

Создано: 27.11.2025 в 11:52

Обновлено: 03.12.2025 в 17:50

<https://move.ru/objects/9286929519>

Антон Трусов, Unlock

79327201508

Москва, улица Каховка, 13К3

17 700 000 ₽

Москва, улица Каховка, 13К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Каховка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

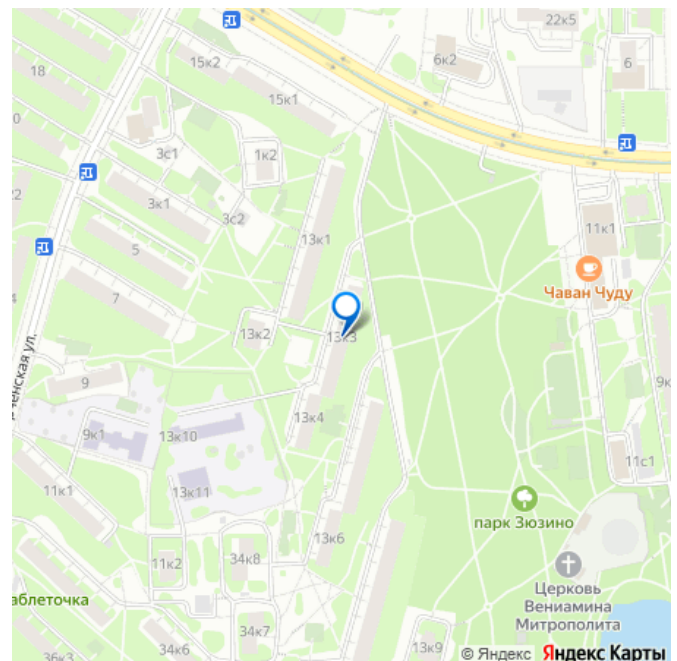
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

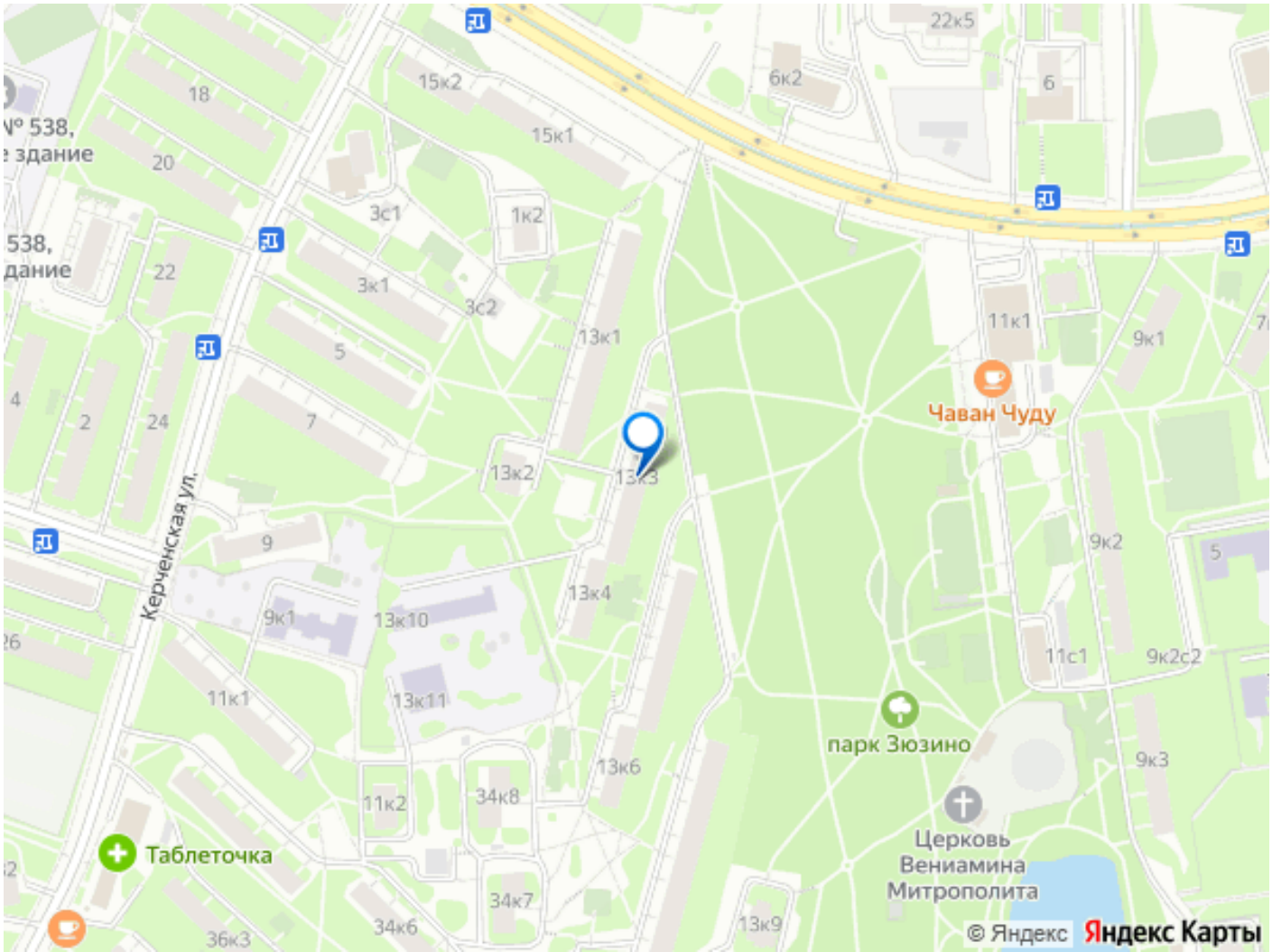
косметический

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная 2х комнатная квартира 45.2 м2 в экологически чистом и тихом районе. Пятиэтажный дом включен в программу реновации, 2029 год. Функциональная планировка которая включает в себя: * Большая гостиная; * Светлая спальня; * Кухня; * Совмещенный санузел. Квартира готова к проживанию. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: * сетевые продуктовые магазины разных категорий; * школы 538 и 536, два детских детских сада в шаговой доступности; * взрослая поликлиника в 7 минутах пешей доступности, детская поликлиника в 15 минутах пешей доступности; * 3 ТЦ (Prime Plaza, Бухарест, Севастополь), аптеки, рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы другие сферы бытовых услуги в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится рядом с парковыми зонами , а именно: * Парк Зюзино; * Битцевский лес; * Парк на Керченской. Транспортная доступность: * 8 минут пешей доступности до станции «Зюзино» Большая кольцевая линия; * 10 минут пешей доступности до станции «Севастопольская» Серпуховско-Тимирязевская линия; * удобный выезд на улицу Каховка, Варшавское шоссе. Выгодное предложение. Свободная продажа. Один

взрослый собственник. Номер в базе: J877





Move.ru - вся недвижимость России