

🕒 Создано: 01.12.2025 в 17:21

Обновлено: 05.12.2025 в 02:49

18 150 874 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

2.4 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

для заметок



Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира номер 1062 общей площадью 45.2 кв.м. на 19-м этаже 25 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Угловая планировка

- больше пространства для ваших идей. -

Окно в ванной - натуральное освещение для уюта и комфорта. - Увеличенное количество

окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Постирочная - организуйте

пространство для стирки и сушки вещей. -

Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Евроформат -

просторное и удобное жилье с отличной планировкой. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для активных детей. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном решении. - Возможность добавить спальное

место - дополнительный комфорт для гостей.

- Балкон - открытое пространство для отдыха. Квартира с предчистовой отделкой

(White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе:

Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для

проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров

леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия.

Сиреневый сад и близлежащие лесопарки -

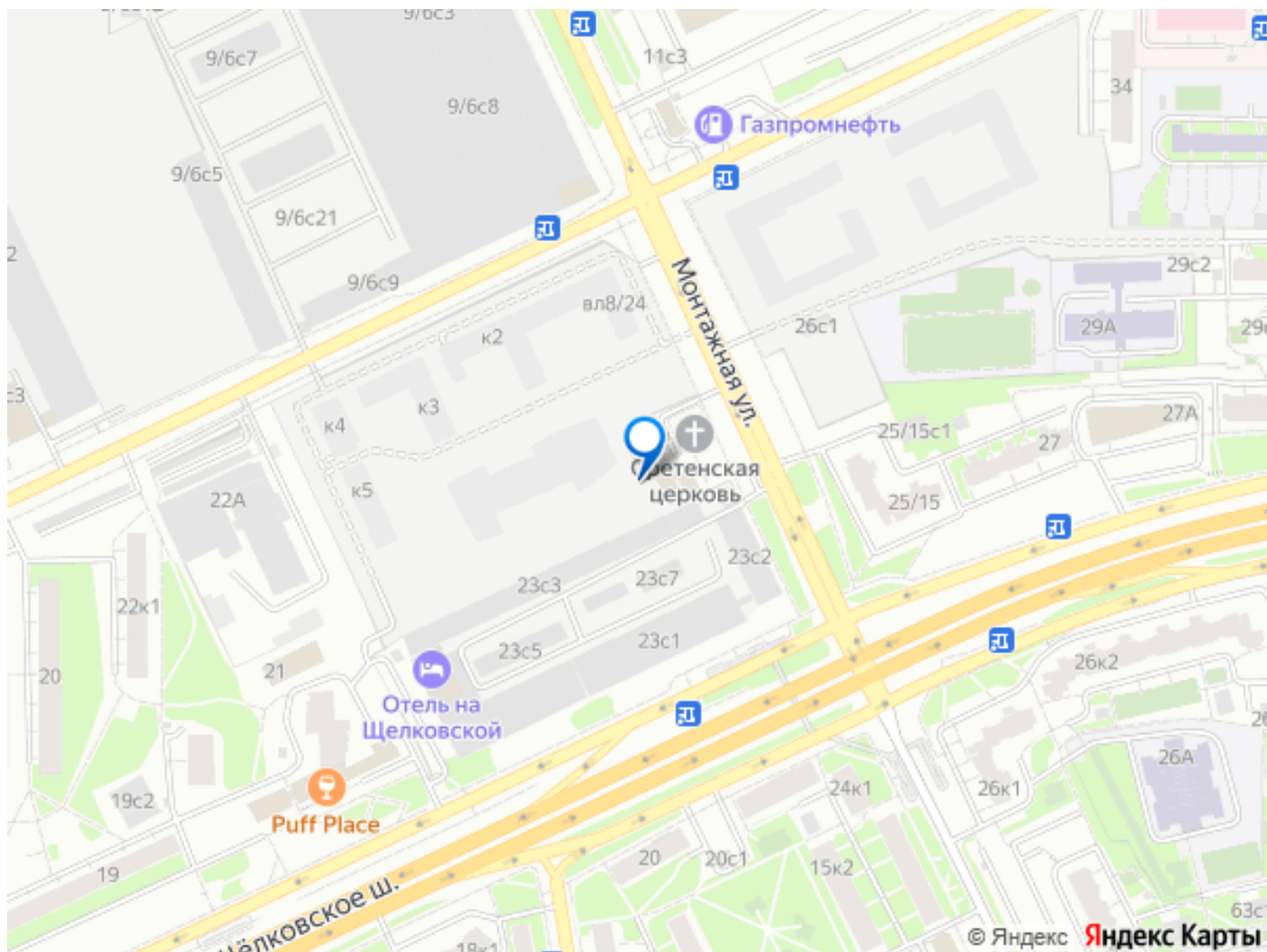
это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими

пробежками летом. Расположенный между

Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимог



Move.ru - вся недвижимость России