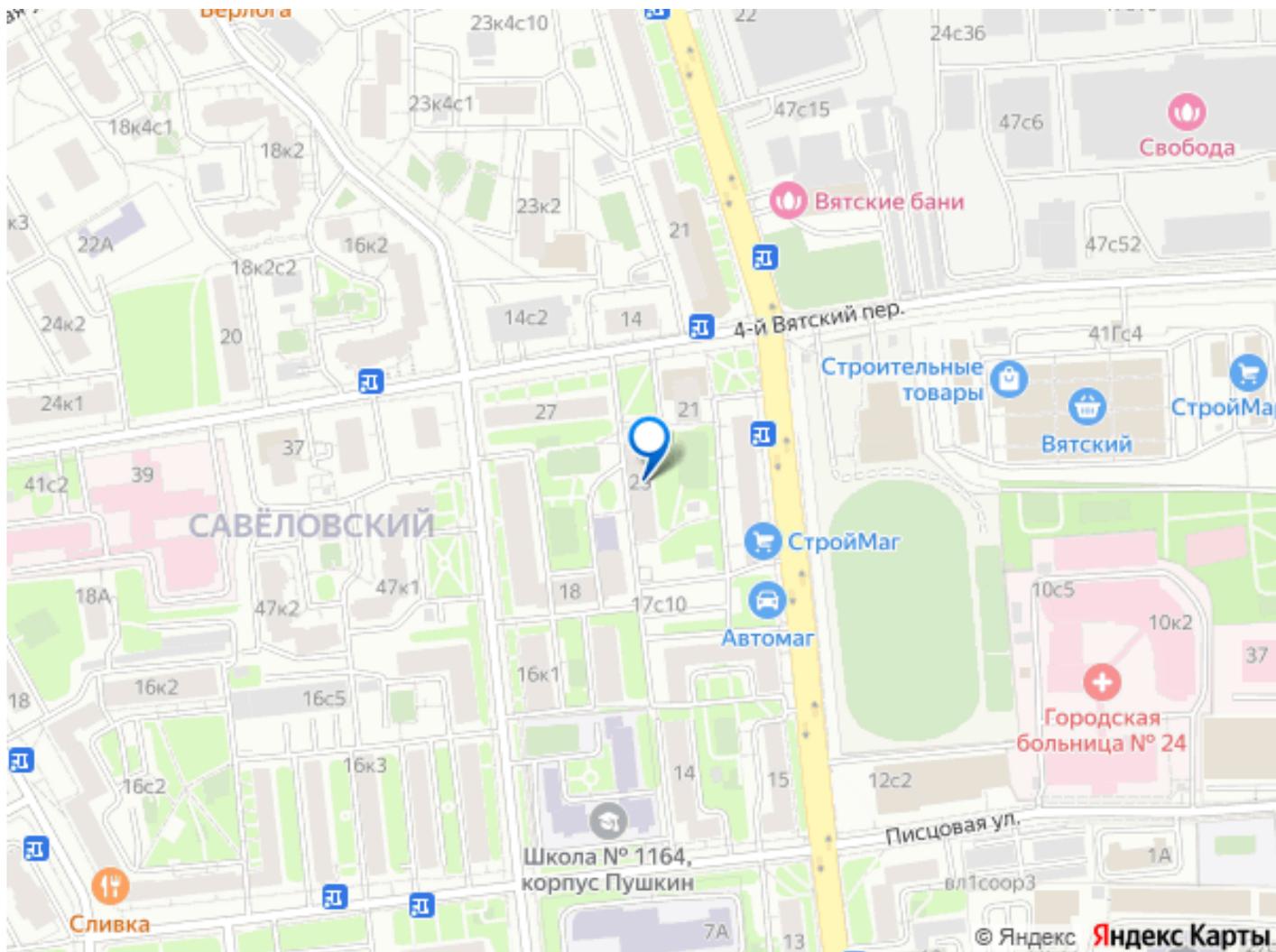
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа 2-х комнатной квартиры 45,1 м2 на 8 этаже 9 этажного кирпичного дома с лифтом. Квартира продается с мебелью и техникой. Комнаты изолированные, из большой комнаты есть застекленный балкон с оборудованными местами хранения. Капитальный ремонт дома выполнен в 2024-2025 гг. Два взрослых собственника, более пяти лет в собственности, Свободная продажа! Без обременений, мат капитал не используется. В квартире проведен качественный ремонт: заменена проводка, батареи, окна, полы, двери, выровнены стены, поменяна внутриквартирная сантехника. В квартире очень тепло. До м. Дмитровская 15 мин пешком, до м. Савеловская 15 мин пешком. До станции электричек Дмитровская 16 мин пешком. До м. Динамо и м. Петровский парк 15 мин на автобусе. Во дворе дома есть 2 современные детские площадки. В районе много учебных заведений, в т.ч. частных. Несколько парков, в т.ч. экстрим скейт парк. Обновленные поликлиники взрослые, новая детская в шаговой доступности. ВТБ Арена. Причина продажи: купили квартиру в новом ЖК.





Move.ru - вся недвижимость России