


Пользователь, Собственник
89251234567

 Создано: 28.01.2026 в 03:30
Обновлено: 28.01.2026 в 13:50

Москва, пр-т Андропова, 9/1

35 000 000 ₽

Москва, пр-т Андропова, 9/1

Улица

[проспект Андропова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

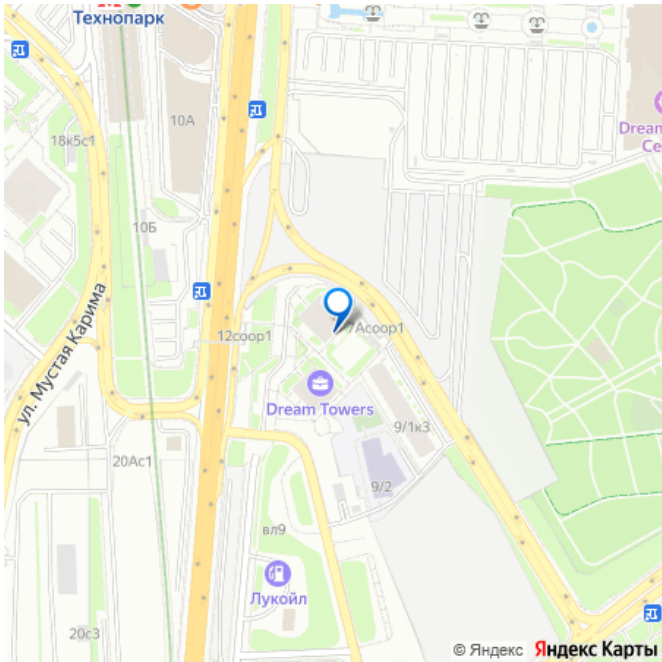
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается евро 2-комнатная квартира, 45,1 кв.м. в ЖК премиум-класса Dream Towers. Квартира с современным ремонтом по авторскому дизайн-проекту из премиальных материалов. На текущий момент идут финишные работы по ремонту, фотографии добавлю дополнительно. В квартире вся мебель выполнена на заказ: встроенные распашные шкафы, столешницы и подоконники из натурального камня и др. В

для заметок



квартире есть вся необходимая техника (Bosh, Liebherr и пр), установлена система кондиционирования (кондиционеры и бризер). Планировка: Большая кухня гостиная, спальня, совмещённый СУ. ЖК Dream Towers — проект премиум-класса в окружении 44 Га парковой зоны и набережной, с полностью готовой инфраструктурой для комфортной жизни и отдыха. Охраняемый благоустроенной двор только для жителей; шикарное лобби с зонами отдыха и консерж-сервисом, собственный детский сад и школа во дворе; подземный паркинг и наземная парковка; клубный формат проживания; вся необходимая инфраструктура на первых этажах домов. В пешей доступности Тематический парк «Остров Мечты» (рестораны, кафе, супермаркет, магазины и пр), новый крупнейший парк аттракционов на открытом воздухе, пляжный комплекс Dream Beach club, яхт-клуб и вейк-зона, Южный речной вокзал с обустроенной курортной набережной и причалом для речных трамвайчиков. Центр рядом: 15 минут до Садового кольца на авто, 20 минут — до Сити или Кремля. В 5 минутах прогулочным шагом — станция метро «Технопарк», а также строится новое метро «Остров мечты» прямо под окнами дома. Квартира имеет высокую инвестиционную привлекательность: в пешей доступности многочисленные точки притяжения и отличная транспортная доступность, при этом дефицит предложений по аренде формата 2-х комнатных обустроенных премиальных квартир. Один взрослый собственник.

