

Мария Гузикова, Частный маклер
79230751761

Создано: 09.04.2026 в 11:27

Обновлено: 09.04.2026 в 11:08

Москва, Рублевское шоссе, 26К4

35 000 000 ₺

Москва, Рублевское шоссе, 26К4

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

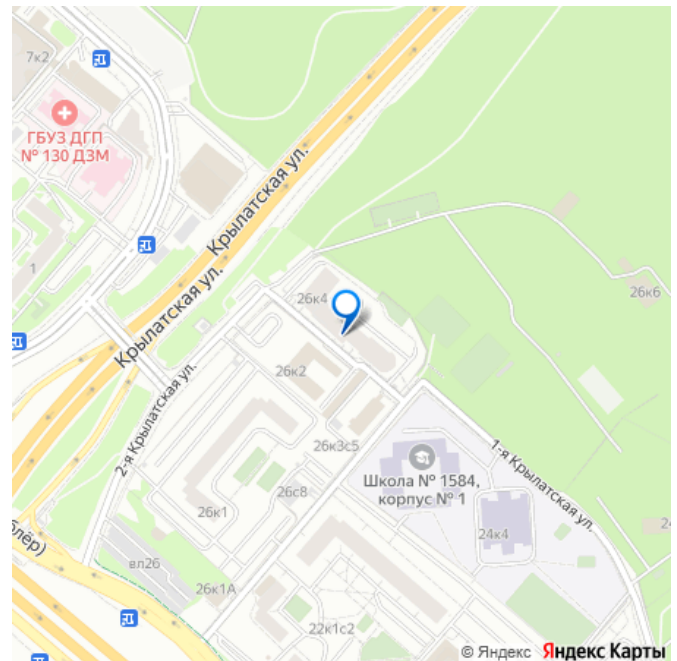
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

