

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:23

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:15

Собственник

79168631851

Москва, улица Красного Маяка, 7К1

17 500 000 ₹

Москва, улица Красного Маяка, 7К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

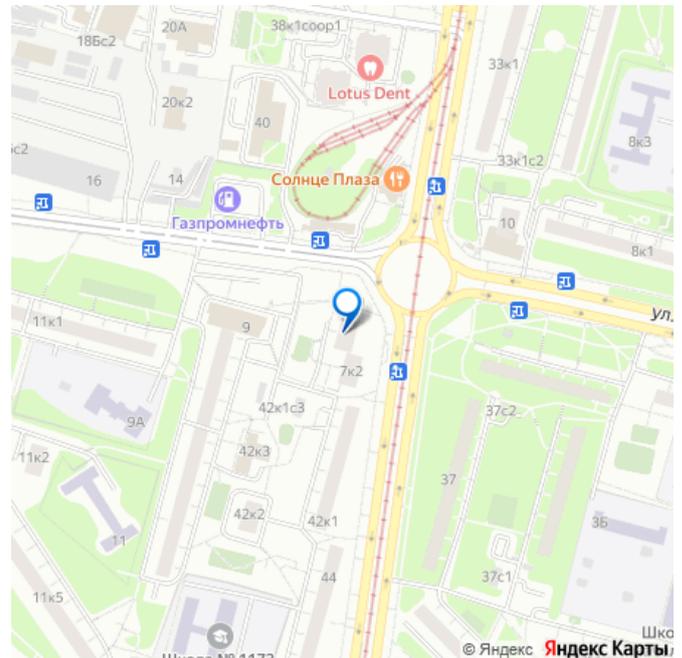
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

за квартиру внесен аванс!!! Продается уютная видовая 2-комнатная квартира в Москве на улице Красного Маяка (Чертаново Центральное), д.7 к.1. 45,2 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт (демонтаж советского напольного покрытия, положена шумоизоляция, возведены новые перегородки, стены выровнены и окрашены, произведена замена коммуникаций, проводки, труб отопления и водоснабжения. Заменены окна и двери. Выполнена черновая и чистовая отделка качественными современными материалами. Натяжные потолки и разводка по свету. Пакетник на 10 отдельных элементов. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой. Из окон открывается панорамный вид на район и метро(тц Каламбус). Имеется балкон, где можно насладиться утренним кофе или вечерними разговорами, выведено освещением.(все окна квартиры открываются во всех направлениях -что удобно для их мытья). В квартире остаётся мебель (не вся) и 2 встроенные гардеробные системы икеа - что даёт возможность заехать и жить . Дом находится в хорошем состоянии, в ближайшие годы планируется

капитальный ремонт. Для удобства жильцов работает 2 пассажирских лифта, есть пандус для колясок и мусоропровод. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль. Район предлагает всю необходимую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, круглосуточные магазины и поликлиники. Всего в 7 минутах пешком — станция метро «Пражская», что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Направо и налево от дома на расстоянии 500 метров располагаются парковые зоны с прудами для ваших прогулок. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, один собственник. Риелторов и агентов прошу не беспокоить.



