

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:42

Обновлено: 02.04.2026 в 22:04

Собственник

79168740422

Москва, 1-й Саратовский проезд, 9К2

18 700 000 ₹

Москва, 1-й Саратовский проезд, 9К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

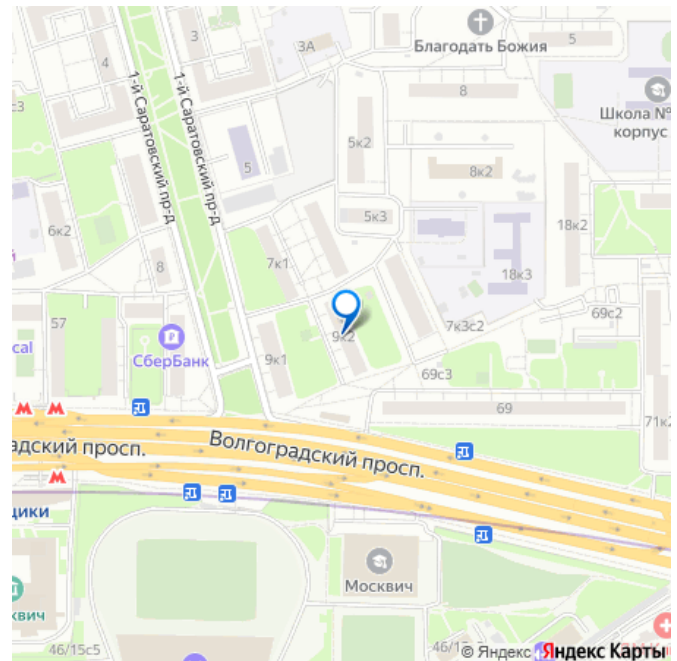
5.6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Здравствуйте! Я собственник, в услугах риэлтора по продаже квартиры не нуждаюсь! Продаётся не просто квартира, а инвестиция! Квартира реновационная, 2-ая волна - 2025 - 2028 год. Жилплощадь будет увеличена с 45 метров до 58-65 кв м. по нормам реновации. Локация данной квартиры идеальная, всё рядом, с парковкой проблем нет! Метро 400 метров, мсд 700 метров, ттк 1,5 км. Рядом рынок, всевозможные магазины, школа, детсад. В квартире в одной комнате новая мебель премиум класса, комплект 700 тыс руб. Остальное по телефону! Идеально эту квартиру сдавать до получения новой!



