

Пользователь, Собственник
89251234567

⌚ Создано: 14.02.2026 в 12:42
Обновлено: 17.02.2026 в 05:21

Москва, Ивантеевская ул, 10

14 900 000 ₽

Москва, Ивантеевская ул, 10

Улица

[улица Ивантеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

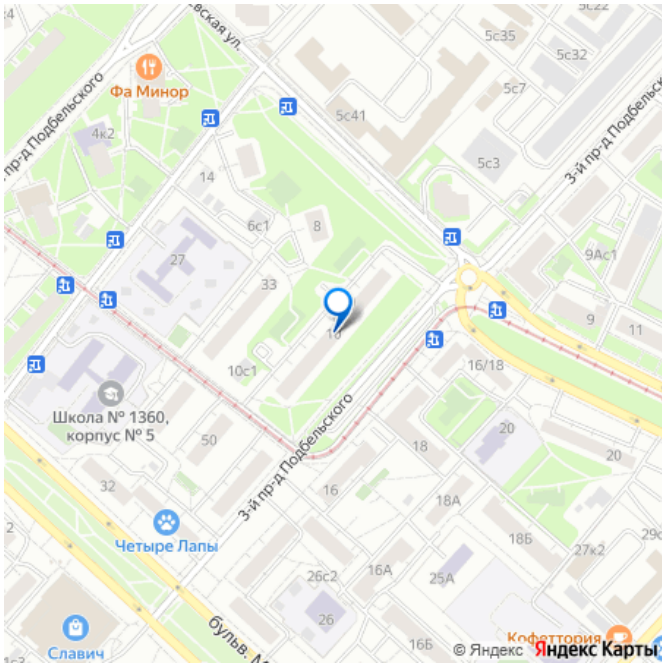
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уютная двушка с кухней-гостиной у 4 парков Экология и воздух Рядом находится целых 4 парка. Сокольники, Лосиный остров, Измайловский парк и ВДНХ. Это буквально «зеленые легкие» Москвы. Это прекрасная возможность гулять каждый день в новом месте. Просторная кухня-гостиная. В квартире сделана перепланировка (документы на узаконивание в Мосжилинспекции!), которая объединила

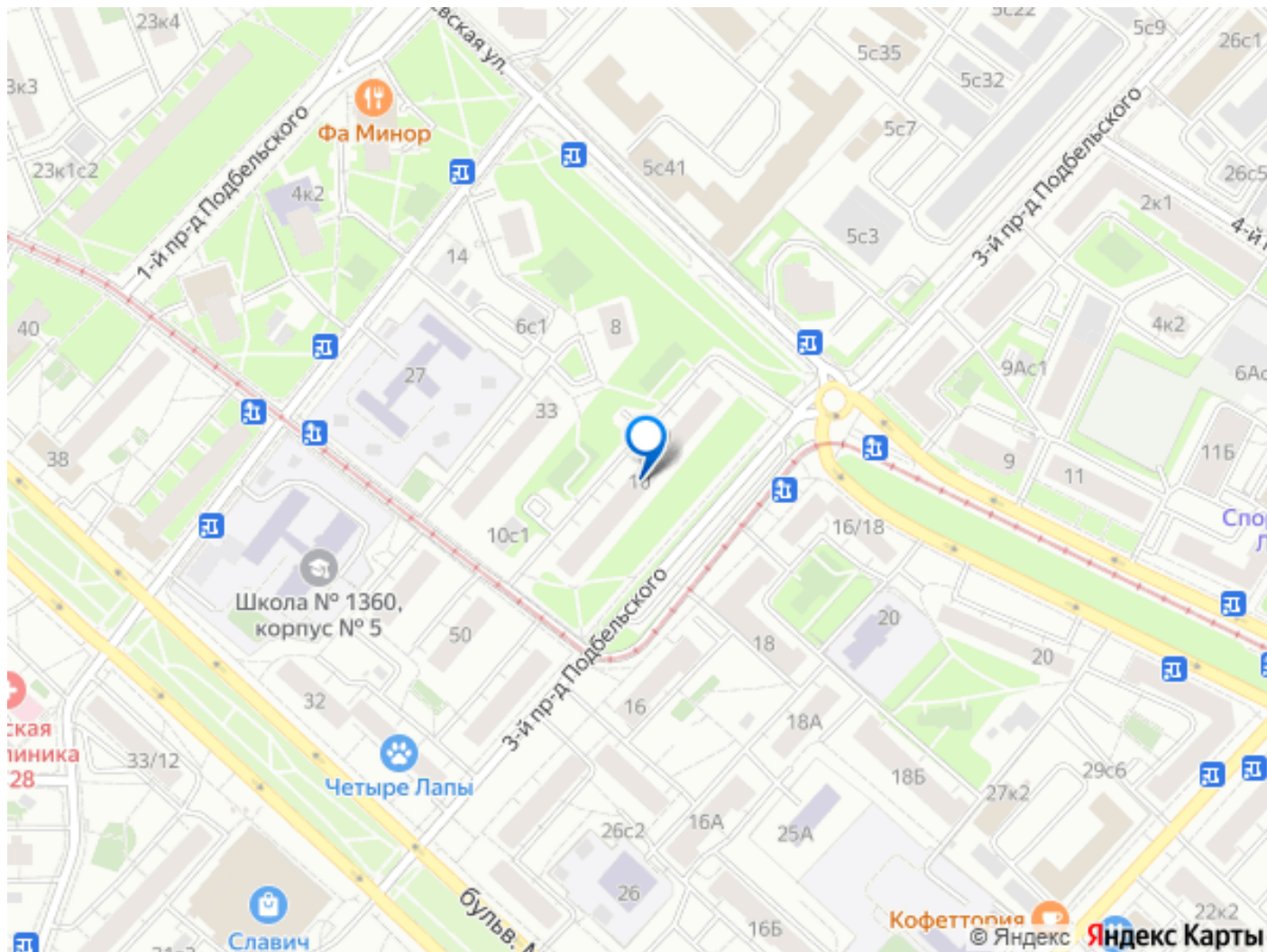
для заметок



кухню и комнату. Теперь это не просто угол для завтрака, а полноценное пространство для жизни, где можно принимать гостей или смотреть фильмы всей семьей. Спальня остается отдельной и приватной. В квартире сделан свежий ремонт. Единственный нюанс — коридор ждет вашего дизайнерского решения (или можно просто пока оставить как есть, это не мешает комфорту). По сути, вы завозите мебель и живете. Частично мебель остаётся в квартире. Соседи здесь — отдельный бонус. Прекрасная атмосфера в доме и во дворе. Этаж: 7 из 9 (золотая середина — и вид из окна есть, и пешком подняться легко). Площадь: 45,1 кв. м (просторная двушка). Локация: Вся необходимая инфраструктура (школы, сады, магазины, аптеки) в шаговой доступности. Юридически чистая квартира. Один собственник, право собственности оформлено более 9 лет назад (2017 год) по ДКП Такие квартиры у парков уходят очень быстро. Пока вы думаете, её могут забрать. Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр. Покажу в любое удобное время! (Риэлторов и агентов прошу не беспокоить, продаю самостоятельно)







Move.ru - вся недвижимость России