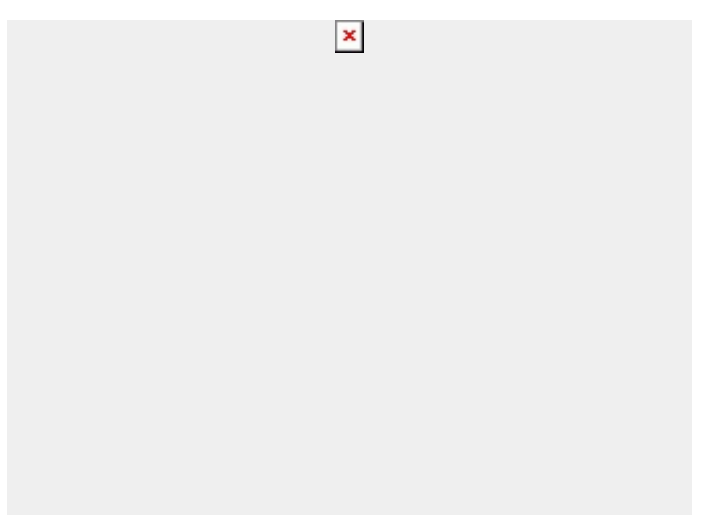
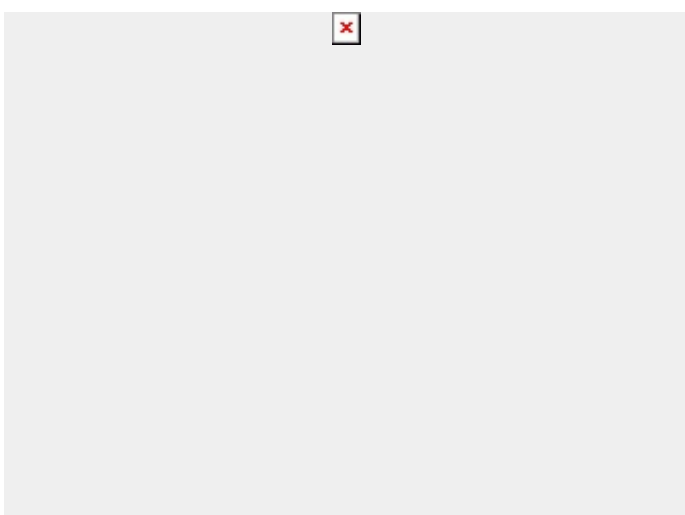
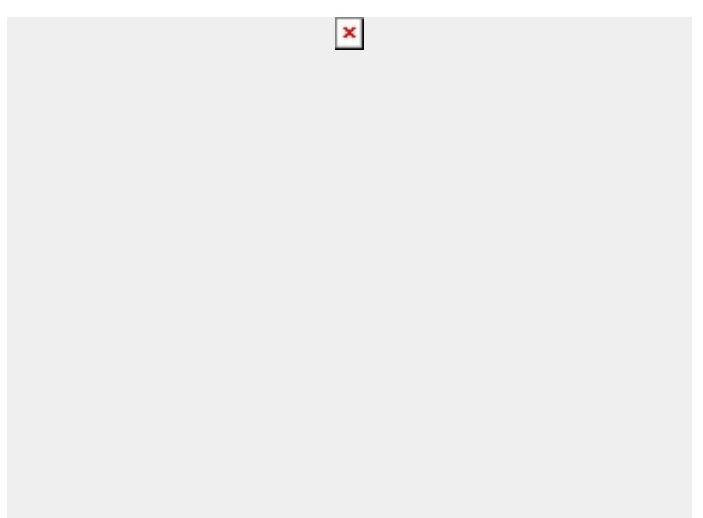
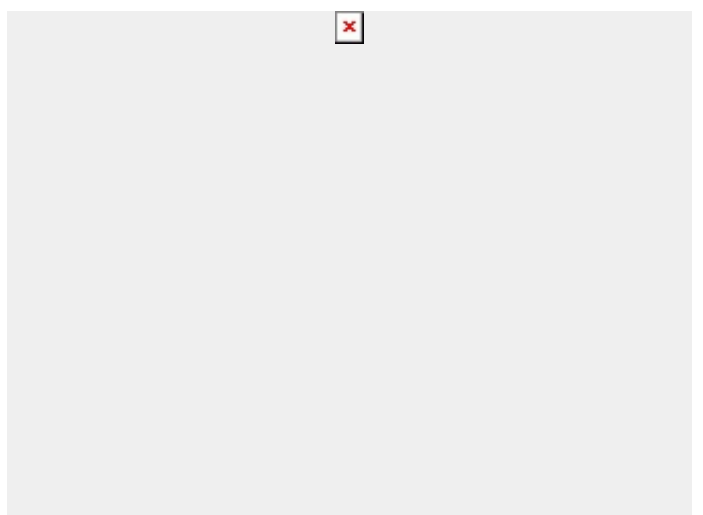
возможна ипотека, лифт, парковка

