

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 14:24

**Москва, Борисовский проезд, 10К1**

**14 500 000 ₺**

Москва, Борисовский проезд, 10К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Борисовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

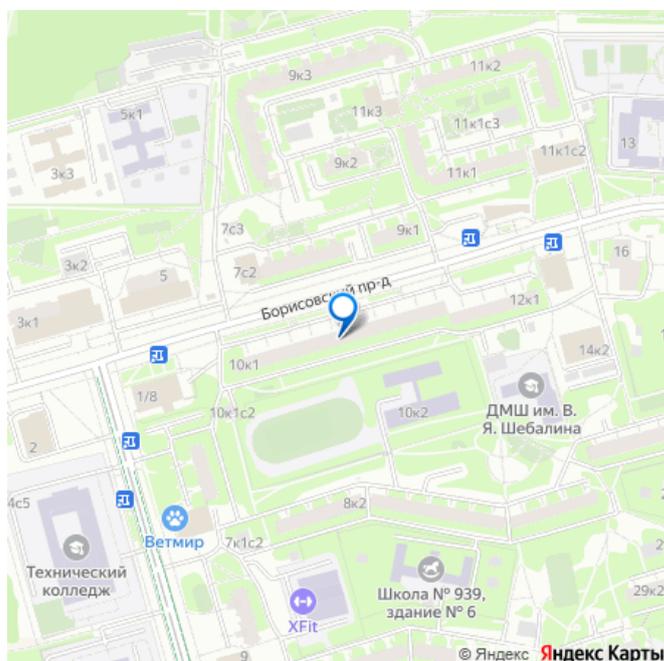
<https://move.ru/objects/9291720638>

**Алексей Сахаров, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок

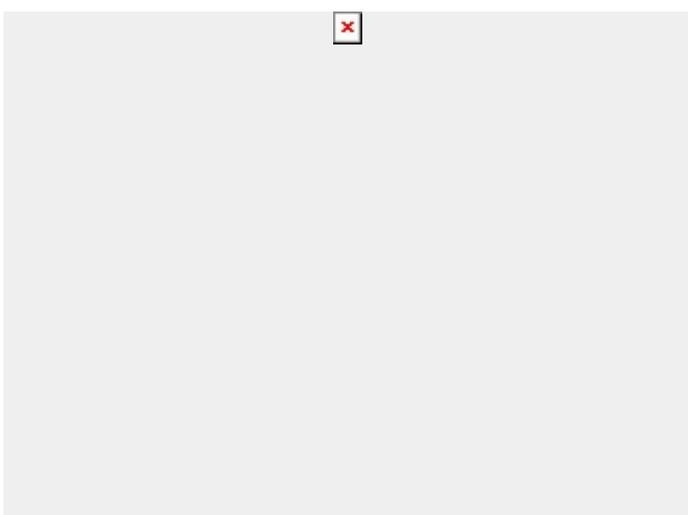
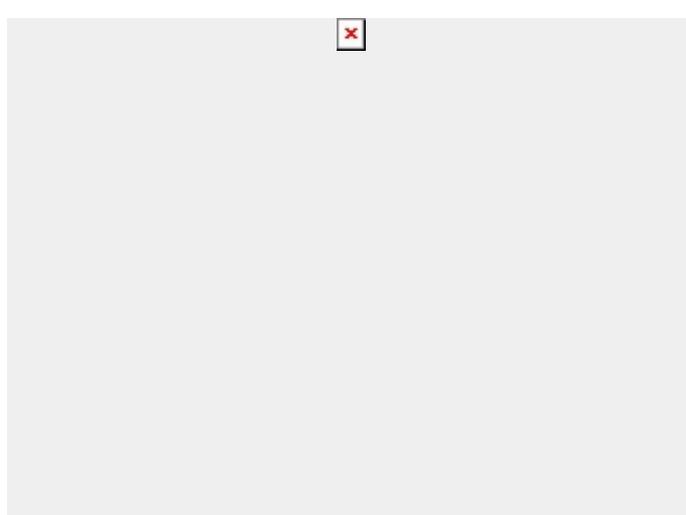
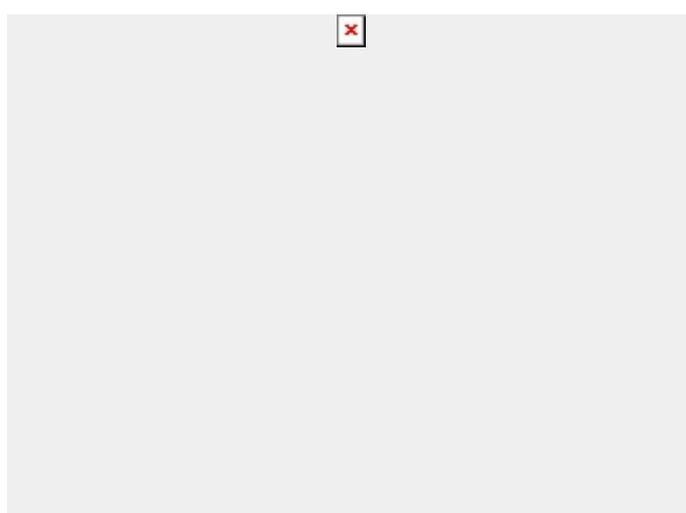


