

Создано: 20.10.2025 в 09:56

Обновлено: 05.12.2025 в 21:56

Москва, Волжский бульвар, 45

**11 900 000 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 45

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

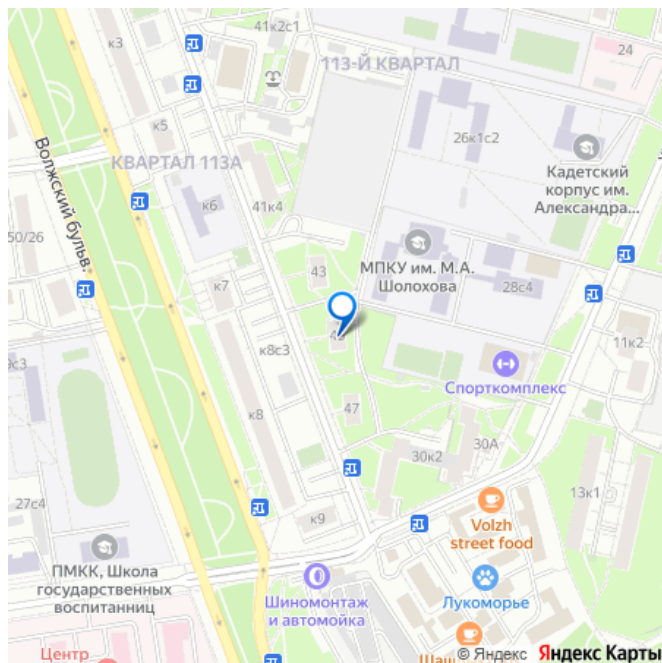
раздельный

<https://move.ru/objects/9285899154>

Андрей Чеботарев, Андрей Чеботарев

**79945017706**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

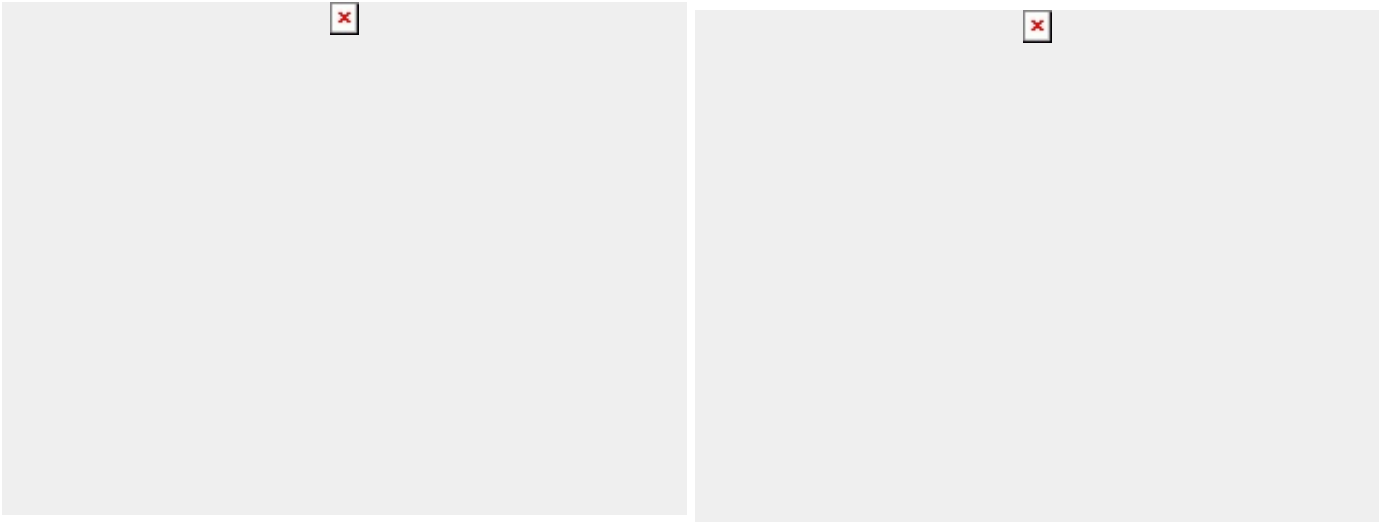
Покупка в ипотеку

да

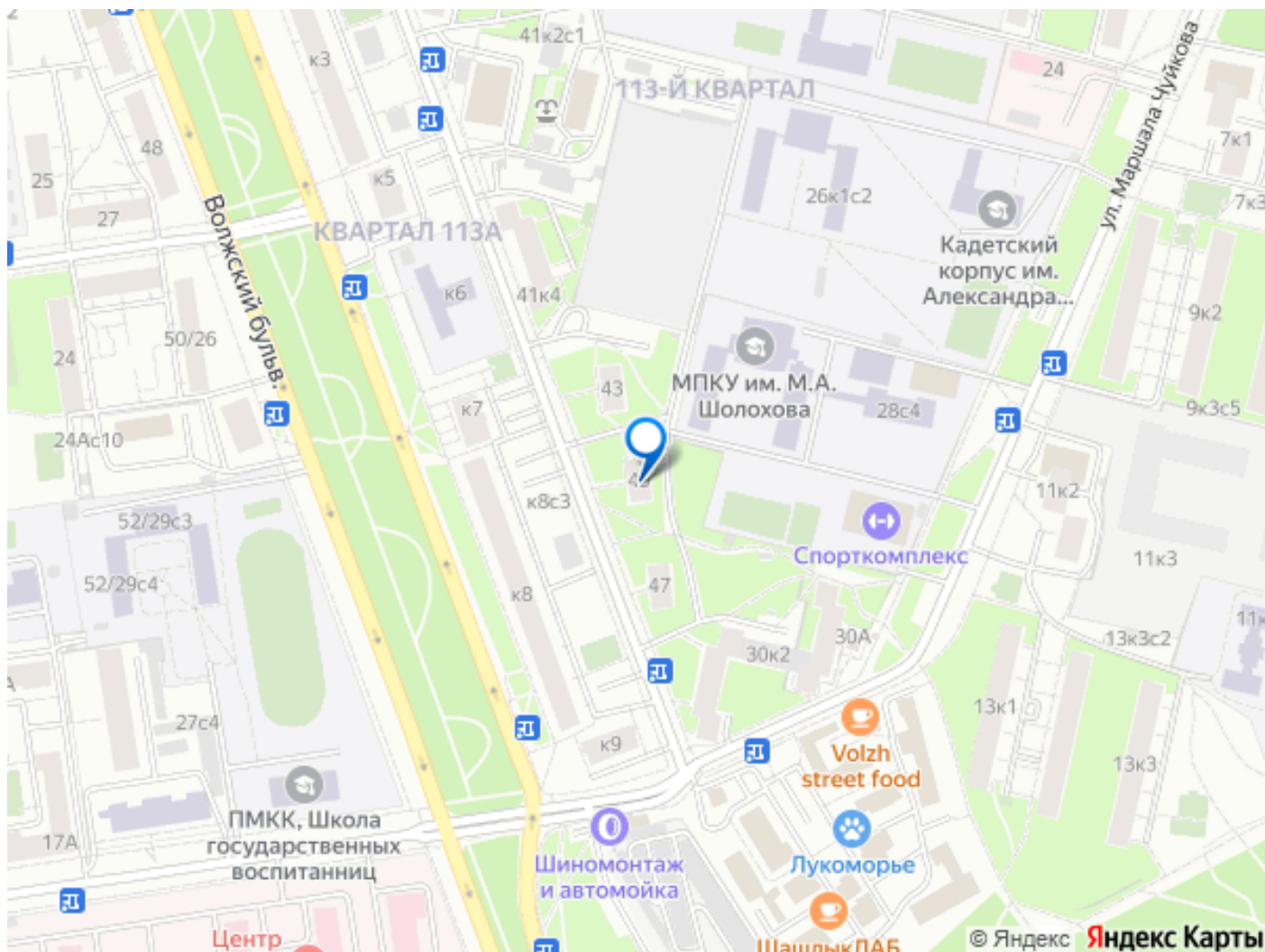
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира в шаговой доступности (7минут) от станции метро Волжская. Общая площадь квартиры с учетом балкона 45,2 кв.м., без учета балкона 44,4 кв.м., жилая площадь 27,4 кв.м., комнаты изолированные 18,6 и 8,8 кв.м., кухня 6 кв.м., отдельный санузел, окна выходят во двор, балкон. Развитая инфраструктура: поликлиники, детские сады, школы, магазины. В шаговой доступности лесопарк Кузьминки. Один взрослый собственник, приватизация 2024 год, полная стоимость в ДКП, ипотека возможна. Альтернатива на однокомнатную квартиру. Рассмотрим вариант обмена с вашей доплатой.







Move.ru - вся недвижимость России