

Создано: 25.11.2025 в 11:57

Обновлено: 24.01.2026 в 05:28

<https://move.ru/objects/9287076316>

Юлия Серёгина, Авеню

79863042353

6 500 000 ₽

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

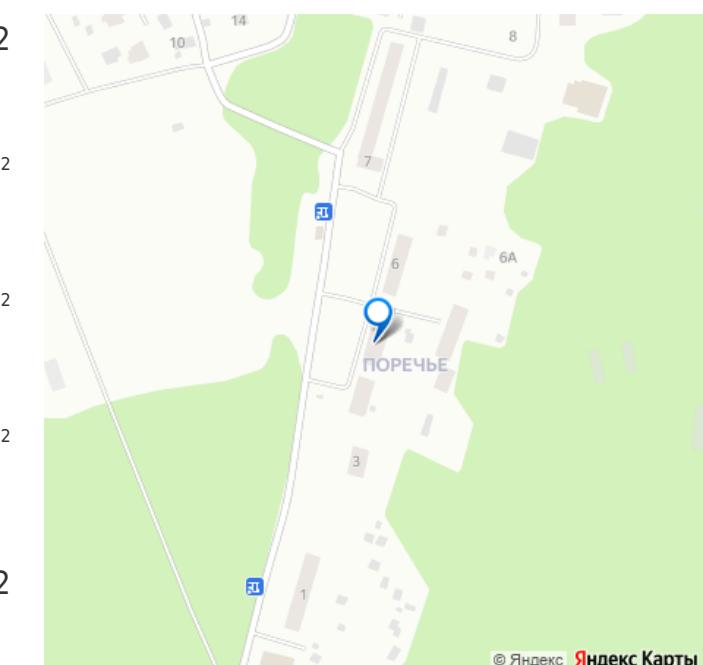
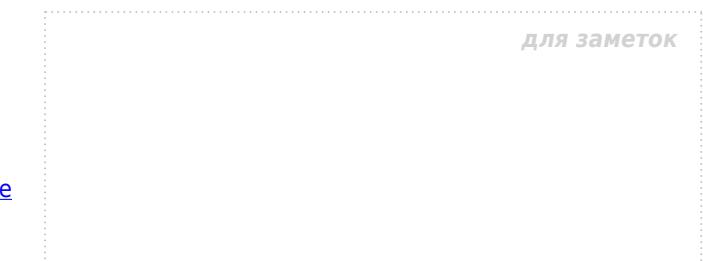
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Описание

Уникальное предложение на рынке квартир экологически чистого района Московской области. Уютная, двухкомнатная квартира 45.2 м., этаж 2/2. Очень теплый кирпичный дом, построен в 1962 г. в окружении леса. Комнаты раздельные, с/у раздельный. Сделан современный ремонт с сохранением советских стандартов качества. Большие чугунные батареи, новый натуральный деревянный пол на новых деревянных лагах. Высокие потолки 3.2 м. (сделаны натяжные потолки со встроенными светильниками). Большие окна с широкими подоконниками (новый двухкамерный стеклопакет с откидным режимом). Толстые стены и межкомнатные перегородки. Сохранены советские двери, которые при недавнем ремонте были отреставрированы. Квартира очень теплая зимой и прохладная в летнюю жару. Есть вид из окон на сосновый лес, в принципе отсутствует городской шум, чистейший воздух и тишина. В солнечную погоду в квартире очень светло, т.к. большие окна. Балкона нет. Вся мебель остается, в том числе кухонный гарнитур с подсветкой. Новая входная группа с вместительным коридорным шкафом, можно хранить даже шины и тюбинги. Есть вариант хранения детских колясок, велосипедов, тюбингов в подъезде. До центра Звенигорода 5 км, до ж/д станции 3 км. Рядом с домом остановка общественного транспорта, есть регулярное автобусное сообщение, магазин «Ярче». До пляжа Москвы-реки 500 м. В пяти минутах ходьбы родник с чистой водой, грибной лес. В пяти минутах езды бассейн санатория им. Сеченова. Идеальный вариант под загородную дачу.

