

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:38

Андрей Чеботарев, Андрей Чеботарев

79945017706

Москва, Волжский бульвар, 45

12 700 000 ₺

Москва, Волжский бульвар, 45

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

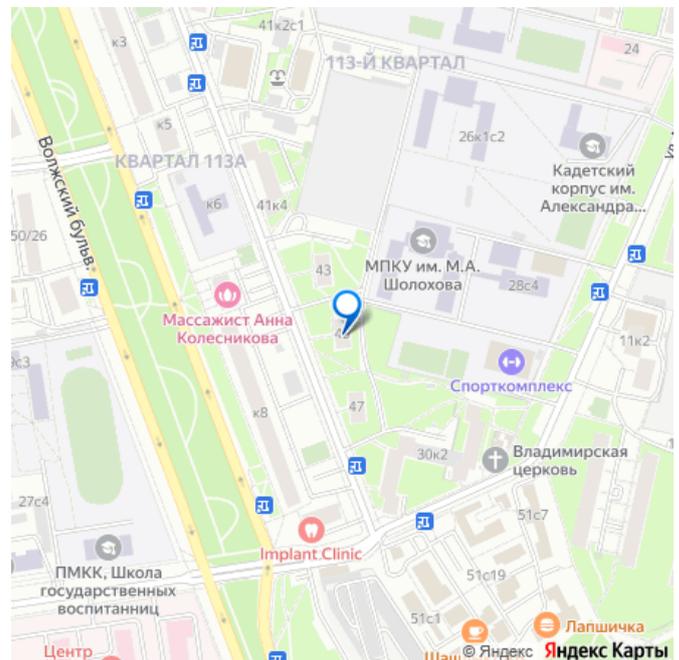
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира в шаговой доступности (7 минут) от станции метро Волжская. Общая площадь квартиры с учетом балкона 45,2 кв.м., без учета балкона 44,4 кв.м., жилая площадь 27,4 кв.м., комнаты изолированные 18,6 и 8,8 кв.м., кухня 6 кв.м., раздельный санузел, окна выходят во двор, балкон. Развитая инфраструктура: поликлиники, детские сады, школы, магазины. В шаговой доступности лесопарк Кузьминки. Один взрослый собственник, приватизация 2024 год, полная стоимость в ДКП, ипотека возможна. Альтернатива на однокомнатную квартиру. Рассмотрим вариант обмена с вашей доплатой.





