

Создано: 02.02.2026 в 11:23

Обновлено: 02.02.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9288663732>

Собственник

**79168631851**

Москва, улица Красного Маяка, 7К1

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 7К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

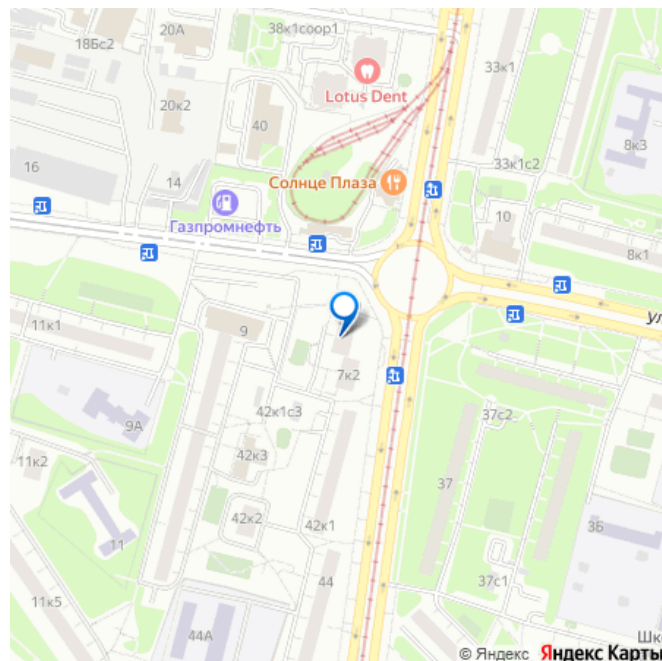
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

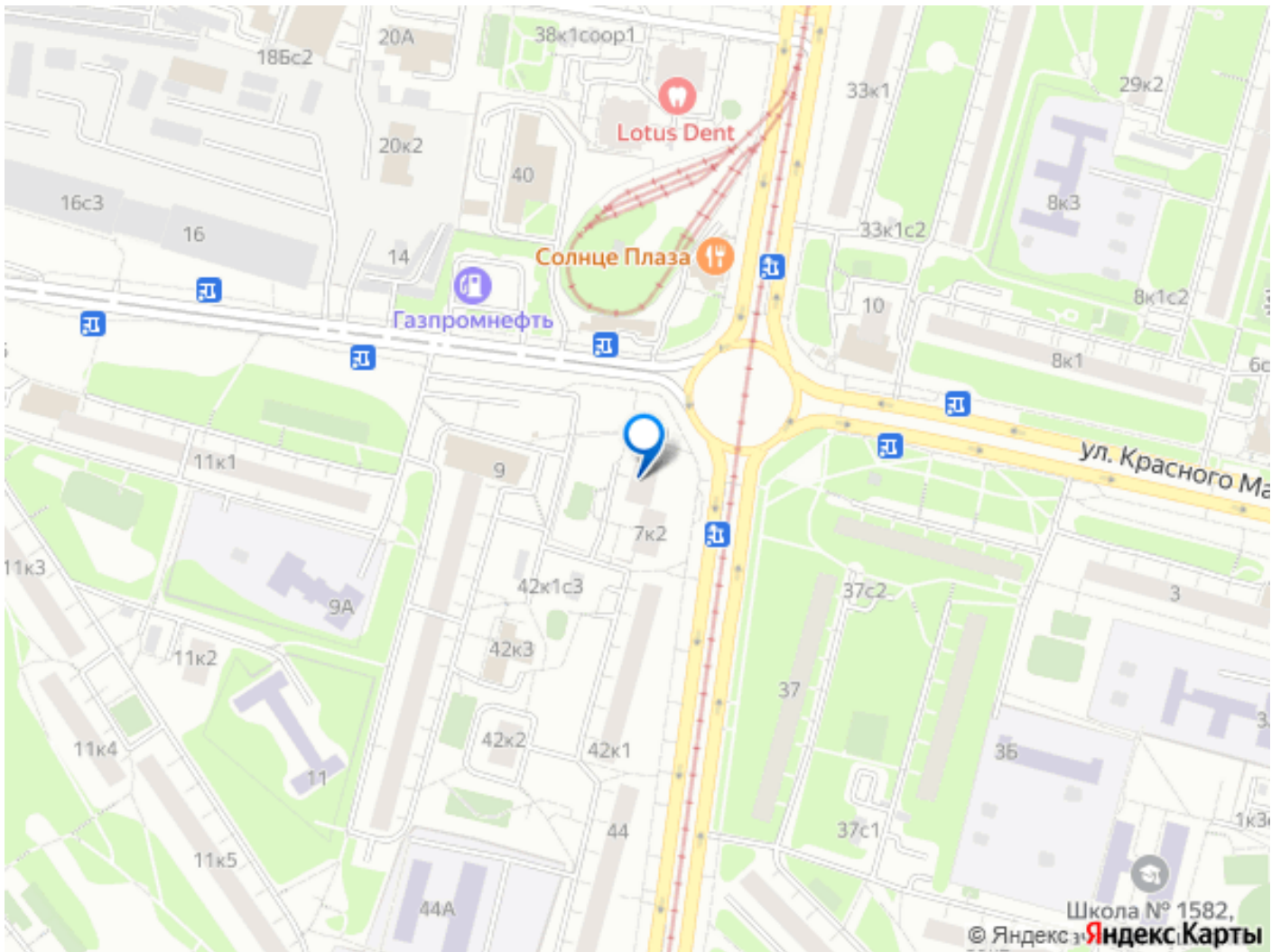
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная видовая 2-комнатная квартира в Москве на улице Красного Маяка (Чертаново Центральное), д.7 к.1. 45,2 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт ( демонтаж советского напольного покрытия, положена шумоизоляция, возведены новые перегородки,стены выровнены и окрашены, произведена замена коммуникаций, проводки, труб отопления и водоснабжения. Заменены окна и двери. Выполнена черновая и чистовая отделка качественными современными материалами. Натяжные потолки и разводка по свету. Пакетник на 10 отдельных элементов. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой. Из окон открывается панормный вид на район и метро( тц Каламбус). Имеется балкон, где можно насладиться утренним кофе или вечерними разговорами,выведенно освещением.( все окна квартиры открываются во всех направлениях -что удобно для их мытья). В квартире остаётся мебель ( не вся) и 2 встроенные гардеробные системы икеа - что даёт возможность заехать и жить . Дом находится в хорошем состоянии,в ближайшие годы планируется капитальный ремонт. Для удобства жильцов работает 2 пассажирских лифта, есть пандус для колясок и мусоропровод. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль. Район предлагает всю необходимую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, круглосуточные магазины и поликлиники. Всего в 7 минутах пешком — станция метро «Пражская», что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Направо и налево от дома на расстоянии 500 метров располагаются

парковые зоны с прудами для ваших прогулок. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, один собственник. Риелторов и агентов прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России