☒

☒

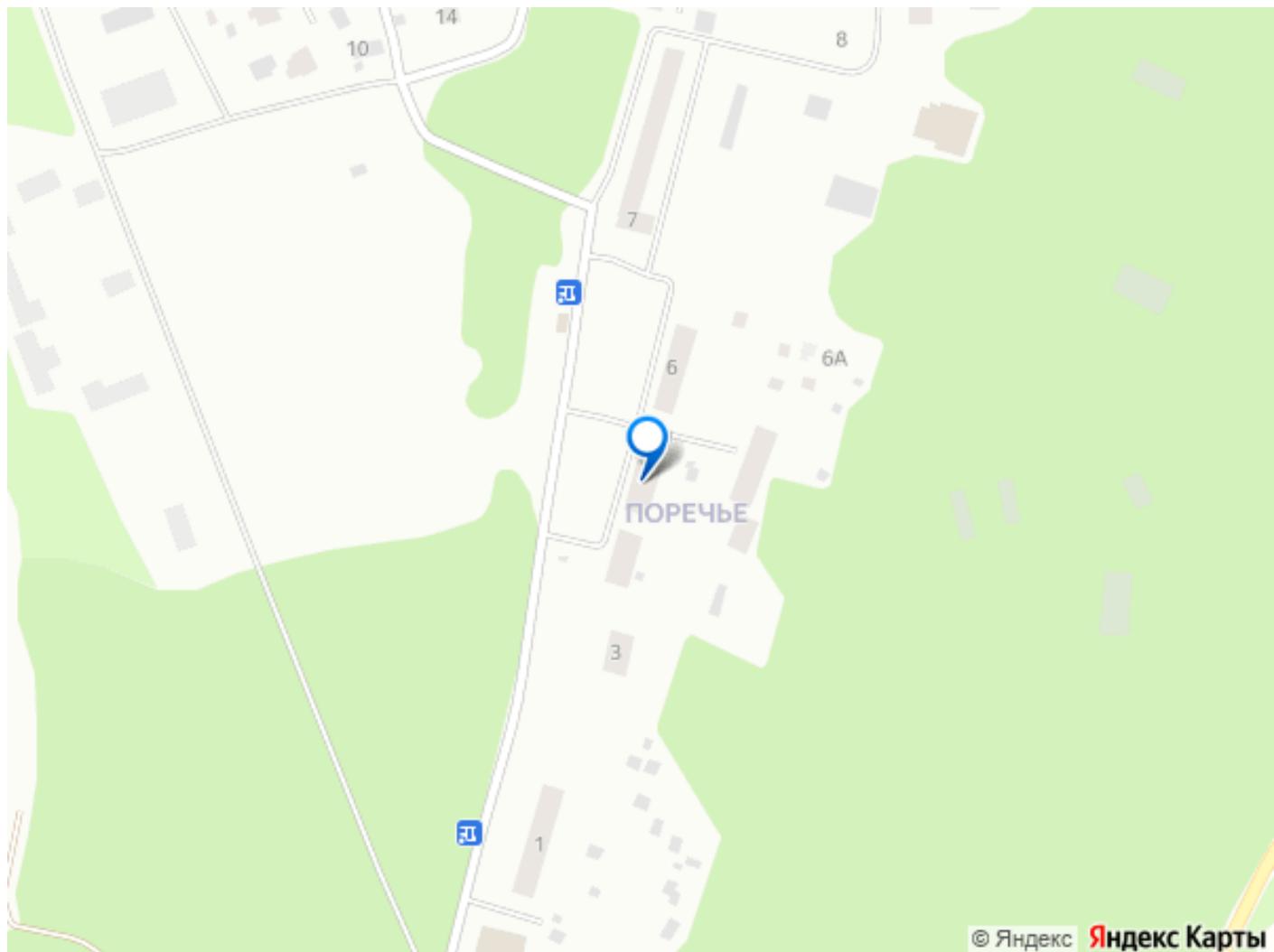
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России