

Создано: 12.02.2026 в 12:25

Обновлено: 13.02.2026 в 15:59

Москва, Бирюлевская улица, 16

**13 200 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 16

Улица

[улица Бирюлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

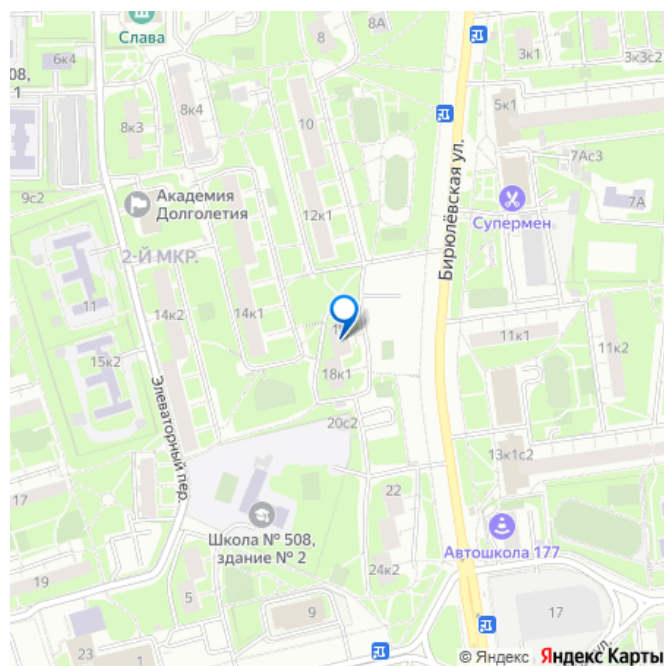
<https://move.ru/objects/9289782901>

Наталья Николаевна Шокорова,

Этажи Москва

**79230726844**

для заметок

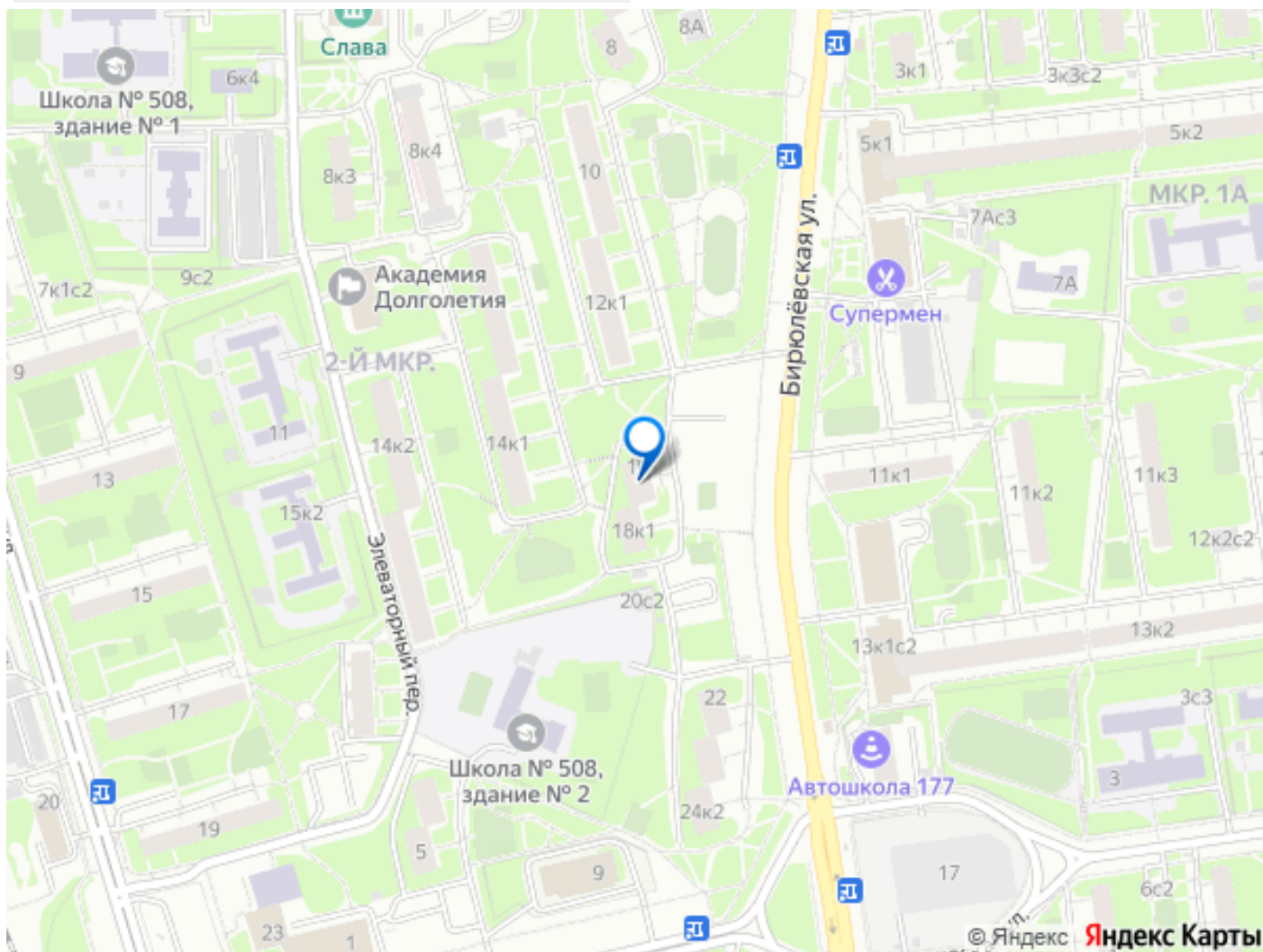


## Описание

Номер в базе: 11759906. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Бирюлёво Дом расположен в спокойном, зелёном месте — прямо в небольшой парковой зоне, где всегда свежий воздух и минимум городского шума. Из окон открывается вид на ухоженный, тихий двор — идеально для тех, кто ценит уют и покой. Транспортная доступность уже сегодня и завтра: — Рядом остановка общественного транспорта с удобной развязкой до ст. м. «Царицыно» (всего 1520 минут). — С 2025 года стартовало строительство Бирюлёвской линии метро! Уже к 2028 году вы сможете пользоваться станциями «Бирюлёво» и «Липецкая» — обе в шаговой доступности от дома! О квартире: — 2 изолированные комнаты — можно использовать как гостиную и спальню или детскую. — Раздельный санузел — удобно для семьи. — Квартира очень светлая и тёплая — благодаря новым стеклопакетам, установленным в 2021 году по всему периметру. — Требуется косметический ремонт — отличная возможность сделать пространство именно таким, как вы мечтали! Юридическая чистота: — Один совершеннолетний собственник. — Полная стоимость в ДКП — никаких скрытых платежей. — Свободная продажа — без обременений и прописанных лиц. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Компания «Этажи» дает возможность покупателям приобрести недвижимость по самым низким ставкам в ведущих банках России. Содействует в получении положительного ипотечного решения в тридцати банках-партнёрах, со скидкой в одиннадцати банках. Юридическое сопровождение, консультирование,

безопасный расчёт. Сертификат финансовой  
безопасности на юридическую чистоту  
сделки. Код пользователя: 193876





Move.ru - вся недвижимость России