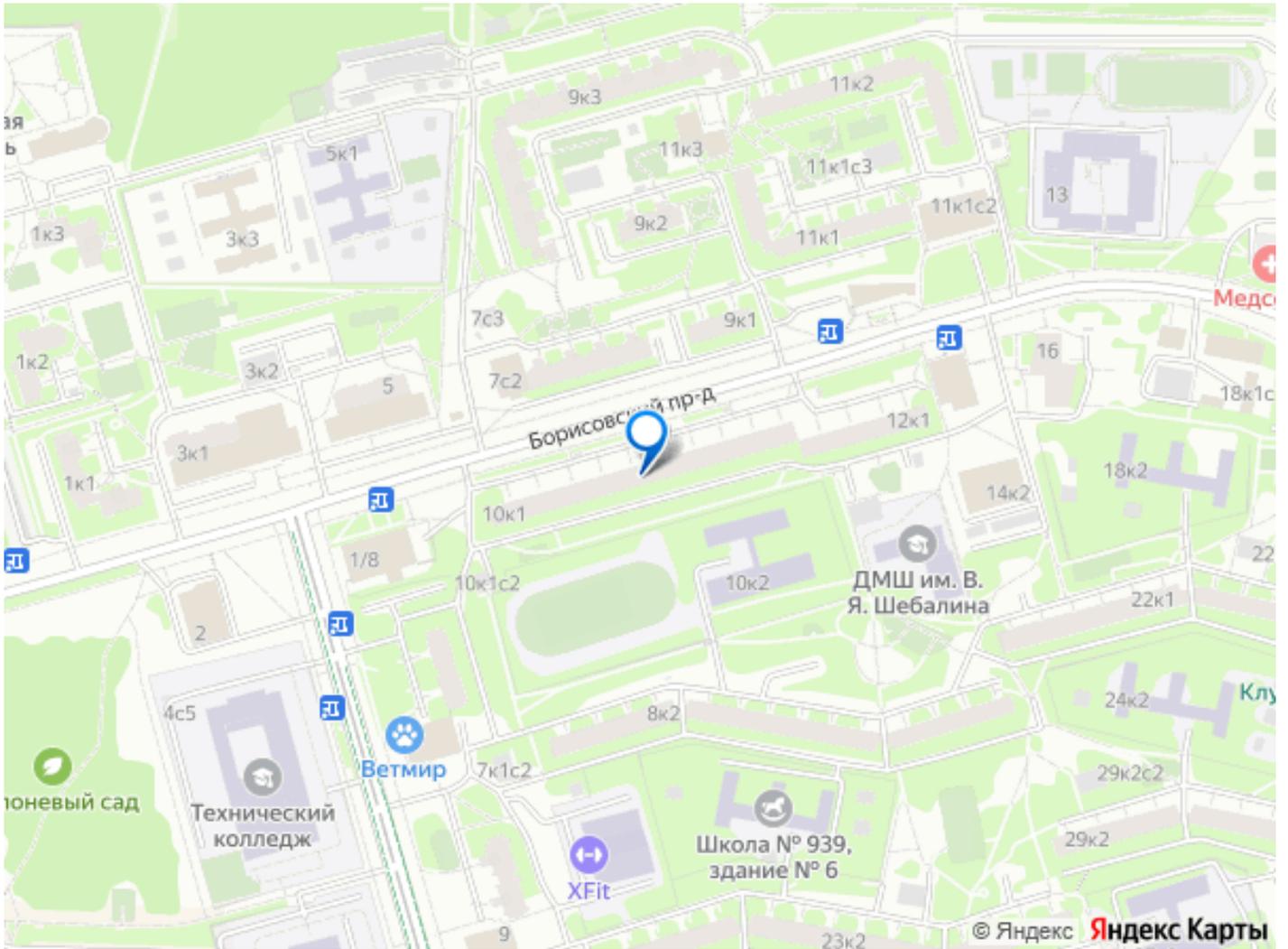
## Описание

Арт. 132707345 Продаётся уютная квартира 45 м² на 6м этаже — Борисовский проезд, 10к1, Москва На данную квартиру действует специальное предложение со ставкой от 12.25% на 30 лет, от банка-партнера. Коротко о главном: общая площадь: 45 м²; этаж: 6 из 9; год постройки дома: 1975; серия дома: И49; тип дома: панельный; свободная продажа; возможна ипотека; быстрый выход на сделку.

О квартире Просторная и светлая квартира с удобной планировкой — идеальный вариант для молодой семьи, студента или как инвестиция. Продуманное зонирование позволяет эффективно использовать каждый метр пространства. О доме и районе: Дом расположен в развитом районе ОреховоБорисово Северное (ЮАО) с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью: Транспорт: до метро «Домодедовская» и «Шипиловская» — около 2025 минут пешком. Удобный выезд на основные магистрали. Инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты («Пятёрочка», «ВкусВилл»), аптеки, кафе и салоны красоты. Зелёные зоны: рядом Борисовские пруды с парком — идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха. В 4 км — знаменитый музейзаповедник «Царицыно» с фонтанами и концертными площадками. Безопасность: спокойный район с доброжелательными соседями. Дом: панельный дом серии И49. Чистый подъезд, исправные лифты, мусоропровод. Преимущества покупки Свободная продажа: один собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Готовность к показу: оперативный показ в

удобное для вас время. Не упустите шанс  
стать владельцем уютной квартиры в одном  
из самых комфортных районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России