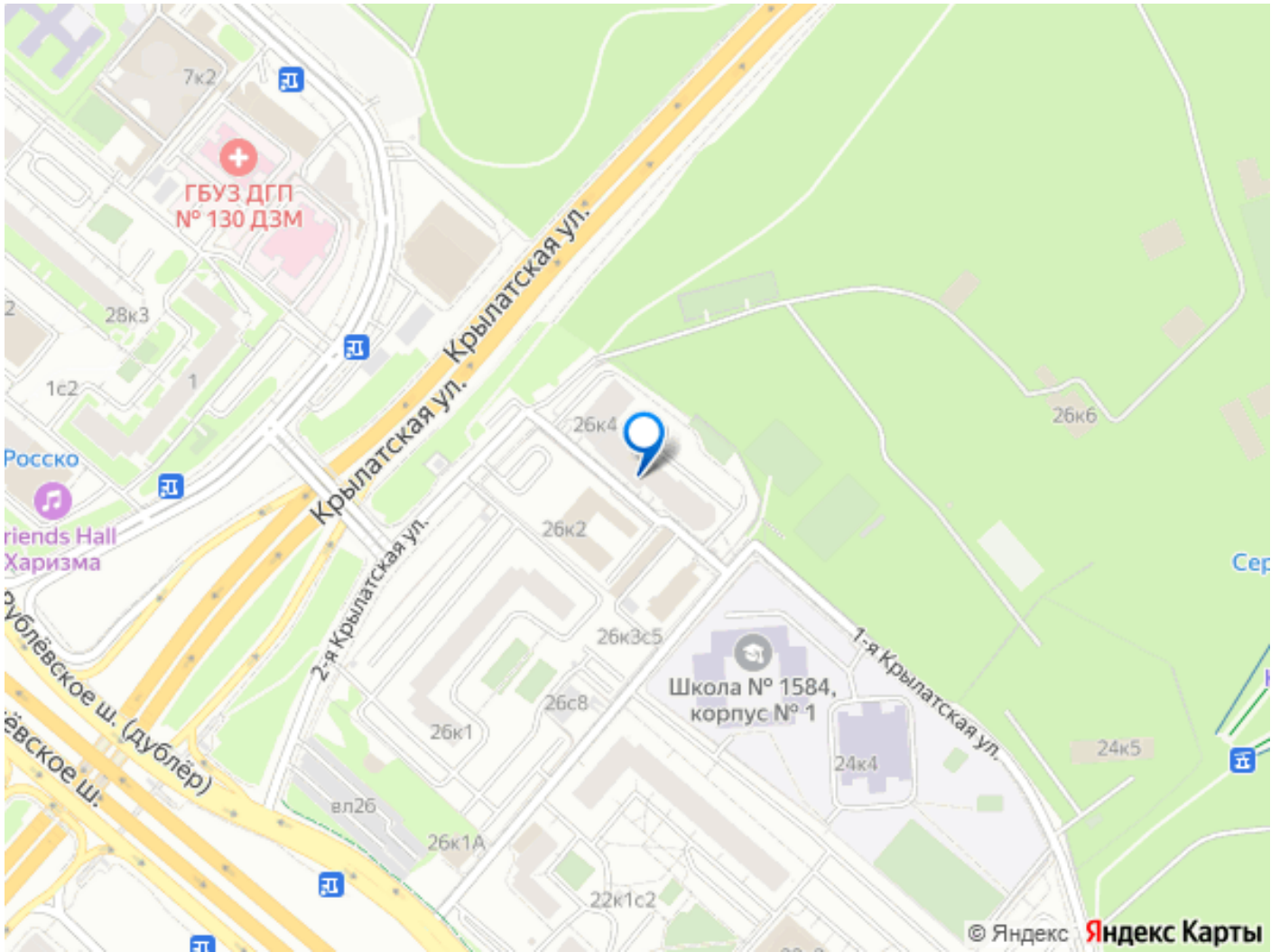
Описание

Продается стильная, просторная евро-двушка, расположенная по адресу: город Москва, Рублёвское шоссе, дом 26, корпус 4. Общая площадь квартиры: 45,1 м?. Удачно продуманная планировка с кухней-гостиной: 20 м? и изолированной комнатой: 15 м?. Коридор: 5 м?. Санузел совмещенный. Просторный балкон. Светлая и очень теплая квартира с ремонтом. Вся мебель и техника в квартире - остаются новым собственникам. Интеллигентные и доброжелательные соседи. Проживание в жилом комплексе гарантирует безопасность: здесь работают круглосуточная охрана и консьержсервис, действует система видеонаблюдения. Территория комплекса озеленена и благоустроена — предусмотрены игровая и спортивная площадка. За обслуживание отвечает собственная управляющая компания. Для автовладельцев предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг. Комфорт дополняют современные лифты Otis и вместительные лобби. Район с отлично развитой инфраструктурой: школы 1584 и 1440, детские сады, детская поликлиника, взрослая поликлиника, сетевые магазины, аптеки, ТЦ. В шаговой доступности находится парк Крылатские холмы с прогулочными аллеями, велодорожками и

благоустроенными зонами отдыха.

Транспортная доступность: станция метро Молодежная - 15 минут пешком. Удобный и быстрый выезд на Рублевское и Звенигородское шоссе. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Перепланировок нет. Зарегистрированных лиц нет. Обременений нет. Ипотека любого банка - возможна. Оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России